

OGŁOSZENIE PRZETARGU 4/2016

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz. 1490)

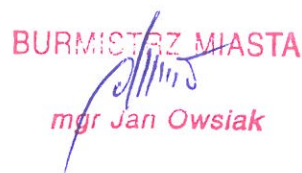
Burmistrz Miasta Świdwin

o g ł a s z a przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postą- pienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	ul. Gdańska	Obręb 013 163 KO2B/00023364/8	0,1077 ha (1077 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi z rezerwą na poszerzenie ulicy	45.500,- zł + 23% VAT	5000 zł	500 zł	I przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	obręb 007 104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	45.900,- zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	XI przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu do działki
3.	ul. Drawska	obręb 014 32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.200,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Drawska	obręb 014 32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	45.300,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Drawska	obręb 014 32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	44.100,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Drawska	obręb 014 32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	29.200,- zł + 23 % VAT	3.000,-zł	300 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Drawska	obręb 014 32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	35.400,- zł + 23 % VAT	4.000,-zł	400 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Drawska	obręb 014 32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu niezbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	41.600,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	XI przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
9.	ul. Drowska	obręb 014 32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodziną z usługami	40.800,- zł + 23 % VAT	4.000,- zł	400 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo – składową	70.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	55.300,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420 ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	61.000,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	XI przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Gen. A. Zawadzkiego	obręb 012 działka nr 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	56.600,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600 zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/15 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	950,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
17.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/16 KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod garaż samochodowy	940,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10 zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
18.	ul. Armii Krajowej	obręb 007 działka nr 75/4 KO2B/00017836/3	1.0026 ha (10026 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod usługi rzemiosła i tereny składowo -magazynowe ze służebnością dojścia i dojazdu do posesji przy ul. Armii Krajowej 23a. Część zachodnia działki o pow. 547 m ² jest wdzierżawiona przez 5 dzierżawców do 31.10.2016r. pod uprawy warzyw	163.500,- zł + 23 %VAT	62.300-zł	7.000 zł	III przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Zielone Wzgórze	32/32 Kw KO2B/00025701/0	0,1129 ha (1129 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	42.500,- zł + 23 %VAT	4.250,- zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
20	ul. Zielone Wzgórze	32/33 Kw KO2B/00025701/0	0,1725 ha (1725 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	62.600,- zł + 23 %VAT	6.260,- zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
21	ul. Zielone Wzgórze	32/34 Kw KO2B/00025701/0	0,1063 ha (1063 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	40.000,- zł + 23 %VAT	4.000,- zł	400 zł	III przetarg ustny nieograniczony
22	ul. Zielone Wzgórze	32/35 Kw KO2B/00025701/0	0,1299 ha (1299 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami nieuciążliwymi	47.100,- zł + 23 %VAT	4.700,- zł	500 zł	III przetarg ustny nieograniczony



BURMISTRZ MIASTA
 mgr Jan Owsiak

A D N O T A C J E :

- Przetarg odbędzie się w dniu **23 września 2016 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu **19 września 2016r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub **na konto Gminy Miejskiej Świdwin** w Banku Gospodarki Żywnościowej BNP PARIBAS Oddział Świdwin **Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460**.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel.94 3652011 w. 39 i 53. lub 943648039, 943648053.
- 13. Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany**