

OGŁOSZENIE PRZETARGU 2/2015

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz. 1490)

Burmistrz Miasta Świdwin

o g ł a s z a przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości:

1	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
2	3	4	5	6	7	8	9	
I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Jesienna	115/118 Kw 17836 (36407)	0,1332 ha (1332 m ²)	Działka pod budownictwo mieszkaniami jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	53.300,- zł + 23% VAT	6.000 zł	600 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	45.900,- zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
3.	ul. Drowska	32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	45.200,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Drowska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	45.300,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Drowska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	44.100,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Drowska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	29.200,- zł + 23 % VAT	3.000,-zł	300 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Drowska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	35.400,- zł + 23 % VAT	4.000,-zł	400 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Drowska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	41.600,- zł + 23 % VAT	5.000,-zł	500 zł	VI przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Drowska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinna z usługami	40.800,- zł + 23 % VAT	4.000,-zł	400 zł	V przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kochanowskiego z wjazdem od strony ul. Kombatantów Polskich	216/5 i 214/6 KwK02B/00020636/5 215/6 Kw 25701	0.2069 ha (2069m ²)	Działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemieślniczych z funkcją mieszkaniową	61.600,- zł +23% VAT	6.200	620,- zł	VII przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700,- zł	VI przetarg ustny nieograniczony
12	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	70.000,- zł + 23 % VAT	7.000,- zł	700,- zł	VI przetarg ustny nieograniczony
13	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	55.300,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600,- zł	VI przetarg ustny nieograniczony
14	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420 ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	61.000,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600,- zł	VI przetarg ustny nieograniczony
15	ul. Gen. A. Zawadzkiego	obręb 007 działka nr 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600,- zł	IV przetarg ustny nieograniczony
16	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	56.600,- zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600,- zł	IV przetarg ustny nieograniczony
17	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/124 Kw KO2B/00017836/3	0,1361 ha (1361 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.300 zł + 23 % VAT	6.000,- zł	600,- zł	IV przetarg ustny nieograniczony
18	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/125 Kw KO2B/00017836/3	0,1360 ha (1360 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.200,- zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
19.	ul. Drawska	obręb 012 działka nr 105/6	0,0377 ha (377 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	11.500,- zł + 23 %VAT	1.150,-zł	200 zł	I przetarg ustny nieograniczony
20.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/12 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	1.100,- zł + 23 %VAT	100,- zł	20,- zł	III przetarg ustny nieograniczony
21.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/15 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	950,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10,- zł	III przetarg ustny nieograniczony
22	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/16 KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	940,- zł + 23 %VAT	100,- zł	10,- zł	III przetarg ustny nieograniczony
23	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/18 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	1.080,- zł + 23 %VAT	200,- zł	10,- zł	III przetarg ustny nieograniczony

II. ZBYCIE HALI SPORTOWEJ NA CELE PUBLICZNE

1.	ul. 3 Marca 50 Z wjazdem od ulicy Zduńskiej	obręb 009 działka nr 1) 157/2 2) 158/2 KO2B/00006179/9 3) 157/2 Kw 28634	pow.(661 m ²) pow.(426 m ²) pow.(469 m ²)	Hala sportowa o powierzchni użytkowej 804,04 m ² z łącznikiem o powierzchni użytkowej 152,76 m ² z wjazdem od ulicy Zduńskiej i ze służebnością dojścia od ulicy 3 Marca	625.300,- zł wartość hali z łącznikiem i działek nr 157/2, 158/2 i 156/3 minus 5.560,- zł wartość służebności drogi koniecznej przez działkę nr 156/3	62.300,-zł	7.000,- zł	VIII przetarg ustny nieograniczony
----	---	--	---	---	--	------------	------------	--

III. ZBYCIE LOKALU MIESZKALNEGO

1.	ul. Ks. J. Popiełuszki 9/1	009 122 Kw 5996	0,0020 ha (20 m ²)	- lokal mieszkalny 54,06 m ² - udział w działce przydomowej na własność <i>Lokal od dłuższego czasu nie jest użytkowany, wszystkie instalacje zdekompletowane i zdewastowane. Stan techniczny zły. Lokal kwalifikuje się do kapitalnego remontu.</i>	15.500,-zł + 23 %VAT	1.600,-zł	200,- zł	I przetarg ustny nieograniczony
----	-------------------------------	-----------------------	-----------------------------------	---	-------------------------	-----------	----------	---------------------------------------

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

1. Przetarg odbędzie się w dniu 20 lipca 2015 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 17 lipca 2015 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
3. Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
4. Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
5. Niewykorzystane wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
8. Przetarg kończy się wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
9. Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
10. Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
11. Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
12. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53. Lub 36480039, 3648053.
13. Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany