

**WYKAZ NR 9/2015**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy**  
**na terenie miasta Świdwin**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (D. U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
<b>I . ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH</b>						
1.	ul. 1 Maja 17D/6	009 349/2 KO2B/00006837/0	0,0340 ha (340 m <sup>2</sup> )	- lokal mieszkalny <b>46,68 m<sup>2</sup></b> - udział w działce przydomowej w użytkowaniu wieczystym I opłata - 25% 1% następne opłaty roczne plus VAT	<b>114.000 zł</b>	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemców. Przeznaczenie do zbycia nie jest równoznaczne z możliwością sporządzenia umów notarialnych, które będzie można zawrzeć po zbadaniu ksiąg wieczystych i wprowadzeniu ewentualnych koniecznych aktualizacji w ich zapisach stosownie do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Ulgi w cenie zbycia według uchwały Rady Miasta Świdwin Nr XXVI/218/13 z dnia 31.01.2013r. (Dz. Urzędowy Woj. Zachodniopomorskiego z 2013r. poz. 861 ze zm)
<b>II . DZIERŻAWA</b>						
1.	ul. Kombatantów Polskich	012 373/14 KO2B/00027430/0	0,3483 ha (3483 m <sup>2</sup> )  2500 m <sup>2</sup>  983 m <sup>2</sup>	grunt do dzierżawy : - na cele składowe wystawa pomników - zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	Czynsz miesięczny 0,10 zł za 1 m <sup>2</sup> plus 23% Vat  bezpłatne użyczenie	Nieruchomość została wystawiona do zbycia w wykazie Nr 7/2015 z dn. 26.08.2015r. Obecny wykaz stanowi aneks do ww wykazu i różnicuje czynsz wg sposobu zagospodarowania

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Jan Owśtek*

**ADNOTACJE:**

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. od dnia **28 października 2015 roku** do dnia **18 listopada 2015 roku** na stronie internetowej [www.swidwin.biuletyn.net](http://www.swidwin.biuletyn.net) .
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. **do 09 grudnia 2015 roku**.
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionego lokalu udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 wew. 39 i 53 oraz nr. 3648039 i 3648053