

**UCHWAŁA NR XXII/178/16**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 26 października 2016 roku

**w sprawie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) uchwała się, co następuje :

**§1.** Przeznacza się na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, do zbycia bezprzetargowego, właścicielowi nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Wczasowej Nr 1 przyległą działkę gruntu oznaczoną numerem geodezyjnym 490/1 o powierzchni 0.0293 ha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Henryk Klaman**

## Uzasadnienie

Na wniosek właściciela nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Wczasowej Nr 1, został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 490/1 .


Działka gruntu numer 490/1 znajduje się przy nieruchomości wnioskodawcy i stanowić będzie całość gospodarczą z przyległą działką siedliskową (przydomową) oznaczoną numerami geodezyjnymi Nr 601/1 i 36 oraz 35/22.

Działka gruntu numer 490/1 przyległa do nieruchomości wnioskodawcy, ze względu na położenie na granicy skarpy i ze względu na małą powierzchnię oraz kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale właścicielowi nieruchomości przy ulicy Wczasowej 1 ułatwi zagospodarowanie posiadanej nieruchomości do granic skarpy naturalnie dzielącej teren.

Działka Nr 490/1 została wydzielona z działki 490 (działka 490 = 490/1 i 490/2), a druga część tej działki oznaczona obecnie numerem geodezyjnym 490/2 stanowi nadal własność Miasta

W związku z tym, został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie w obrębie 017, miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 490/1, o powierzchni 0.0293 ha, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Wczasowej Nr 1.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiał

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: świdwiński  
Jednostka ewidencyjna: 321601\_1, Świdwin  
Obręb: 0017  
Działka: 490/1

# PROJEKT USTALENIA LINII BRZEGOWEJ

SKALA 1:2000

obr. 017 0017: dz. 490/1

