

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrza Sulejowa**  
z dnia 25 lipca 2018 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm. ) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży .

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość lokalowa:**

---

**1/ lokal nr 11 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomościach wspólnych położony w Sulejowie przy ul. Garncarskiej 46**

(w budynku wielolokalowym na działce nr 273/2 o pow. 0,1489 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW N PT1P/00068795/9 )

- udział wynoszący 1955/70364 w działce 273/6 o pow. 0,1021 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053372/0,
- udział wynoszący 33/1332 w działce 287 o pow. 0,0520 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00071057/8.

- **powierzchnia użytkowa lokalu – 33,00 m<sup>2</sup>**
- **pomieszczenie przynależne- piwnica ( 6,60 m<sup>2</sup> + udział w budynku gospodarczym)**

**Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi - 58.317,00 zł.**

(słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta siedemnaście złotych)

Dla ww. działek brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów przedmiotowe działki leżą w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.**

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm. ( najemca lokalu, byli właściciele lub ich spadkobiercy, pozbawieni prawa własności przed 05 grudnia 1990r.) – winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń , przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulejowie ul. Konecka 42 wej.C pok. 19A tel. 44 61-02-504.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 26.07.2018r. do 16.08.2018r.

Z up. BURMISTRZA  
*Dorota Jankowska*  
Dorota Jankowska  
Z-ca Burmistrza