

**UCHWAŁA NR IV/17/15**  
**RADY MIASTA ŚWIDWIN**  
z dnia 10 lutego 2015 roku

**w sprawie przeniesienia prawa własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr z 2014r. poz. 121 ze zm.) uchwała się, co następuje :

**§1.** Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej pod garażem samochodowym wybudowanym ze środków własnych użytkownika:

- oznaczonej numerem geodezyjnym 620 o powierzchni 0.0019 ha, księga wieczysta Kw Nr 23195.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Henryk Klaman**

Projekt uchwały zgodny jest  
z przepisami prawa

**RADCA PRAWNY**  
*Kami Szyposzyński*  
KO-726

### Uzasadnienie:

Pani Małgorzata Misztal zwróciła się z wnioskiem do Miasta Świdwin o przeniesienie prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 620 powierzchni 0.0019 ha, na której wybudowała garaż samochodowy ze środków własnych.

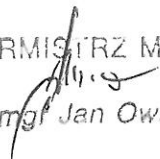
Według przedłożonej przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego:

- wartość działki nr 620 wynosi 1.100,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 9.000,- zł

Użytkowniczka w dobrej wierze wybudowała garaż samochodowy, na terenie przeznaczonym pod budowę garaży w Świdwinie przy ulicy Sportowej, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jej rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 620 położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej na rzecz użytkownika garażu.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Jan Owsiak