

UCHWAŁA NR XXI/176/16
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 28 września 2016r.

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Bat. Chłopskich oznaczonej numerem geodezyjnym 662 o powierzchni 0.0020 ha, Kw Nr KO2B/00012625/6, pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
mgr Zdzisław Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta


Henryk Klaman

Uzasadnienie

Użytkownik garażu samochodowego, zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Batalionów Chłopskich, oznaczonej numerem geodezyjnym 662 o powierzchni 0.0020 ha, na której wybudował garaż ze środków własnych.

Według przedłożonej, przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 22 sierpnia 2016r., wartość działki wynosi 1.300,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 11.900,- zł.

Użytkownik garażu wniósł w dobrej wierze garaż samochodowy, w kompleksie garaży w Świdwinie przy ulicy Bat. Chłopskich, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 662 położonej w Świdwinie przy ulicy Bat. Chłopskich, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak