

OGŁOSZENIE PRZETARGU 3/2017

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz.1490)

Burmistrz Miasta Świdwin
o g ł a s z a przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

1	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
2	3	4	5	6	7	8	9	
II. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Świdwin ul. 3 Marca	obręb 007 104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	45.900,- zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	XV przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu do działki
2.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.200,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
3.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
4.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	44.100,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
5.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	29.200,- zł + 23 % VAT	3.000,-zł	300 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
6.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	35.400,- zł + 23 % VAT	4.000,-zł	400 zł	XIII przetarg ustny nieograniczony
7.	Świdwin ul. Dawska	obręb 014 32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	41.600,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
8.	Świdwin ul.Kombatantów Polskich	obręb 012 214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XV przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
9.	Świdwin ul. Polna	obręb 007 79/17 KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo – składową	70.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
10.	Świdwin ul. Polna	obręb 007 79/18 KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	55.300,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
11.	Świdwin ul. Polna	obręb 007 79/19 KO2B/00020636/5	0,1420 ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	61.000,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XV przetarg ustny nieograniczony
12.	Świdwin ul. Tęczowa	obręb 007 115/122 KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	56.600,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
13.	Świdwin ul. Sportowa	obręb 012 708/15 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	950,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
14.	Świdwin ul. Sportowa	obręb 012 708/16 KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	940,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
5.	Świdwin ul. Armii Krajowej	obręb 007 75/4 KO2B/00017836/3	1.0026 ha (10026 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod usługi rzemiosła i tereny Składowo - magazynowe ze służebnością dojścia i dojazdu do posesji przy ul. Armii Krajowej 23a. Część zachodnia działki o pow. 547 m ² jest wyzdzielona przez 5 dzierżawców do 31.10.2016r. pod uprawy warzyw	163.500,- zł + 23 %VAT	62.300,-zł	7.000 zł	VII przetarg ustny nieograniczony
16.	Świdwin ul. Zielone Wzgórze	obręb 014 32/32 KO2B/00025701/0	0,1129 ha (1129 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	42.500,- zł + 23 %VAT	4.250,- zł	500 zł	VII przetarg ustny nieograniczony
17.	Świdwin ul. Zielone Wzgórze	Obręb 014 32/33 KO2B/00025701/0	0,1725 ha (1725 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	62.600,- zł + 23 %VAT	6.260,- zł	700 zł	VII przetarg ustny nieograniczony
18.	Świdwin ul. Zielone Wzgórze	Obręb 014 32/34 KO2B/00025701/0	0,1063 ha (1063 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	40.000,- zł + 23 %VAT	4.000,- zł	400 zł	VII przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Gdańska	Obręb 013 367 KO2B/00023364/8	0,1681 ha (1681 m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową z usługami rezerwą na poszerzenie ulicy Gdańskiej	71.200 zł plus 23% podatku VAT	7.200 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
20.	Ciechnowo gmina Sławoborze	Obręb 0014 82 KO2B/00001651/7	0,4300 ha (4300 m ²)	działka gruntu położona w środkowej części wsi Ciechnowo, częściowo zabudowana. Zabudowę stanowią parterowe budynki gospodarcze w złym stanie technicznym – do rozbiórki. Na działce znajdują się stare fundamenty i piwnica z okresu przedwojennego. Działka ma dostęp do mediów. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami wg decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Gminy Sławoborze.	50.000 zł	5.000 zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony
21.	Świdwin ul. Letnia	Obręb 007 115/148 KO2B/00017836/3	0,1483 ha (1483 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	72.000 zł plus 23% podatku VAT	7.200 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony
22.	Świdwin ul. Letnia	Obręb 007 115/149 KO2B/00017836/3	0,1331 ha (1331 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	64.600 zł plus 23% podatku VAT	6.500 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
23.	Świdwin ul. Letnia	Obręb 007 115/150 KO2B/00017836/3	0,1331 ha (1331 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	64.600 zł plus 23% podatku VAT	6.500 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
24.	Świdwin ul. Letnia	Obręb 007 115/152 KO2B/00017836/3	0,1331 ha (1331 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	64.600 zł plus 23% podatku VAT	6.500 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
25.	Świdwin ul. Letnia	Obręb 007 115/153 O2B/00017836/3	0,1634 ha (1634 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	79.400 zł plus 23% podatku VAT	8.000 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony
26.	ul. Tęczowa	Obręb 007 115/155 KO2B/00017836/3	0,1504 ha (1504 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	67.600 zł plus 23% podatku VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
27.	ul. Tęczowa	Obręb 007 115/157 KO2B/00017836/3	0,1423 ha (1423 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	64.000 zł plus 23% podatku VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony
28.	ul. Jesienna	Obręb 007 115/154 KO2B/00017836/3	0,1477 ha (1477 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	71.700 zł plus 23% podatku VAT	7.500 zł	800 zł	II przetarg ustny nieograniczony
29.	ul. Jesienna	Obręb 007 115/156 KO2B/00017836/3	0,1434 ha (1434 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami	69.700 zł plus 23% podatku VAT	7.000 zł	700 zł	II przetarg ustny nieograniczony

A D N O T A C J E :

1. Przetarg odbędzie się w dniu **10 sierpnia 2017 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **07 sierpnia 2017r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej BNP PARIBAS Oddział Świdwin Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.**
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
9. Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
10. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
11. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
12. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel.94 3652011 w. 39 i 53. lub 943648039, 943648053.
13. **Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak