

UCHWAŁA NR XLIV/369/14
RADY MIASTA ŚWIDWIN
z dnia 22 października 2014 roku

w sprawie przeniesienia prawa własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr z 2014r. poz. 121 ze zm) uchwala się, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki gruntu położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej oznaczonej numerem geodezyjnym 680 o powierzchni 0.0019 ha w obrębie 012, pod garażem samochodowym, wybudowanym ze środków własnych posiadacza.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zgodny jest
z przepisami prawa

ADWOKAT
radca prawny
Mikucki
Mikucki

Przewodniczący Rady Miasta

Klaman
Henryk Klaman

Uzasadnienie

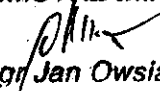
Pan Robert Skowron zwrócił się z żądaniem do Miasta Świdwin o przeniesienia prawa własności działki gruntu, położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej, oznaczonej numerem geodezyjnym 680 o powierzchni 0.0019 ha, na której wybudował garaż samochodowy ze środków własnych.

Według przedłożonej przez wnioskodawcę wyceny, dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość działki wynosi 1.100,- zł netto, a wartość garażu samochodowego 7.900,- zł.

Użytkownik w dobrej wierze wybudował garaż samochodowy, na terenie przeznaczonym pod budowę garaży w Świdwinie przy ulicy Sportowej, o wartości przekraczającej wartość działki gruntu i zgodnie z art. 231 k. c. ma prawo żądać, aby Miasto Świdwin jako właściciel gruntu przeniosło na jego rzecz własność zajętej działki za wynagrodzeniem.

W związku z tym został przygotowany projekt uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne przeniesienie prawa własności działki Nr 680 położonej w Świdwinie przy ulicy Sportowej na rzecz użytkownika garażu.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jan Owsiak