

**UCHWAŁA NR XXI/173/16**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
**z dnia 28 września 2016 roku**

**w sprawie poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. Poz. 446 ze zm.) i art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm) uchwała się, co następuje :

**§1.** Przeznaczyć na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości, do zbycia bezprzetargowego, właścicielom nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Niedziałkowskiego 3 a i b przyległą działkę gruntu oznaczoną numerem geodezyjnym 389/4 o powierzchni 0.0093 ha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**ADWOKAT**  
radca prawny  
mgr Zdzisław Mikucki

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Henryk Klaman**

## Uzasadnienie

Na wniosek właścicieli nieruchomości położonej w Świdwinie przy ulicy Niedziałkowskiego Nr 3 a i b (Wspólnota Mieszkaniowa), został przygotowany projekt uchwały na bezprzetargowe zbycie przyległej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 389/4.

Działka gruntu numer 389/4 znajduje się przy nieruchomości wnioskodawców i stanowić będzie całość gospodarczą z przyległą działką siedliskową (przydomową) oznaczoną numerem geodezyjnym Nr 388.

Działka gruntu numer 389/4 przyległa do nieruchomości wnioskodawców, ze względu na małą powierzchnię i kształt działki nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale właścicielom nieruchomości przy ulicy Niedziałkowskiego Nr 3 a i b pozwoli na realizację zamierzenia polegającego na budowie balkonów i jednocześnie ułatwi gospodarowanie już posiadaną nieruchomością zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

W związku z tym, został przygotowany projekt uchwały na zbycie działki gruntu położonej w Świdwinie w obrębie 009, miasta Świdwin, oznaczonej numerem geodezyjnym 389/4, o powierzchni 0.0093 ha, w drodze bezprzetargowej, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości w Świdwinie przy ulicy Niedziałkowskiego 3 a i b.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr Jan Owsiak

NSKI

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: świdwiński  
Jednostka ewidencyjna: 321601\_1, Świdwin  
Obręb: 0009, 009

Kopii z treścią materiału  
oryginalnego i kartograficznego

# MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

## SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 5 (15'), układ odn.: Kronsztadt 86

Archiwizacja i magazynowanie zasobu

Data wykonania kopii ..... 05.09.2016 .....

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ  
gminy: **STAROSTA** 369

**Maria Całka**  
Inspektor w Wydziale Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

