

U m o w a Nr / 2018

**zawarta w dniu2018r. w Sulejowie,
Gminą Sulejów,
ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów,
zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym,
reprezentowanym przez:
Wojciecha Ostrowskiego – Burmistrza Sulejowa
przy kontrasygnacie
..... - Skarbnika Gminy Sulejów
z jednej strony,**

a :

.....,
reprezentowaną/nym przez:
.....
zwanym w dalszej treści niniejszej umowy Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usług pn.: „**ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU GMINY SULEJÓW**” w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2017r. poz. 1289 z późn. zm.), przepisami Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028, oraz przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów.
2. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązany jest odbierać i zagospodarować odpady komunalne ze wszystkich nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe oraz innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, które są wykorzystane jedynie przez część roku na terenie gminy Sulejów, w okresie od 1.01.2019r. do 31.12.2019r.
3. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji usługę polegającą odbiorze i zagospodarowaniu wszystkich odpadów komunalnych, przekazanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe oraz innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, które są wykorzystane jedynie przez część roku na terenie gminy Sulejów do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (zwanym w dalszej części PSZOK)
4. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt. III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, która to SIWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

§2

Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, w zakresie wskazanym w §1, w terminie od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2019r.

§3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie ryczałtowe należne WYKONAWCY z tytułu wykonywania Umowy w wysokości zł brutto (słownie zł), w tym wartość netto zł + podatek VAT z zastrzeżeniem ust. 7.
2. Ustala się dwumiesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
3. Wynagrodzenie dwumiesięczne ryczałtowe należne WYKONAWCY z tytułu realizacji usług objętych umową wskazanych w § 1. stanowi kwotęzł brutto (słownie: zł), w tym wartość netto zł + podatek VAT
4. Wynagrodzenie WYKONAWCY obejmuje wszystkie elementy ujęte w Opisie przedmiotu zamówienia, określonym w Rozdziale 3 SIWZ.
5. W przypadku wystawienia przez WYKONAWCĘ faktury VAT niezgodnie z Umową, z błędami lub niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; jak również w przypadku niedostarczenia dokumentów wymaganych umową (w szczególności protokołu wykonania usługi, kart przekazania odpadów), braku zapłaty podwykonawcom, ZAMAWIAJĄCY ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez WYKONAWCĘ przyczyn oraz usunięcia tych niezgodności lub braków, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT. Do czasu usunięcia niezgodności i braków lub dostarczenia niezbędnych dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim roszczenie WYKONAWCY o zapłatę nie jest wymagalne a ZAMAWIAJĄCY nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek.
6. Wszelkie kwoty należne ZAMAWIAJĄCEMU, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z wynagrodzenia WYKONAWCY.
7. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT za świadczenie usług opisanych w §1, wynagrodzenie brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 ulega zmianie tak, aby dotychczasowe wynagrodzenie netto należne WYKONAWCY nie uległo zmianie.
8. Faktura winna być wystawiona na: Nabywca: Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, NIP 771-17-68-348; Odbiorca: Urząd Miejski w Sulejowie, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów.

§4

Obowiązki i odpowiedzialność wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie objętym niniejszą umową, a w szczególności:
 - 1) Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych:
 - a) z terenu nieruchomości zamieszkałych:
 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01,
 - segregowane odpady komunalne z podziałem na następujące frakcje:
 - papier i tektura, 15 01 01,
 - metal, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe (odpady suche), 15 01 04, 15 01 02, 15 01 05,
 - opakowania ze szkła o kodzie: 15 01 07,
 - odpady ulegające biodegradacji w tym zielone,
 - popiół i żużel,
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - odpady wielkogabarytowe (inne niż niebezpieczne nie mieszczące się w pojemnikach, m.in. meble, wózki, wykładziny, dywany, okna, ceramika sanitarna, opony z samochodów

- osobowych)
- b) z terenu nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, które są wykorzystywane jedynie przez część roku:
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01,
 - segregowane odpady komunalne z podziałem na następujące frakcje:
 - papier i tektura, 15 01 01,
 - metal, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe (odpady suche), 15 01 04, 15 01 02, 15 01 05,
 - opakowania ze szkła o kodzie: 15 01 07,
 - odpady ulegające biodegradacji w tym zielone,
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - odpady wielkogabarytowe (inne niż niebezpieczne nie mieszczące się w pojemnikach, m.in. meble, wózki, wykładziny, dywany, okna, ceramika sanitarna, opony z samochodów osobowych)
- c) z PSZOK:
- makulatura (papier i tektura),
 - tworzywa sztuczne,
 - szkło opakowaniowe
 - szkło okienne
 - opakowania wielomateriałowe,
 - baterie i akumulatory,
 - lampy fluorescencyjne (światłówki, rtęciówki itp.),
 - opakowania po rozpuszczalnikach, farbach i lakierach, chemikalia,
 - foliowe opakowania po nawozach,
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, (w tym zawierające freony) np. telewizory, sprzęt AGD, telefony komórkowe, lokówki, suszarki, zabawki zasilane elektrycznie itp.,
 - meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - zużyte opony (wytworzone w gospodarstwach domowych),
 - odpady ulegające biodegradacji, w tym zielone,
 - metale i złom,
 - odpady budowlane i rozbiórkowe (w tym papa),
 - zimny popiół i żużel,
 - przeterminowane leki,
 - odzież i tekstylia,
- d) z aptek:
- przeterminowane leki o kodzie: 20 01 32;
- 2) przyjmowanie odpadów, o których mowa w pkt 1 lit a) i b) z częstotliwością określoną w SIWZ;
- 3) wcześniejsze przygotowanie i poinformowanie właścicieli nieruchomości o harmonogramach wywozu odpadów komunalnych i jego zmianach w formie pisemnej i elektronicznej.
- 4) Prawidłowe gospodarowanie odebranymi odpadami zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
- 5) przekazywania przyjętych od właścicieli nieruchomości odpadów zielonych w PSZOK bezpośrednio do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych,
- 6) przekazywania bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady zebrane w PSZOK oraz odebrane od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych wskazanych przez siebie w Formularzu Oferty do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2018r. poz. 992 z późn. zm.).
- 7) niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
- 8) niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnych rodzajów ze sobą,

- 9) Przekazywanie odebranych zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania zmieszanych odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do właściwej Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych wskazanej w Formularzu Oferty.
 - 10) Przekazywanie selektywne zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w ustawie z dn. 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U 2018r. poz.992 z późn.zm.).
 - 11) dostarczenie właścicielom nieruchomości worków do zbiórki selektywnej w kolorach i o minimalnej pojemności wynikającej z zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów wykonanych z folii polietylenowej LDPE o gramaturze co najmniej 60 mikronów,
 - 12) dostarczenie właścicielom nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe pojemników, i kontenerów do zbiórki zmieszanych odpadów komunalnych, na terenie JOR – POLANY (w ilości nie mniejszej niż wskazanej w SIWZ).
 - 13) dostarczenie właścicielom nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe tzw. dzwonów - pojemników do zbiórki selektywnie zbieranych odpadów, na terenie JOR – POLANY (w ilości nie mniejszej niż wskazanej w SIWZ).
 - 14) odbieranie odpadów w sposób zapewniający utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego i zapisów ochrony środowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 15) umożliwienie przedstawicielom Zamawiającego przeprowadzenia kontroli sposobu wykonywania usługi świadczonej przez Wykonawcę.
 - 16) posiadanie stosownych zezwoleń i wpisów uprawniających do prowadzenia działalności niezbędnej do prawidłowego wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy przez cały okres realizacji umowy.
 - 17) Prowadzenie niezbędnej dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem.
 - 18) **[Obowiązek uwarunkowany ofertą Wykonawcy]** Wykonawca w okresie od stycznia do czerwca 2019 r. zobowiązuje się do przeprowadzenia prelekcji promującej selektywną zbiórkę odpadów w 7 Szkołach Podstawowych na terenie Gminy Sulejów po 1 godzinie lekcyjnej (45 minut) dla pierwszego poziomu edukacyjnego, w każdym oddziale klas I, II, III. W zakres prelekcji będzie wchodzić przeprowadzenie warsztatów mających na celu:
 - promowanie powtórnego wykorzystania surowców wtórnych,
 - kształtowanie pozytywnej postawy wobec środowiska naturalnego, poprzez podejmowanie działań na rzecz ochrony środowiska,
 - uświadomienie problemu nadmiernego wytwarzania odpadów,
 - promowanie segregowania odpadów,
 - przedstawienie problemów wynikających ze złego segregowania odpadów,
 - uzasadnienie potrzeby zmniejszenia ilości zmieszanych odpadów komunalnych.Podmiot prowadzący prelekcje promujące selektywną zbiórkę odpadów powinien wykazać się doświadczeniem w zakresie prowadzenia zajęć z zakresu edukacji ekologicznej, adresowanych do dzieci w wieku wczesnoszkolnym.
2. Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło oraz innych niż niebezpiecznych odpadów budowlanych i rozbiórkowych wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. 2016, poz. 2167 oraz poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania wyliczanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. 2012 r. poz. 676).
 3. Wymagane poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło wynoszą w roku 2019 – co najmniej 40%,
 4. Wymagane poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych wynoszą w roku 2019 - co najmniej 60%,

