



Informacja o stanie inwestycji (wodno-kanalizacyjnych) prowadzonych w mieście przez ZUK Sp. z oo.

Opracowanie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych wynika z art.21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2015, poz. 139 z póź. zm.) Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza czy jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Plan spełniający powyższe warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o. w Świdwinie przedłożył Burmistrzowi Miasta „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZUK Sp. z o.o. na lata 2014-2016”, który został uchwalony na sesji Rady Miasta w dniu 20 marca 2014 r. (uchwała Rady Miasta Świdwin nr XXXVIII/307/14) Z zadań ujętych w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2014- 2016 wykonano:

1. Przyłącza wodociągowe do budynków przy ul. 3-go Marca 35, 36, 37, 38 z rur PE 63 o dł. 45 mb, PE 32 o dł. 35 mb + dwie studnie wodomierzowe.
2. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej na terenie MOPS z rur PCV DN 200 o dł. 32 mb.
3. Projekt techniczny oraz sieć kanalizacji sanitarnej w „ małym parku” przy ul. Armii Krajowej z rur PCV DN 315 o dł. 176 mb.
4. Sieć wodociągową w ul. Kombatantów Polskich – Kochanowskiego z rur PE DN 110 o dł. 133mb i PE DN 90 o dł. 565mb.
5. Sieć kanalizacji sanitarnej II etap w ul. Kombatantów Polskich i Kochanowskiego z rur PCV DN 200 o dł. 110mb i PCV DN 250 o dł. 199mb.
6. Zakupiono agregat prądotwórczy stacjonarny o mocy 64 kW SUW Wojska Polskiego.
7. Zakupiono zestawy do radiowego odczytu wodomierzy (wodomierz + nakładka).
8. Zlecono wykonanie dokumentacji sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Kościuszki.
9. Modernizacja odcinka kanalizacji sanitarnej metodą rękawa w ul. 1 Maja – do realizacji w IV kw. b.r.
10. Ogrodzenie SUW Szczecińska – realizacja w IV kw. br.
11. Wykonanie dokumentacji oraz budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Broniewskiego – w bieżącym roku wykonanie projektu, budowa sieci przesunięta do planu na lata 2017-2019.

Plany przygotowywane na kilka lat na skutek czynników zewnętrznych jak i aktualnych potrzeb muszą być weryfikowane. W związku z tym pewne zadania inwestycyjne będą wykonane w późniejszym terminie lub nastąpiła rezygnacja z ich wykonania.

1. Dokumentacja projektowa oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Pocztovej- nieregulowane stosunki własności działek uniemożliwiły realizację. Brak podziału geodezyjnego działek przeznaczonych pod wykonanie inwestycji.



2. Wykonanie instalacji sprężonego powietrza dla kolektora tłocznego na Osiedlu Wojskowym – rezygnacja z zadania inwestycyjnego. Ww metoda jest zbyt droga i nie zapewnia efektu założonego w fazie planowania.
3. Budowa 10 przyłączy wodociągowych do wspólnot w ul. 3 go Marca – inwestycja przewidziana do realizacją w 2017r. podczas realizacji zadania przez Urząd Miasta pt „Budowa kanalizacji deszczowej oraz wymiana nawierzchni drogowej w ul. 3-go Marca”
4. Zakup agregatu prądowłórczego o mocy 60kW stacjonarnego SUW Popiełuszki – wykorzystanie agregatu z oczyszczalni ścieków .
5. Wykonanie zbiornika wody – hydrofornia Miła wraz z dokumentacją – rezerwowe ujęcie wody.
6. Modernizacja odcinka sieci kolektora sanitarnego w ul. Sportowej metoda rękawa – inwestycja ściśle powiązana z przebudową i rozbudową miejskiej oczyszczalni ścieków zaplanowanej na 2017r.
7. Zakup beczki do wody pitnej o pojemności 4m³ – po przekazaniu Spółce dwóch pojemników na wodę pitną zakup przełożono na lata 2017-2019.
8. Zakup pogotowia wodno – kanalizacyjnego przełożono na lata 2017-2019.

Rezygnacja z części zadań uwarunkowana była również koniecznością wykonania inwestycji koniecznych a wcześniej nie zaplanowanych. Poniżej wykaz zadań inwestycyjnych nie ujętych w planie.

1. Wykonano przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PE DN 63 mm i dł. 75 mb. wraz z przepompownią ścieków do budynku Urzędu Miasta przy pl. Konstytucji 3-go Maja 1.
2. Wykonano przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PCV DN 160 o dł. 46 mb. wraz z przepompownią ścieków do budynku przy ul. Kołobrzeskiej 3
3. Wykonano przyłącze kanalizacji sanitarnej do SUW przy ul. Szczecińskiej z rur PCV DN 160 o dł. 60 mb;
4. Zamontowano zestaw solarny z zasobnikiem oraz kocioł kondensacyjny dwufunkcyjny na oczyszczalni ścieków;
5. Wymieniono oświetlenie na lampy LED na terenie oczyszczalni ścieków

Na zlecenie ZUK Sp z o.o. została wykonana przed firmę E.CORAX z Zielonej Góry – „Koncepcja rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków w Świdwinie”, która jest niezbędną do wykonania Programu Funkcjonalno -Użytkowego (PFU) będącego załącznikiem do wniosku aplikacyjnego z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje przebudowę i rozbudowę następujących obiektów oczyszczalni:

- Linia technologiczna gospodarki osadowej:
 - instalacja odwirowywania osadu (obiekt projektowany),
 - budynek wielofunkcyjny (przebudowa obiektu istniejącego) ,
 - wiata magazynowa osadu ustabilizowanego (obiekt projektowany),
 - pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego (obiekt projektowany),
- Linia technologiczna części mechanicznej:
 - budynek krat i separatora piasku (obiekt projektowany),
 - główna przepompownia ścieków (obiekt projektowany),
 - piaskownik podłużny (obiekt projektowany),
 - komora rozdziału ścieków (obiekt projektowany),



- Linia technologiczna części biologicznej:
 - zbiornik retencyjny ścieków (obiekt projektowany),
 - komora rozdziału ścieków (przebudowa obiektu istniejącego),
 - komora zasuw (obiekt projektowany),
 - pompownia ścieków oczyszczonych (obiekt projektowany),
 - biofiltry powietrza (obiekty projektowane),

oraz:

- przebudowę oraz budowę dróg i placów wewnętrznych oraz chodników i opasek wokół obiektów,
- przebudowę oraz budowę technologicznych sieci międzyobiektowych (rurociągi ściekowe, rurociągi wody technologicznej, sprężonego powietrza)
- przebudowę oraz budowę wewnętrznej kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej,
- przebudowę linii elektrycznych NN oraz sterowniczych,
- przebudowę układu sterowania oczyszczalnią AKPiA,
- wykonanie nowego ogrodzenia oczyszczalni,

Szacunkowy koszt przedmiotowego przedsięwzięcia: 18 850 000 (PLN) netto

Szacunkowy koszt modernizacji kolektora w ul. Sportowej: 950 000 (PLN) netto

Rozpoczęcie w/w inwestycji w przypadku przyznania środków unijnych planuje się w 2017r.

PREZES ZARZĄDU
ZUK Sp. z o.o.

inż. Tomasz Hajdasz

1947

1948