

**UCHWAŁA NR XXVI/216/17
RADY MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 29 marca 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży najmowanych lokali mieszkalnych oraz wyrażenia zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny ich sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446, ze zmianami poz. 1579, poz. 1948) Rada Miasta Świdwin uchwała, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XXVI/218/13 Rady Miasta Świdwin z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży najmowanych lokali mieszkalnych oraz wyrażenia zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny ich sprzedaży (jednolity tekst Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 2219 ze zmianą poz. 3516), § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Burmistrz może udzielić bonifikaty od ceny sprzedawanej nieruchomości jako lokal i budynek mieszkalny w wysokości do 80% w terminie do dnia 31 grudnia 2017r.”.

2. Bonifikaty w spłacie ceny zbycia przyznaje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży.

3. Sprawy wszczęte, lecz nie zakończone przed wejściem w życie niniejszej uchwały, prowadzi się na podstawie dotychczasowych przepisów.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

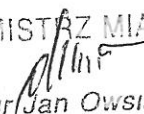
W uchwale Nr XXVI/218/13 Rady Miasta Świdwin z dnia 31 stycznia 2013r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży najmowanych lokali mieszkalnych oraz wyrażenia zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikaty od ceny ich sprzedaży (tekst jednolity opublikowany Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 2219 ze zmianą poz. 3516) Burmistrz Miasta Świdwin posiadał prawo udzielenia ulg do 95% przy sprzedaży lokali mieszkalnych wystawionych do zbycia w terminie do dnia 31 grudnia 2016r.

Od 2003r. mieszkańcy miasta Świdwina będący najemcami mieszkań komunalnych, nabywając najmowane lokale korzystali z 95% bonifikaty przez okres 13 lat.

Przed 2003r. przy nabywaniu najmowanych lokali nabywcy uzyskiwali bonifikaty 40%, 60% i 80%.

Obecnie jest propozycja zbywania najmowanych lokali mieszkalnych z bonifikatą do 80% w cenie sprzedaży.

Wobec powyższego został przygotowany projekt uchwały dający Burmistrzowi Miasta Świdwina możliwość udzielania ulg do 80% przy zbywaniu lokali mieszkalnych do końca 2017 roku.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owskiak