

W Y K A Z NR 1/2016
nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy
na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1774 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
I. ZBYCIE DZIAŁEK NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH						
1	ul. Drawska	5 Kw KO2B/00005337/8	1,0358 ha (10358 m ²)	działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do zbycia na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych	wartość 150.400,- zł minus wartość niewykorzystanego prawa użytkowania wieczystego <u>85.500,- zł</u> do zapłaty 64.900,- zł + 23% VAT	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz użytkowników wieczystych
2	ul. Drawska	35 Kw KO2B/0004067/7	0,4282 ha (4282 m ²)	działka gruntu w użytkowaniu wieczystym do zbycia na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych	wartość 126.700,- zł minus wartość niewykorzystanego prawa użytkowania wieczystego <u>67.500,- zł</u> do zapłaty 59.200,- zł + 23% VAT	
II. DZIERŻAWY GRUNTÓW						
1	ul. Szczecińska	obręb 013 340/29	0,0200 ha (200 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 20,- zł (tj. 0,10 zł za 1 m ²) płatny do 31 marca każdego roku	
2	ul. Połczyńska	obręb 009 253/28	0,0128 ha (128 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 12,80 zł (tj. 0,10 zł za 1 m ²) płatny do 31 marca każdego roku	
3	ul. Polna	obręb 007 59/3	0,5000 ha (5000 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ² płatny do 31 marca każdego roku	
4	ul. Orłąt Lwowskich 1	grunt na targowisku	0,0018 ha (17,50 m ²)	grunt pod pawilonem handlowym do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	

	2	3	4	5	6	7
5	ul. Orłąt Lwowskich 1	grunt na targowisku	0,0001 ha (1 m ²)	grunt przed pawilonem handlowym do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	
6	ul. Orłąt Lwowskich 1	grunt na targowisku	0,0004 ha (4 m ²)	grunt przed pawilonem handlowym do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	
7	ul. Orłąt Lwowskich 1	grunt na targowisku	0,0001 ha (1 m ²)	grunt przed pawilonem handlowym do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	
8	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 452/8	0,0014 ha (14 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,32 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	
9	ul. Zduńska	obręb 009 158/8	0,0014 ha (13,75 m ²)	działka gruntu i garaż samochodowy do dzierżawy na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 2,74 zł za 1 m ² + 23% VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca	



BURMISTRZ MIASTA
mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE:

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **25 lutego 2016 roku** do dnia **17 marca 2016 roku**, na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej.
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. **do 07 kwietnia 2016 roku**.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Aktualizacja stawek czynszu dzierżawnego może nastąpić:
 - w przypadku zmiany cennika,
 - w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 wew. 39 ,53 oraz 943648039 i 943648053.