

### WYKAZ NR 5/2017

#### nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. LOKAL MIESZKALNY NA RZECZ NAJEMCY</b>						
1.	ul. Reymonta 23/5	Obręb 009 105 KO2B/00017041/3	0,0715 ha ( 715 m <sup>2</sup> )	Lokal mieszkalny - o pow. 45,09 m <sup>2</sup> i udział w działce przydomowej na własność	45.900 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy z 80% ulgą. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
<b>II. DZIAŁKA GRUNTU DO ZBYCIA</b>						
2.	ul. Sienkiewicza	Obręb 012 363/3 KO2B/00001727/1	0,0194 ha ( 194 m <sup>2</sup> )	działka gruntu na powiększenie działki przydomowej ulicy Sienkiewicza nr 1	10.100 zł plus <b>23% podatku VAT</b>	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego zgodnie z uchwałą Rady Miasta Świdwin XXIX/237/17 z dnia 28.06.2017r.
<b>III . DZIERŻAWA</b>						
1.	Ul. Nowomiejska	Obręb 009 391/4	0,0010 ha ( 10 m <sup>2</sup> )	grunt do dzierżawy na cele handlowe na okres do 3 lat	czynsz miesięczny <b>4.00 zł za 1 m<sup>2</sup></b> plus 23% VAT	

BURMISTRZ MIASTA

*Jan Owsiak*  
mgr Jan Owsiak

#### **ADNOTACJE:**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **07 lipca 2017 roku** do dnia **28 lipca 2017 roku** i na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net)
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie **21 kolejnych dni** po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. **do 18 sierpnia 2017 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 wew. 39 i 53