

**UCHWAŁA NR XXV/202/17**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 8 lutego 2017 roku.

**w sprawie przeniesienia prawa własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm. ) uchwala się, co następuje :

**§1.** Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczonej numerem geodezyjnym 571 o powierzchni 0.0019 ha, Kw Nr KO2B/00025708/6, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Józef Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Henryk Klaman**

## Uzasadnienie

Użytkownik garażu samochodowego, zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 571 o powierzchni 0.0019 ha, na której wybudował garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 14 stycznia 2017r., wartość działki wynosi 1.080,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 10.220,- zł.

Użytkownik garażu wniósł w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Sportowej, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 571 położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiak

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: świdwiński  
Jednostka ewidencyjna: 321601\_1, Świdwin  
Obręb: 0012  
Działka: 571

# PROJEKT USTALENIA LINII BRZEGOWEJ

SKALA 1:1000  
obr. 012 0012: dz. 571