5. Dopuszczalne poziomy ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania wynoszą w roku 2019 - 40%,
6. Weryfikacja osiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu nastąpi na podstawie sprawozdań półrocznych, o których mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, uchybienia i zaniechania przy wykonywaniu zobowiązań, określonych niniejszą umową, zarówno własne, jak również podwykonawców.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody i straty oraz wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich będące następstwem niewłaściwego lub nieterminowego wykonania zobowiązań objętych umową lub będące wynikiem niewłaściwej organizacji pracy w trakcie ich wykonywania, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
9. Ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca. Wykonawca w trakcie realizacji umowy jest wytwórcą lub posiadaczem odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach oraz Prawo ochrony środowiska.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać i nie wykorzystywać w inny sposób dla celów własnych lub osób trzecich danych osobowych i informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy. Dane te i informacje Wykonawca może wykorzystać wyłącznie w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki udostępnienia, przekazania, przetwarzania, wykorzystania danych i informacji, o których mowa w ust.11 dla celów innych niż realizacja niniejszej umowy.
13. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy oraz uzyskał wszelkie informacje dotyczące ryzyka i trudności, jakie mogą wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 5

Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (tj. osoby oddelegowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców), których zakres został przez Zamawiającego określony w SIWZ i których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu danych osób, o których mowa w §5 ust. 1 (imię i nazwisko oraz stanowisko pracy) w formie wykazu.
3. W przypadku zmiany osób oddelegowanych do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wykazu, o którym mowa w §5 ust. 2, w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany. Zmiana wykazu następuje poprzez złożenie przez Wykonawcę nowego wykazu zawierającego aktualne dane dot. osób, o których mowa wyżej. Zmiana wykazu nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania zamówienia w celu weryfikacji, czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia są osobami wskazanymi przez Wykonawcę. Osoby oddelegowane do wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców są zobowiązane podać imię i nazwisko podczas kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących usługi, Zamawiający wzywa Wykonawcę do wydania zakazu wykonywania przez te osoby usług do momentu wyjaśnienia podstawy ich

zatrudnienia oraz wzywa Wykonawcę do złożenia pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu:
 - 1) nie złożenia w przewidzianym terminie wykazu, o którym mowa w §5 ust. 2 – w wysokości 2.000 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
 - 2) nie złożenia w przewidzianym terminie nowego wykazu, o którym mowa w §5 ust.3 – w wysokości 2.000 zł (kara może być nakładana po raz kolejny, jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wykazu);
 - 3) oddelegowania do wykonywania prac wskazanych w §5 ust. 1 osób nie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
 - 4) oddelegowania do wykonywania usług wskazanych w §5 ust. 1 osób niewymienionych w wykazie, o którym mowa w §5 ust. 2 lub ust. 3 – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana po raz kolejny w odniesieniu do tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas następnej kontroli stwierdzi, że nadal nie jest ona wymieniona w wykazie o którym mowa w ust. 2 lub ust.3);
 - 5) nie złożenia przez Wykonawcę w wypadku określonym w §5 ust. 4 pisemnego oświadczenia wskazującego dane osób, które odmówiły podania imienia i nazwiska podczas kontroli Zamawiającego – w wysokości 500 zł.
6. W przypadku powtórnego zaistnienia którekolwiek ze zdarzeń wymienionych w §5 ust. 5 pkt.1-5, Zamawiającemu, niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§6

Sprawozdawczość i ewidencja

1. W ramach świadczonej usługi Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2018r. poz. 992) i rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014r. poz. 1973) oraz do sporządzenia półrocznych sprawozdań, o których mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2017r. poz. 1289 z późn. zm.)
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji w trakcie odbioru odpadów komunalnych z poszczególnych nieruchomości. Ewidencja powinna zawierać ilość i rodzaj wystawionych worków/ pojemników przy poszczególnych posesjach. W razie gdy posesja nie posiada numeru porządkowego należy zapisać ten fakt („brak numeru”) i podać numer sąsiedniej posesji. Prowadzona przez Wykonawcę ewidencja przekazywana jest Zamawiającemu w formie elektronicznej (w formacie xls lub Word) lub papierowej w terminie 7 dni po zakończonym miesiącu.

§7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 3 ust. 1, tj. **zł** (słownie złotych: i .../100) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zakończenia wykonania umowy. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy ubezpieczenie zostanie zwrócone w wysokości pomniejszoną o kwotę niezbędną do zaspokojenia roszczeń Zamawiającego.

3. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących wypadkach:
 - 1) powstania należności z tytułu kar umownych i odszkodowań,
 - 2) konieczności pokrycia kosztów niewykonania, nieprawidłowego wykonania niniejszej umowy, wykonania zastępczego na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - 3) wykonania przez Zamawiającego zobowiązań pieniężnych ciążących na Zamawiającym w stosunku do podwykonawców Wykonawcy, za które Zamawiający odpowiedzialny był solidarnie z Wykonawcą.
4. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia w każdym czasie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkich wierzytelności (wymagalnych i niewymagalnych) należnych od Wykonawcy.
5. Zwrot zabezpieczenia dokonywany będzie na podstawie pisemnego wniosku o zwrot zabezpieczenia, otrzymanego przez Zamawiającego od Wykonawcy z zachowaniem pozostałych postanowień niniejszej umowy.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie do zapłaty należności w kwocie wynikającej z gwarancji na rzecz Gminy Sulejów na każde pisemne żądanie Zamawiającego. Wzór gwarancji wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

§8

Rozliczenia

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY będzie płatne przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazane na fakturze, w terminie do ... dni (**zgodnie z ofertą**) od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do ZAMAWIAJĄCEGO wraz ze wszelkimi wymaganymi dokumentami oraz po spełnieniu warunków przewidzianych w umowie z zastrzeżeniem §3 ust. 6. O dotrzymaniu terminu dokonania wpłaty decyduje data obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY ustawowe odsetki za opóźnienie w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.

§9

Obowiązki i rozliczenia z podwykonawcą

1. Wykonawca wykona osobiście następujący zakres prac wynikających z przedmiotu zamówienia:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących prac:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części zamówienia, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;

- 4) zrezygnować z Podwykonawstwa.
5. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 36b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22a Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 2) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy - o Podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi, Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy przez Podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 7 dni przed jej zawarciem.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
17. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował,

Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

18. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy. Zamawiający może wstrzymać zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu zgłoszenia uwag. W tym okresie zawieszeniu ulega bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia umownego.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 18., podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi wykonanie usług, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w pkt. 18. i 19. uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
21. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
22. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub złożoną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny służący do odbierania odpadów komunalnych, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
24. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na łączną sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
25. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.

§ 10

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli WYKONAWCA narusza postanowienia umowy lub obowiązujące przepisy prawa.
2. Naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - 1) utraty przez WYKONAWCĘ prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nierozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO, bądź
 - 3) przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 5 dni roboczych,
 - 4) niewykonywania przez WYKONAWCĘ obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 5) gdy wszczęte zostało postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne WYKONAWCY, bądź wszczęte zostanie wobec Wykonawcy postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające lub też Wykonawca popadnie w stan niewypłacalności.
3. Odstąpienie od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może w terminie 5 dni roboczych po pisemnym uprzedzeniu WYKONAWCY, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży WYKONAWCĘ. Realizacja powyższego uprawnienia przez Zamawiającego nie wymaga zgody sądu.

5. W przypadku kiedy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 nie pokryje pełnego zakresu wynagrodzenia lub szkody, związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy, WYKONAWCA zobowiązany jest do naprawienia szkody w pełnym zakresie lub pokrycia wszelkich wydatków związanych z powierzeniem wykonywania przedmiotu umowy innemu podmiotowi.
6. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy. W tym celu ZAMAWIAJĄCY wraz z WYKONAWCĄ ustalą wartość faktycznie wykonanych przez WYKONAWCĘ usług, a WYKONAWCA zobowiązuje się współpracować z ZAMAWIAJĄCYM w tym zakresie.

§ 11

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

1. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY w sposób zawiniony nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
 - a) ZAMAWIAJĄCY nie wypłaca bez uzasadnienia WYKONAWCY wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od upływu terminu płatności ustalonego w niniejszej umowie,
 - b) ZAMAWIAJĄCY odmawia bez uzasadnienia nie zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym.
 - c) ZAMAWIAJĄCY zawiadamia WYKONAWCĘ, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy będzie skuteczne jedynie w przypadku gdy WYKONAWCA wyznaczył ZAMAWIAJĄCEMU stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy

§ 12

Ubezpieczenia

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCY z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, WYKONAWCA zobowiązał się posiadać odpowiednie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 złotych przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) urzędzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi WYKONAWCA.
4. WYKONAWCA jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 13

Kary umowne

1. WYKONAWCA jest zobowiązany do zapłaty na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO kar umownych:
 - 1) w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem odbierania odpadów, o którym mowa w SIWZ; kara będzie naliczana jako

iloczyn kwoty 200 zł oraz ilości nieruchomości, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem.

- 2) w wysokości 1 000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację w której spośród 50 wybranych przez ZAMAWIAJĄCEGO właścicieli nieruchomości więcej niż 25 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od WYKONAWCY harmonogramu.
- 3) w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd WYKONAWCY nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu,
- 4) w wysokości 500 zł za każdy przypadek nie przekazania ewidencji Zamawiającemu, o której mowa w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
- 5) w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi lub selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnego rodzaju ze sobą;.
- 6) W wysokości 1 000 zł za spowodowanie przerwy w świadczeniu usług odbioru odpadów komunalnych z przyczyn zależnych od Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy;
- 7) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;
- 8) za zawarcie umowy z podwykonawcą bez wiedzy Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia umownego;
- 9) w przypadku nieosiągnięcia w danym roku kalendarzowym wymaganego poziomu recyklingu określonego w § 4 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej na poniższych zasadach:
Karę pieniężną oblicza się jako iloczyn jednostkowej stawki i brakującej masy odpadów komunalnych, wyrażonych w Mg, wymaganej do osiągnięcia poziomu recyklingu przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i szkła. Za jednostkową stawkę przyjmuje się 350 zł (trzysta pięćdziesiąt złotych). Karę nalicza się odrębnie dla każdego roku kalendarzowego.
- 10) przypadku nieosiągnięcia w danym roku kalendarzowym wymaganego poziomu recyklingu określonego w § 4 ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej na poniższych zasadach:
Karę pieniężną oblicza się jako iloczyn jednostkowej stawki i brakującej masy odpadów komunalnych, wyrażonych w Mg, wymaganej do osiągnięcia poziomu recyklingu przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpady budowlanych i rozbiórkowych. Za jednostkową stawkę przyjmuje się 250 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych). Karę nalicza się odrębnie dla każdego roku kalendarzowego.
- 11) W przypadku przekroczenia w danym roku kalendarzowym określonego w § 4 ust. 5, dopuszczalnego poziomu ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazanych do składowania, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej na poniższych zasadach:
Karę pieniężną oblicza się jako iloczyn jednostkowej stawki i masy przekroczonych zmieszanych odpadów komunalnych dopuszczonych do umieszczenia na składowisku, wyrażonej w Mg. Za jednostkową stawkę przyjmuje się 250 zł (dwieście pięćdziesiąt złotych). Karę nalicza się odrębnie dla każdego roku kalendarzowego.
- 12) za niedotrzymanie któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie, każdorazowa kara umowna w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego;
- 10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom w wysokości w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
- 11) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 12) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

- 13) za nieprzeprowadzenie wszystkich prelekcji promujących selektywną zbiórkę odpadów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 18 Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (jeżeli dotyczy).
2. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
4. Kary umowne podlegają kumulacji. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

§ 14

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu – pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących przepisów prawa.

§ 16

Rozstrzygnięcie sporów

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 17

Egzemplarze

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: