

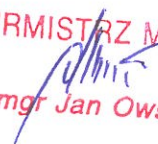
W Y K A Z NR 9/2017

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy
na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY						
1.	ul. Kościuszki 27/4	Obręb 009 75 KO2B/00014413/1	0,0442 ha (442 m ²)	Lokal mieszkalny o pow. 30,87 m² i udział w działce przydomowej na własność	60.000 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z 80% ulgą.. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
II. DZIAŁKA GRUNTU DO ZBYCIA						
1.	ul. Mickiewicza	Obręb 012 112/2 KO2B/00023360/0	0,0732 ha (732 m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	41.700 zł plus 23% podatku VAT	po okresie publikacji wykazu działka przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.
II. DZIERŻAWY						
1.	ul. Drawska	Obręb 009 442/2	0,0056 ha (56 m ²)	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 10 lat	czynsz miesięczny 4.09 zł za 1 m² plus 23% VAT	dzierżawa gruntu zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin XXXIII/264/17 z 25.10.2017
2.	ul. Wczasowa	Obręb 014 33/2	20,5610 ha (20 5610 m ²)	jezioro „Bukowiec” do dzierżawy na okres do 10 lat	czynsz roczny w zależności od ceny 1q żyta podanego przez GUS	dzierżawa jeziora zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin XXXIII/265/17 z 25.10.2017

1	2	3	4	5	6	7
3.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy-A-21 pow. 7,50 ha - pow. Lokalu 3,90 m ² - pow. komunik. 3,60 m ²	boks handlowy A 21 do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 21,65 zł za m ² plus 23% podatku VAT	
4.	ul. Orłąt Lwowskich 1	Obręb 009 Targowisko miejskie	0,0014 ha (13,20 m)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym	Czynsz miesięczny 19,72 zł za 1 m ² plus 23% podatku VAT	
5.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	Boks handlowy -BC pow.36,20 ha - pow. Lokalu 27,20 m ² - pow. komunik. 9,00 m ²	boks handlowy BC do dzierżawy w hali targowej na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 25,49 zł za m ² plus 23% podatku VAT	

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **06 listopada 2017 roku** do dnia **27 listopada 2017 roku** i na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie **21 kolejnych dni** po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. **do 18 grudnia 2017 roku.**
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 wew. 39 i 53 oraz nr 3648039 i 3648053