

ZARZĄDZENIE NR 145/2018
BURMISTRZA SULEJOWA

z dnia 3 sierpnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 994, zm. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121, zm. poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) zarządzam, co następuje:

§1. Przeprowadzić I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości komunalnych:

- 1) działek nr 225/2 i nr 226/2 o łącznej powierzchni 4,98 ha, położonych w obrębie Koło gmina Sulejów,
- 2) części działki nr 227/2 o powierzchni 1.25 ha, położonej w obrębie Koło gmina Sulejów.

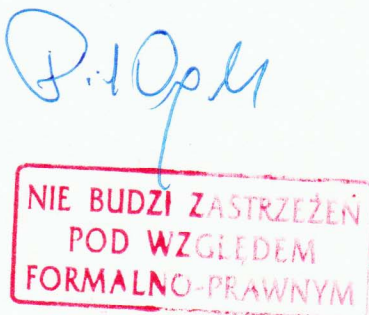
§2. Ustalam wywoławczą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego:

- 1) dla nieruchomości wymienionej w §1 pkt 1 na 10,78 q żyta oraz wadium w kwocie 110,00 zł.
- 2) dla nieruchomości wymienionej w §1 pkt 2 na 3,33 q żyta oraz wadium w kwocie 40,00 zł

§3. Szczegółowe warunki przetargów określone zostały w ogłoszeniu przetargowym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia nr 145/2018
Burmistrza Sulejowa
z dnia 3 sierpnia 2018r.

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości Ozn. księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności	Wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	225/2, 226/3 obręb Koło	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów RIVa-1,66 ha, RIVb-0,12 ha RV-1,48 ha, RVI-1,69 ha, W-0,03 ha (przez działkę nr 226/3 dostęp do cz. działki nr 227/2)	4,98 ha - PT1P/00082273/8	brak planu użytkowanie rolnicze	10,78 q żyta (w danym roku podatkowym) II i IV rata podatku rolnego	110,00 zł.	01.09.2018r. – 31.08.2021r.
2.	cz. nr 227/2 obręb Koło	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów (dostęp do cz. działki nr 227/2 poprzez działkę nr 226/3) RIVa-0,7715 ha, RIVb-0,1364 ha RV-0,3421 ha,	1,25 ha - PT1P/00089776/3	brak planu użytkowanie rolnicze	3,33 q żyta (w danym roku podatkowym) II i IV rata podatku rolnego	40,00 zł.	01.10.2018r. – 30.09.2021r.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 sierpnia 2018 r. (piątek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) poz. 1 o godz. 12⁰⁰, poz. 2 o godz. 12³⁰.

Wydzierżawiający wydierżawia nieruchomość zgodnie z mapą ewidencyjną oraz wypisem z rejestru gruntów (bez wznowienia granic prawnych nieruchomości).
Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 20 sierpnia 2018r. (poniedziałek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy pozostałym zaś uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, Sołectwa Koło, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.