

**UCHWAŁA NR XII/93/15
RADY MIASTA ŚWIDWIN**

z dnia 27 listopada 2015 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr X/72/15 Rady Miasta Świdwin z dnia 24 września 2015 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości na 2016 rok (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego poz. 3671) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w pkt 1 w lit. c średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. d w brzmieniu:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdwin.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta

Mirosława Lemańczyk

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XII/93/15 z dnia 27 listopada 2015 r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Ustawa z dnia 3 listopada 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) wprowadziła w art. 37 zmiany w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz.849) polegające na wprowadzeniu nowej stawki (czwartej) podatku od nieruchomości dla gruntów, która będzie obowiązywała od 1 stycznia 2016 r. w brzmieniu:

„ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni;”.

Powyższe obliguje do wprowadzenia zmiany do uchwały nr X/72/15 Rady Miasta Świdwin z dnia 24 września 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak