

WYKAZ NR 9/2016

**nieruchomości przeznaczonych do zbycia
na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Świdwina.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. DZIAŁKI GRUNTU DO ZBYCIA						
1.	ul. Batalionów Chłopskich	Obręb 009 662 KO2B/00012625/6	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu zabudowana garażem samochodowym	1.300 zł plus 23% podatku VAT	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz osoby, która wybudowała garaż ze środków własnych
2.	ul. Wczasowa	Obręb 017 490/1 Kw brak	0,0293 ha (293 m ²)	działka gruntu położona „na terenie przeznaczonym na sport i rekreację”	6.600 zł plus 23% podatku VAT	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na powiększenie nieruchomości przy ulicy Wczasowej 1
II . ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	ul. Armii Krajowej 11/7	Obręb 009 191 KO2B/00001745/3	0,0574 ha (574 m ²)	- lokal mieszkalny 19,54 m ² - udział w działce przydomowej na własność	30.900 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemców. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa.
2.	ul. 1 Maja 17B/11	Obręb 009 349/2 KO2B/00006837/0	0,1085 ha (1085 m ²)	- lokal mieszkalny 26,67 m ² - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata - 25% 1% następne opłaty roczne plus VAT	57.000 zł	Ulgi w cenie zbycia według uchwały Rady Miasta Świdwin Nr XXVI/218/13 z dnia 31.01.2013r. (Dz. Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego z 2016r. poz. 2219 ze zm

ADNOTACJE:

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **21 listopada 2016 roku** do dnia **12 grudnia 2016 roku** i na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 21 kolejnych dni po publikacji wykazu, przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń tj. **do 02 stycznia 2017 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 wew. 39 i 53 oraz nr. 3648039 i 3648053.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak