

UCHWAŁA NR XXXIII/264/17
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 25 października 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy działkę gruntu w Świdwinie przy ulicy Drawskiej w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875) i art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 442/2, o powierzchni 0,0056 ha, położonej w obrębie 009 miasta Świdwin przy ulicy Drawskiej, na okres do 10 lat pod handel i usługi.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radcy prawnego

mgr Zdzisław Miłucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 442/2 o powierzchni 0,0056 ha położona w Świdwinie w obrębie 009, dzierżawca dzierżawi od dnia 30 kwietnia 2015 roku z przeznaczeniem pod handel i usługi.

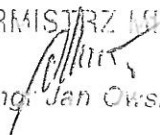
Działka jest wykorzystywana pod handel i usługi (zabudowana tymczasowym pawilonem handlowym), dlatego może być wdzierżawiona na ten cel.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy na wdzierżawienie gruntów na okres dłuższy niż 3 lata należy do kompetencji Rady Miasta.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) tylko Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W świetle powyższego został przygotowany projekt uchwały.

BURMISTRZ MIASTA


mgr. Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: świdwiński
Jednostka ewidencyjna: 321601_1, Świdwin
Obręb: 0009, 009
Działka: 442/2

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW SKALA 1:500

