

OGŁOSZENIE PRZETARGU 5/2016

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz.1490)

Burmistrz Miasta Świdwin
o g ł a s z a przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

1	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postą- pienie	Uwagi
2	3	4	5	6	7	8	9	
II. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	ul. Gdańska	Obręb 013 163 KO2B/00023364/8	0,1077 ha (1077 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	30.000,- zł + 23% VAT	3000 zł	300 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	obręb 007 104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	45.900,- zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	XII przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu do działki
3.	ul. Dawska	obręb 014 32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.200,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Dawska	obręb 014 32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.300,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Dawska	obręb 014 32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	44.100,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Dawska	obręb 014 32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	29.200,- zł + 23 % VAT	3.000,-zł	300 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Dawska	obręb 014 32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	35.400,- zł + 23 % VAT	4.000,-zł	400 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Dawska	obręb 014 32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	41.600,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XII przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
9.	ul. Drawska	obręb 014 32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	40.800,- zł + 23 % VAT	4.000,- zł	400 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo – składową	70.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna	55.300,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420 ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna	61.000,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XII przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Gen. A. Zawadzkiego	obręb 012 działka nr 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	IX przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	56.600,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	IX przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/15 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	950,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	IX przetarg ustny nieograniczony
17.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/16 KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	940,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
18.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 75/4 KO2B/00017836/3	1.0026 ha (10026 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod usługi rzemiosła i tereny składowo -magazynowe ze służebnością dojścia i dojazdu do posesji przy ul. Armii Krajowej 23a. Część zachodnia działki o pow. 547 m ² jest wdzierżawiona przez 5 dzierżawców do 31.10.2016r. pod uprawy warzyw	163.500,- zł + 23 %VAT	62.300-zł	7.000 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Zielone Wzgórze	32/32 Kw KO2B/00025701/0	0,1129 ha (1129 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	42.500,- zł + 23 %VAT	4.250,- zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
20	ul. Zielone Wzgórze	32/33 Kw KO2B/00025701/0	0,1725 ha (1725 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	62.600,- zł + 23 %VAT	6.260,- zł	700 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
21	ul. Zielone Wzgórze	32/34 Kw KO2B/00025701/0	0,1063 ha (1063 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	40.000,- zł + 23 %VAT	4.000,- zł	400 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
22	ul. Zielone Wzgórze	32/35 Kw KO2B/00025701/0	0,1299 ha (1299 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	47.100,- zł + 23 %VAT	4.700,- zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony

BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owsiak

A D N O T A C J E :

1. Przetarg odbędzie się w dniu **09 grudnia 2016 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **06 grudnia 2016r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub **na konto Gminy Miejskiej Świdwin** w Banku Gospodarki Żywnościowej BNP PARIBAS Oddział Świdwin Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
9. Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
10. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
11. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
12. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel.94 3652011 w. 39 i 53. lub 943648039, 943648053.
13. **Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**

