

**UCHWAŁA NR XXIII/182/16**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
**z dnia 30 listopada 2016 roku**

**w sprawie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje :

**§1.** Przeznacza się na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, do zbycia bezprzetargowego, właścicielowi działki Nr 160 położonej w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej, przyległą działkę gruntu oznaczoną numerem geodezyjnym 161/1 o powierzchni 0.0249 ha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

ADWOKAT  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Henryk Klaman**

## Uzasadnienie

Na wniosek właściciela nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 160, został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 161/1.

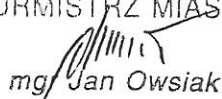
Działka gruntu numer 161/1 znajduje się przy nieruchomości wnioskodawcy i stanowić będzie całość gospodarczą z przyległą działką siedliskową (przydomową) oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 160.

Działka gruntu numer 161/1 przyległa do nieruchomości wnioskodawcy, ze względu na małą powierzchnię oraz kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale właścicielowi nieruchomości przy ulicy Gdańskiej Nr geod. 160 ułatwi zagospodarowanie posiadanej nieruchomości.

Działka Nr 161/1 została wydzielona z działki 161 (działka 161 = 161/1 i 161/2), a druga część tej działki oznaczona obecnie numerem geodezyjnym 161/2 stanowi nadal własność Miasta.

W związku z tym, został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie w obrębie 013, miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 161/1, o powierzchni 0.0249 ha, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Gdańskiej oznaczonej numerem geodezyjnym 160.

BURMISTRZ MIASTA

  
mg/ Jan Owsiak