

OGŁOSZENIE PRZETARGU 1/2015

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz. 1490)

Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie niżej wymienionych nieruchomości

1	Adres nieruchomości	Nr geod. dz. i Kw	Pow. dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postępienie	Uwagi
2	3	4	5	6	7	8	9	
I. ZBYCIE DZIAŁEK GRUNTU								
1.	Osiedle Armii Krajowej ul. Jesienna	115/118 Kw 17836 (36407)	0,1332 ha (1332 m ²)	Działka pod budownictwo mieszkaniami jednorodzinnymi w zabudowie wolnostojącej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych wbudowanych	66.600 zł + 23% VAT	7.000 zł	700 zł	V przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. 3 Marca	104/4 Kw. 8147	0,2050 ha (2050 m ²)	działka gruntu pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinnymi w zabudowie wolnostojącej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Dojazd do działki przez posesję przy ulicy 3 Marca 24 lub 23	57.350 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	V przetarg ustny nieograniczony dla osób, które będą mieć ustalone prawo dojazdu
3.	ul. Drowska	32/11 Kw. 25701	0,1403 ha (1403 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.200 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	V przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Drowska	32/12 Kw. 25701	0,1404 ha (1404 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	45.300 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	V przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Drowska	32/13 Kw. 25701	0,1326 ha (1326 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	44.100 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	V przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Drowska	32/16 Kw. 25701	0,1832 ha (1832 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	29.200 zł + 23 % VAT	3.000 zł	300 zł	V przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Drowska	32/17 Kw. 25701	0,2093 ha (2093 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	35.400 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	V przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Drowska	32/18 Kw. 25701	0,1309 ha (1309 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	41.600 zł + 23 % VAT	5.000 zł	500 zł	V przetarg ustny nieograniczony
9.	ul. Drowska	32/21 Kw. 25701	0,2444 ha (2444 m ²)	działka gruntu nieuzbrojona przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną z usługami	40.800 zł + 23 % VAT	4.000 zł	400 zł	V przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Kochanowskiego wjazd od ul. Komb. Polskich	216/55 KO2B/00001727/1 215/6 KO2B/00002606/4 214/16 KO2B/00002607/1	0,2069 ha (2069 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemieślniczych z funkcją mieszkaniową	77.000 zł + 23 % VAT	8.000 zł	800 zł	VI przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	ul. Kombatantów Polskich	214/15 Kw. 38503	0,2208 ha (2208 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usług rzemiosła z funkcją mieszkalną	69.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	V przetarg ustny nieograniczony
12	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/17 Kw KO2B/00020636/5	0,1521 ha (1521 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę usługową i magazynowo - składową	70.000 zł + 23 % VAT	7.000 zł	700 zł	V przetarg ustny nieograniczony
13	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/18 Kw KO2B/00020636/5	0,1240 ha (1240 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	55.300 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	V przetarg ustny nieograniczony
14	ul. Polna	obręb 007 działka nr 79/19 Kw KO2B/00020636/5	0,1420 ha (1420 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	61.000 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	V przetarg ustny nieograniczony
15	ul. Gen. A. Zawadzkiego	obręb 007 działka nr 115/115 Kw KO2B/00017836/3	0,0929ha (929 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	50.900 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
16	ul. Gen. A. Zawadzkiego	obręb 007 działka nr 115/116 Kw KO2B/00017836/3	0,1000 ha (1000 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	51.700 zł + 23 % VAT	6.000 zł	600 zł	III przetarg ustny nieograniczony
17	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/122 Kw KO2B/00017836/3	0,1501 ha (1501 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	70.700 zł + 23 % VAT	7.100 zł	800 zł	III przetarg ustny nieograniczony
18	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/124 Kw KO2B/00017836/3	0,1361 ha (1361 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.100 zł + 23 % VAT	6.500 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
19	ul. Tęczowa	obręb 007 działka nr 115/125 Kw KO2B/00017836/3	0,1360 ha (1360 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	64.000 zł + 23 % VAT	6.400 zł	700 zł	III przetarg ustny nieograniczony
20	ul. Drawska	obręb 012 działka nr 105/6	0,0377 ha (377 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami	11.500 zł + 23 %VAT	1.150 zł	200 zł	II przetarg ustny nieograniczony21
21	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/12 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budowę garażu samochodowego	1.100 zł + 23 %VAT	100 zł	20 zł	II przetarg ustny nieograniczony
22	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/15 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budowę garażu samochodowego	950 zł + 23 %VAT	100 zł	10 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/16 KO2B/00001727/1	0,0022 ha (22 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budowę garażu samochodowego	940 zł + 23 %VAT	100 zł	10 zł	II przetarg ustny nieograniczony
24.	ul. Sportowa	obręb 012 działka nr 708/18 KO2B/00001727/1	0,0020 ha (20 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod budowę garażu samochodowego	1.080 zł + 23 %VAT	100 zł	20 zł	II przetarg ustny nieograniczony
25.	ul. Królowej Jadwigi	obręb 007 działka nr 50/34 KO2B/00019307/0	1,5108 ha (15108 m ²)	działka gruntu przeznaczona pod działalność produkcyjną, składowo - magazynową i usługi rzemiosła	288.000 zł + 23 %VAT	28.800zł	2.900 zł	I przetarg ustny nieograniczony
26.	ul. Drawska	obręb 014 działka nr 2/13 Kw 22892	0,8038 ha (8038 m ²)	działka jako teren użytków zielonych z zakazem lokalizacji obiektów kubaturowych jako obszar chronionego krajobrazu	37.000 zł + 23 %VAT wartość gruntu z drzewostanem	3.700 zł	400 zł	I przetarg ustny nieograniczony

I. ZBYCIE HALI SPORTOWEJ NA CELE PUBLICZNE

1.	ul. 3 Marca 50 Z wjazdem od ulicy Zduńskiej	obręb 009 działka nr 1) 157/2 2) 158/2 KO2B/00006179/9 3) 156/3 Kw 28634	pow.(661 m ²) pow.(426 m ²) pow.(469 m ²)	Hala sportowa o powierzchni użytkowej 804,04 m² z łącznikiem o powierzchni użytkowej 152,76 m² z wjazdem od ulicy Zduńskiej i ze służebnością dojścia od ulicy 3 Marca	735.600 zł wartość hali z łącznikiem i działek nr 157/2, 158/2 i 156/3 minus 5.560 zł wartość służebności drogi koniecznej przez działkę nr 156/3	70.000 zł	7.000 zł	VII przetarg ustny nieograniczony
----	---	--	---	--	--	-----------	----------	---

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jan Owsiak

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się w dniu 13 marca 2015 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 55.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 w dniu 10 marca 2015 r. w kasie Urzędu Miasta Świdwin lub na konto Gminy Miejskiej Świdwin w Banku Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Świdwinie Nr 51 2030 0045 1110 0000 0225 0460.
- Jedno wpłacone wadium upoważnia do wzięcia udziału na zbycie na jedną wskazaną nieruchomość.
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadnia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
- Przetarg kończy się wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje co najmniej o jedno postąpienie ceny sprzedaży.
- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą w całości nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, w lokalnych mediach i lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.swidwin.biuletyn.net
- Szczegółowe informacje o publikacji dotyczące wystawionych nieruchomości udzielane są w Wydziale Przedsiębiorczości i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, pokój nr 16, tel. 3652011 w. 39 i 53. Lub 36480039, 3648053
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany