

**PROTOKÓŁ Nr LIX/2018**  
**z SESJI RADY MIEJSKIEJ w SULEJOWIE**  
**z dnia 13 września 2018 r.**

Ustawowa liczba Radnych	15
Liczba radnych obecnych na sesji	11
Liczba radnych nieobecnych na sesji	3
Obrady sesji rozpoczęły się o godzinie	12 <sup>00</sup>

**Radni obecni na sesji:**

1. Bartosz Borkowski
2. Ciapała Jacek
3. Władysław Czerwiński
4. Rafał Fogiel
5. Sebastian Gaik
6. Ireneusz Kuczyński
7. Grzegorz Królik
8. Jan Ratajczyk
9. Konstanty Ruciński
10. Adam Stobiecki
11. Mirosław Włoka

**Radni nieobecni na sesji:**

1. Sławomir Szczur
2. Paweł Wąs
3. Michał Gaczkowski

### **Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 1. Z-ca Burmistrza Sulejowa   | Dorota Jankowska         |
| 2. Kierownik Referatu Ogólno - Organizacyjnego                        | Ilona Zawisza            |
| 3. Podinspektor Referatu Infrastruktury<br>i Gospodarki Przestrzennej | Wioletta Nawrocka        |
| 4. Kierownik Referatu Gospodarki<br>Nieruchomościami i Rolnictwa      | Elżbieta Purgał-Gębalska |
| 5. Radca prawny   | Piotr Organka            |

### **Punkt 1**

#### **Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Otwarcia LIX sesji Rady Miejskiej w Sulejowie dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki.

Powitał przybyłych na sesję radnych Rady Miejskiej w Sulejowie, Burmistrza Sulejowa, kierowników referatów Urzędu Miejskiego oraz pozostałe osoby uczestniczące w obradach sesji.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki stwierdził, że w sesji uczestniczy 11 radnych, więc Rada Miejska może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki zapytał, czy radni otrzymali projekt uchwały, która będą omawiana na dzisiejszej sesji.

Radni projekt uchwały otrzymali.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki przedstawił wniosek Burmistrza Sulejowa z prośbą o zwołanie sesji w trybie nadzwyczajnym.

### **Punkt 2**

#### **Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki przedstawił proponowany porządek obrad i zapytał, czy wnosi ktoś zmiany do porządku obrad.

Zmianę do porządku obrad wniosła Z-ca Burmistrza Pani Dorota Jankowska. Wnioskowała o wprowadzenie do porządku obrad trzech projektów uchwał w sprawie:

- a) wyrażenia zgody na sprzedaż udziału  $\frac{1}{2}$  części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów,
- b) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości,
- c) wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Sulejów do partnerstwa z Gminą Mniszków w celu realizacji zadania polegającego na wykonaniu remontu drogi wewnętrznej ul. Leśnej, działki o nr ewid. 284, 25 obręb Uszczyn, gmina Sulejów. Inwestycja realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Leśnej w Uszczynie”, która polegać będzie na wyprofilowaniu i uzupełnieniu istniejącej nawierzchni tłuczniowej oraz wykonaniu powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową na długości przebudowanego odcinka drogi 312,85 mb dla obszaru Gminy Sulejów.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie zaproponowane zmiany do porządku obrad sesji:

- a) wyrażenia zgody na sprzedaż udziału  $\frac{1}{2}$  części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów,

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

za	11
przeciwnych	0
wstrzymujących	0

- b) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości,

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

za	11
przeciwnych	0
wstrzymujących	0

- c) wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Sulejów do partnerstwa z Gminą Mniszków w celu realizacji zadania polegającego na wykonaniu remontu drogi wewnętrznej ul. Leśnej, działki o nr ewid. 284, 25 obręb Uszczyn, gmina Sulejów. Inwestycja realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Leśnej w Uszczynie”, która polegać będzie na wyprofilowaniu i uzupełnieniu istniejącej nawierzchni tłuczniowej oraz wykonaniu powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową na długości przebudowanego odcinka drogi 312,85 mb dla obszaru Gminy Sulejów.

W głosowaniu wzięło udział 11 radnych.

za	11
przeciwnych	0
wstrzymujących	0

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki przedstawił porządek obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały przystąpienia Gminy Sulejów do partnerstwa z Powiatem Piotrkowskim w celu wspólnej realizacji projektu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1502E Sulejów – Kawęczyn – Krasik- ul. Taraszczyńska w Sulejowie obejmującej przebudowę nawierzchni jezdni wraz z pobocznymi, chodnikami, zjazdami i skrzyżowaniami, budowę ścieżki rowerowej, przebudowę i rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid. 95, 138, 158, 173, 207/1, 207/2, 514, 532/4, 568/2, 592, 593/2 obręb 0017, miasto Sulejów”.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału ½ części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Sulejów do partnerstwa z Gminą Mniszków w celu realizacji zadania polegającego na wykonaniu remontu drogi wewnętrznej ul. Leśnej, działki o nr ewid. 284, 25 obręb Uszczyn, gmina Sulejów. Inwestycja realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Leśnej w Uszczynie”, która polegać będzie na wyprofilowaniu i uzupełnieniu istniejącej nawierzchni tłuczniowej oraz wykonaniu powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową na długości przebudowanego odcinka drogi 312,85 mb dla obszaru Gminy Sulejów.
7. Interpelacje radnych – odpowiedzi.
8. Wnioski, zapytania i informacje - odpowiedzi.
9. Zakończenie obrad.

### Punkt 3

**Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Sulejów do partnerstwa z Powiatem Piotrkowskim w celu wspólnej realizacji projektu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1502E Sulejów – Kawęczyn – Krasik- ul. Taraszczyńska w Sulejowie obejmującej przebudowę nawierzchni jezdni wraz z pobocznymi, chodnikami, zjazdami i skrzyżowaniami, budowę ścieżki rowerowej, przebudowę i rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid. 95, 138, 158, 173, 207/1, 207/2, 514, 532/4, 568/2, 592, 593/2 obręb 0017, miasto Sulejów”.**

Projekt uchwały przedstawiła Podinspektor Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Pani Wioletta Nawrocka.

**Radny**

**Grzegorz Królik**

Zapytał, z czego wynika kwota dofinansowania oraz co zrobił Pan Burmistrz, abyśmy otrzymali to dofinansowanie.

**Podinspektor**

**Wioletta Nawrocka**

Odpowiedziała, że wcześniej kwota była „rozbita” na 2 lata, a teraz jest to kwota całościowa.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że Pan Burmistrz w sprawie tego dofinansowania był na rozmowie u Wice Wojewody Pana Młynarczyka.

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Zapytał jakie koszty poniesie Gmina Sulejów w tej inwestycji.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że zależy to od wielkości dofinansowania.

**Radny**

**Władysław Czerwiński**

Przypomniał, że w 2015 r. została podjęta uchwała w sprawie udziału finansowego Gminy Sulejów w remontach i budowach dróg powiatowych przebiegających przez Gminę Sulejów. Podział kosztów miał być na poziomie 50 % na 50 %.

Zapytał, dlaczego w tym wypadku kwota dofinansowania jest tak duża. Poinformował, że nie zgadza się na przekazywanie kwoty na 2019 r.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że zarządca dróg niestety nie utrzymuje ich w należytym stanie, obowiązek ten przeniesiony jest na gminę. Jeżeli nie weźmiemy udziału w tym dofinansowaniu szansy na inne może już nie być.

**Przewodniczący**

**Adam Stobiecki**

Poinformował, że istnieje już uchwała regulująca wartość dofinansowania 50% x 50%. Pan Burmistrz nie uzgadniał z radnymi wysokości dofinansowania na ul. Taraszczyńską 80% x 20%. Według uchwały z 2015 r. powinniśmy dołożyć ok. 1,5 mln zł, a nie 2,5 mln zł.

**Radny**

**Mirosław Włóka**

Stwierdził, że nie słyszał jeszcze żeby powiat dołożył do drogi gminnej. Nie możemy robić powiatowi takich „prezentów”.

**Radny**

**Konstanty Ruciński**

Zaproponował podjęcie uchwały intencyjnej z podziałem kosztów 50 % na 50 %.

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Stwierdził, że większość prac związanych z przyłączami, kanalizacją będzie wykonywać gmina.

**Radny**

**Władysław Czerwiński**

Powiedział, że nie zgadza się z tym, roboty te wykonuje podwykonawca.

**Radny**

**Jacek Ciapała**

Zapytał kto robił kosztorys tej inwestycji. Jest on zawyżony przynajmniej o 60 %.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że kosztorys wykonywał powiat.

**Radny**

**Sebastian Gaik**

Zapytał, czy to prawda, że powiat przygotował kosztorys zgodnie z zaleceniami Pana Burmistrza.

Oznajmił, że z jego informacji wynika, że to właśnie przez te zalecenia koszty są takie wysokie.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że powiat nie ma prawa zrobić nic przeciwko gminie.

**Radny**

**Sebastian Gaik**

Stwierdził, że jeżeli rada zmieni tę uchwałę powiat nie wystąpi o dofinansowanie. Mieszkańcy będą zawiedzeni i obwiniają za to radę.

**Radny**

**Rafał Fogiel**

Powiedział, że sami tej drogi nie wybudujemy i powiat również. Jeżeli zrezygnujemy teraz z dofinansowania tej drogi nie będzie.

Wyjaśnił, że jest to tylko uchwała intencyjna, a nie zobowiązanie finansowe.

**Przewodniczący**

**Adam Stobiecki**

Poinformował, że powiat trzyma się stanowiska, że najważniejsze jest, aby uchwała była podjęta. Kwotę pozostawia Radzie i Burmistrzowi. Jest to uchwała intencyjna, nie wiążąca.

**Radca prawny**

**Piotr Organka**

Wyjaśnił, że uchwała intencyjna nie ma skutków prawnych. To tylko wyrażenie woli.

Wobec braku pytań i opinii komisji prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 11 radnych.

za	-	9
przeciwnych	-	2
wstrzymujących	-	0

Rada Miejska w Sulejowie podjęła Uchwałę Nr LIX/502/2018 w sprawie przystąpienia Gminy Sulejów do partnerstwa z Powiatem Piotrkowskim w celu wspólnej realizacji projektu pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1502E Sulejów – Kawęczyn – Krasik- ul. Taraszczyńska w Sulejowie obejmującej przebudowę nawierzchni jezdni wraz z pobocznymi, chodnikami, zjazdami i skrzyżowaniami, budowę ścieżki rowerowej, przebudowę i rozbudowę istniejącej kanalizacji deszczowej na działkach nr ewid. 95, 138, 158, 173, 207/1, 207/2, 514, 532/4, 568/2, 592, 593/2 obręb 0017, miasto Sulejów”.

**Punkt 4**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pani Elżbieta Purgał-Gebalska.

**Radny**

**Grzegorz Królik**

Zapytał kto jest dzierżawcą tej nieruchomości.

**Radca prawny**

**Piotr Organka**

Wyjaśnił, że Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa nie może podać imienia i nazwiska tej osoby.

Wobec braku pytań i opinii komisji prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 11 radnych.

za	-	11
przeciwnych	-	0
wstrzymujących	-	0

Rada Miejska w Sulejowie podjęła Uchwałę Nr LIX/503/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.

#### **Punkt 5**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału ½ części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pani Elżbieta Purgał-Gebalska.

Wobec braku pytań i opinii komisji prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 11 radnych.

za	-	11
przeciwnych	-	0
wstrzymujących	-	0

Rada Miejska w Sulejowie podjęła Uchwałę Nr LIX/504/2018 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału ½ części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów.

#### **Punkt 6**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Sulejów do partnerstwa z Gminą Mniszków w celu realizacji zadania polegającego na wykonaniu remontu drogi wewnętrznej ul. Leśnej, działki o nr ewid. 284, 25 obręb Uszczyn, gmina Sulejów. Inwestycja realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Leśnej w Uszczynie”, która polegać będzie na wyprofilowaniu i uzupełnieniu istniejącej nawierzchni tłuczniowej oraz wykonaniu powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową na długości przebudowanego odcinka drogi 312,85 mb dla obszaru Gminy Sulejów.**

Projekt uchwały przedstawiła Podinspektor Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Pani Wioleta Nawrocka.

**Radny**

**Rafał Fogiel**

Zapytał, czy koszty wykonania tej inwestycji są konkurencyjne.

**Podinspektor**

**Wioletta Nawrocka**

Odpowiedziała, że zdecydowanie tak.

**Przewodniczący**

**Adam Stobiecki**

Poinformował, że inwestycja jest już w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Wobec braku pytań i opinii komisji prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 11 radnych.

za	-	11
przeciwnych	-	0
wstrzymujących	-	0

Rada Miejska w Sulejowie podjęła Uchwałę Nr LIX/505/2018 w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Sulejów do partnerstwa z Gminą Mniszków w celu realizacji zadania polegającego na wykonaniu remontu drogi wewnętrznej ul. Leśnej, działki o nr ewid. 284, 25 obręb Uszczyn, gmina Sulejów. Inwestycja realizowana będzie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ulicy Leśnej w Uszczynie”, która polegać będzie na wyprofilowaniu i uzupełnieniu istniejącej nawierzchni tłuczniowej oraz wykonaniu powierzchniowego utrwalenia emulsją asfaltową na długości przebudowanego odcinka drogi 312,85 mb dla obszaru Gminy Sulejów.

## **Punkt 7**

### **Interpelacje radnych.**

Radni Rady Miejskiej w Sulejowie nie zgłosili interpelacji.

## Punkt 8

### Wnioski, zapytania i informacje – odpowiedzi.

**Radny**

**Grzegorz Królik**

Zapytał, czy koło Prawa i Sprawiedliwości płaci za lokal przy ul. Targowej. Stwierdził, że kandydat Łukasz Ciupa odbywa tam spotkania wyborcze.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że nie posiada takiej wiedzy.

**Radny**

**Mirosław Włóka**

Zapytał, kiedy będzie oświetlenie na ul. Polanka we Włodzimierzowie. Projekt został wykonany już w zeszłym roku.

Zapytał co z lasem obok szkoły we Włodzimierzowie.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że zostanie podjęta uchwała zmieniająca plan zagospodarowania przestrzennego terenu we Włodzimierzowie.

Odpowiedź dotycząca oświetlenia będzie na piśmie.

**Radny**

**Rafał Fogiel**

Wnioskował o uzupełnienie przestrzeni pomiędzy krawężnikiem a ogrodzeniem przy OSP w Przygłowie.

**Radny**

**Sebastian Gaik**

Wnioskował o naprawę, bądź likwidację lampy przy markecie „mrówka”.

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Wnioskuje o parking na ulicy Targowej, samochody się tam nie mieszczą. Z prośbą tą zwrócił się właściciel zakładu wyrobu okien.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Odpowiedziała, że to bardzo duże przedsięwzięcie i prawdopodobnie wymaga zmiany organizacji ruchu.

**Radny**

**Władysław Czerwiński**

Wnioskował o postawienie stojaków na rowery przy Szkole Podstawowej we Włodzimierzowie.

**Radny**

**Grzegorz Królik**

Prosi o wykoszenie rowu wzdłuż wału na rzece Pilicy.

**Z-ca Burmistrza**

**Dorota Jankowska**

Wyjaśniła, że Wody Polskie mają 1 mln zł na utrzymanie. Nie mają na to środków, ale oczywiście sprawa ta zostanie poruszona.

**Radny**

**Jan Ratajczyk**

Prosił wystosowanie pisma do Zakładu Energetycznego o naprawę słupa na ul. Wschodniej w Zalesicach.

### **Punkt 9**

#### **Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki stwierdził, że porządek obrad został zrealizowany.

Dziękując za przybycie i aktywny udział w obradach sesji ogłosił zakończenie obrad „zamykam LIX sesję Rady Miejskiej w Sulejowie” w dniu 13 września 2018 r. o godzinie 13<sup>20</sup>.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Adam Stobiecki*