

OGŁOSZENIE PRZETARGU 6/2006

Na podstawie § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta Świdwin **o g ł a s z a** przetarg na zbycie i dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości

Lp.	Adres nieruchomości	Nr geod. Dz. i KW	Pow. Dz. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium zł	Postą-pienie	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ZBYCIE – DZIAŁEK GRUNTU								
1.	ul. Armii Krajowej	115/46 Kw. 36407	0,0558ha (558 m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	9.300 zł + 22 % VAT	1.000 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
2.	ul. Armii Krajowej	115/49 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
3.	ul. Armii Krajowej	115/50 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
4.	ul. Armii Krajowej	115/51 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
5.	ul. Armii Krajowej	115/52 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
6.	ul. Armii Krajowej	115/53 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.400 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
7.	ul. Armii Krajowej	115/54 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.400 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
8.	ul. Armii Krajowej	115/55 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	ul. Armii Krajowej	115/56 Kw. 36407	0,0378 ha (378m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną szeregową z usługami nieuciążliwymi	6.500 zł + 22 % VAT	700 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
10.	ul. Armii Krajowej	115/57 Kw. 36407	0,0546 ha (546m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną szeregową z usługami nieuciążliwymi	9.200 zł + 22 % VAT	1.000 zł	100 zł	II przetarg ustny nieograniczony
11.	ul. Szczecińska z wjazdem od ul. Poznańskiej	340/20	0,2432 ha (2432m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	14.600 zł + 22 % VAT	1.500 zł	150 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
12.	ul. Gnieźnieńska	340/26	0,0739 ha (739m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	7.600 zł + 22 % VAT	800 zł	100 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
13.	ul. Gnieźnieńska	340/27	0,0905 ha (905m ²)	działka gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami nieuciążliwymi bez przyłączy uzbrojenia gruntu. W drodze jest sieć elektryczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.	9.700 zł + 22 % VAT	1.000 zł	100 zł	IV przetarg ustny nieograniczony
14.	ul. Armii Krajowej	50/11 Kw. 38508	1,2592 ha (12592m ²)	działka gruntu pod przemysł i usługi	50.100 zł + 22 % VAT	5.100 zł	510 zł	III przetarg ustny nieograniczony
15.	ul. Armii Krajowej	50/13 Kw. 3850	4,5346 ha (45346m ²)	działka gruntu pod przemysł i usługi z możliwością dalszych podziałów	142.200zł + 22 % VAT	14.300 zł	1.430 zł	III przetarg ustny nieograniczony
16.	ul. Armii Krajowej	50/15 Kw. 3850	0,7916 ha (7916m ²)	działka gruntu pod budowę stacji paliw i usługi	188.800zł + 22 % VAT	19.000 zł	1.900 zł	III przetarg ustny nieograniczony
II. DZIERŻAWA BOKSÓW HANDLOWYCH								
1.	ul. Orłąt Lwowskich 1	hala targowa	a) 5,6m ² boks A12 b) 5,1m ² część komunikacyjna (razem – 10,7m ²)	Boks handlowy A12 do dzierżawy pod handel i usługi z proporcjonalnie ustaloną częścią komunikacyjną na czas nieograniczony	czynsz miesięczny 25,00 zł /1m ² + 22% VAT	1.000 zł	1 zł + 22 % podatku VAT	V przetarg ustny nieograniczony boks handlowy ma dostęp do mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	ul. Orląt Lwowskich 1	hala targowa	a) 3,30 m ² boks A16 b) 3,00 m ² część komunikacyjna (razem – 6,30 m ²)	Boks handlowy A16 do dzierżawy pod handel i usługi z proporcjonalnie ustaloną częścią komunikacyjną na czas nieograniczony	czynsz miesięczny 15,50 zł /1m ² + 22% VAT	500 zł	1 zł + 22 % podatku VAT	V przetarg ustny nieograniczony boks handlowy ma dostęp do mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła)

ADNOTACJE :

- Przetarg odbędzie się **w dniu 16 października 2006 roku o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Świdwin sala nr 56.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w gotówce podanego w rubryce 7 **w dniu 13 października 2006 r. w Kasie Urzędu Miasta Świdwin** lub na konto Urzędu Miasta Świdwin w Banku PEKAO S.A. I/O Świdwin nr 88124036821111000041990339
- Termin zapłaty ceny sprzedaży upływa 14 dnia po przetargu.
- Niewykorzystane wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu trzech dni od daty przetargu. (tylko w przypadkach określonych w § 4 ust. 7 ww. rozporządzenia).
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży lub dzierżawy.
- Wyłoniony w trakcie przetargu dzierżawca boksu na hali zobowiązany jest zawrzeć umowę dzierżawy w ciągu trzech dni od dnia przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej
- Przetarg kończy się wynikiem **negatywnym** jeżeli żaden z uczestników nie zaproponuje ceny co najmniej o jedno postąpienie.
- W przypadku wycofania się z transakcji ustalonych w przetargach nabywców lub dzierżawców wadium ulega przepadkowi, a przetarg czyni się niebyłym.
- Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży nie posiadają obciążeń wobec osób trzecich.
- Ogłoszenie przetargu będzie publikowane do dnia przetargu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta, lokalnych mediach i lokalnej w prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.bip.swidwin.pl
- Z uzasadnionych przyczyn przetarg może zostać odwołany.**

Uwaga :

W boksach w hali targowej może być prowadzona działalność (handel lub usługi) tylko za zgodą Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Świdwinie nie powodując niekorzystnego wpływu na istniejące stoiska.