

W Y K A Z NR 5/2015

nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwin

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Miasta Świdwin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy na terenie miasta Świdwina

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	1	2	3	4	5	6
I. ZBYCIE LOKALI MIESZKALNYCH						
1.	ul. Kościuszki 12/4	009 8 KO2B/00016494/6	0,1082 ha (1080 m ²)	- lokal mieszkalny 68,52 m ² - udział w działce przydomowej na własność	119.300 zł minus poniesione nakłady na remont na kwotę 30.200 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz najemcy. Nieruchomość była wystawiona do zbycia na rzecz najemcy w wykazie 6/2013 z dnia 01.08.2013. Obecny wykaz stanowi aneks do wykazu 6/2013
2.	ul. Ks. J. Popiełuszki 9/1	009 122 Kw 5996	0,0341 ha (341 m ²)	- lokal mieszkalny 54,06 m ² - udział w działce przydomowej na własność Lokal od dłuższego czasu nie jest użytkowany, wszystkie instalacje zdekompletowane i zdewastowane. Stan techniczny zły. Lokal kwalifikuje się do kapitalnego remontu.	15.500 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia w przetargu
II. ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ DZIERŻAWCÓW						
1.	ul. Gdańska 20	Obręb 013 155 KO2B/0002380/3	0,0994 ha (994 m ²)	nieruchomość zabudowana	184.000 zł	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezprzetargowego na rzecz dzierżawców ulicy Gdańskiej 20 z bonifikatą zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Świdwin Nr V/34/15 z dnia 27.03.2015r.

1	2	3	4	5	6	7
III. ZBYCIE DZIAŁKI GRUNTU						
1.	ul. Armii Krajowej	Obręb 007 69/2 Kw brak	0,0934 ha (934 m ²)	działka gruntu przyległa do nieruchomości przy ulicy Polnej 9	33.100 zł plus 23% VAT	po okresie publikacji wykazu do zbycia bezpzetargowego na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości
IV. DZIERŻAWY						
1.	ul. Gdańska 1	Obręb 013 153 KO2B/0002380/3	0,1026 ha (1026 m ²)	nieruchomość zabudowana	czynsz roczny 452,- zł plus 23% VAT	po okresie publikacji wykazu do dzierżawy na rzecz byłych użytkowników wieczystych.
2..	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0014 ha (13,20 m ²)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² plus VAT	
3.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0014 ha (13,20 m ²) 0,0002 ha (2 m ²)	grunt do dzierżawy pod pawilonem handlowym grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 22,83 zł za 1 m ² plus VAT	
4.	ul. Orłąt Lwowskich 1	obręb 009 Targowisko Miejskie	0,0002 ha (2 m ²)	grunt do dzierżawy przed pawilonem handlowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 20,86 zł za 1 m ² plus VAT	
5.	ul. Batalionów Chłopskich	obręb 009 312/1	0,0002 ha (1,20 m ²)	grunt do dzierżawy pod schodami do lokalu użytkowego na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 3,88 zł za 1 m ² plus VAT	
6.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 009 452/8	0,0012 ha (12 m ²)	grunt do dzierżawy pod garażem samochodowym na okres do 3 lat	czynsz miesięczny 1,30 zł za 1 m ² plus VAT	
7.	ul. Kombatantów Polskich	obręb 012 216/39, 216/40, 216/41,	0,2996 ha (2996 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	Bezpłatne użyczenie	
8.	ul. Połczyńska	obręb 009 253/91	0,0232 ha (232 m ²)	grunt do dzierżawy pod zagospodarowanie zielenią na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	
9.	ul. Wojska Polskiego	obręb 009 445	0,0032 ha (32 m ²)	grunt do dzierżawy pod uprawę warzyw na okres do 3 lat	czynsz roczny 0,10 zł za 1 m ²	

ADNOTACJE :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia i dzierżawy został opublikowany na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Świdwin w okresie 21 dni tj. **od dnia 15 kwietnia 2015 roku do dnia 06 maja 2015 roku** na stronie internetowej www.swidwin.biuletyn.net i w prasie lokalnej
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w okresie 6 tygodni od dnia publikacji wykazu przysługują prawa do zgłaszania roszczeń tj. **do 27 maja 2015 roku.**
3. Nieruchomości przeznaczone do zbycia i dzierżawy, nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
4. Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 943652011 lub 943648039 i 943648053

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak