

UCHWAŁA NR XXXIII/265/17
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 25 października 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy jeziora Bukowiec w Świdwinie w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz.1875) i art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) uchwała się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą jeziora Bukowiec obejmującej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 33/1, o powierzchni 20.5610 ha, położną w obrębie 017 miasta Świdwin, na okres do 10 lat pod rybacko – wędkarskie zagospodarowanie jeziora.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Józef Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta

Henryk Klaman

Uzasadnienie

Jeziro Bukowiec obejmuje działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 33/1 o powierzchni 20.5610 ha położoną w obrębie 017 miasta Świdwin., Dzierżawca, dzierżawi jezioro od dnia 17 lutego 2008r. z przeznaczeniem pod rybacko – wędkarskie zagospodarowanie tj. amatorskiego połowu ryb i na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:

- teren jeziora Bukowiec jest oznaczony symbolem 37 W z przeznaczeniem terenu jako wody otwarte z dotychczasową funkcją rekreacyjną i wędkarską.

Jeziro jest przeznaczone na zamierzenia ujęte w planie i obecnie jest wykorzystywane na ten cel przez obecnego dzierżawcę i może być wydzierżawione na dalsze lata.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy na wydzierżawienie gruntów na okres dłuższy niż 3 lata należy do kompetencji Rady Miasta.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) tylko Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W świetle powyższego został przygotowany projekt uchwały.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak