

URZĄD MIEJSKI

w Sulejowie

97-330 Sulejów ul.Konecka 42

tel.044/61 02 504

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Sulejowa

z dnia 25 lipca 2018 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży .

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość zabudowana:

1/ nieruchomość zabudowana oznaczona działką nr 275

**o powierzchni 0,0051 ha, położona w obrębie 17 m. Sulejów,
ul. Garncarska 48 m 1, KW Nr PT1P/00072482/3**

**Segment mieszkalny dwukondygnacyjny o łącznej powierzchni
użytkowej 45,87 m²,**

W dziale III KW – ograniczone prawa rzeczowe na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 277, 286, 285

- udział wynoszący 1954/70364 w działce 273/6 o pow. 0,1021 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053372/0, zabudowana budynkiem gospodarczym (komórki i pralnio-suszarnia)

Komórka o pow. 6,40 m² w poziomie przyziemia.

Komórska- piwnica nr 9 w/g rzutu poziomego piwnic znajdująca się na działce nr 275 obręb 17 m. Sulejów,

- udział wynoszący 40/1332 w działce 287 o pow. 0,0520 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00071057/8.

- udział wynoszący 40/540 w działce 274 o pow. 0,0191 ha, obręb 17 m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053373/7

**Wartość nieruchomości zabudowanej wraz z pomieszczeniami
przynależnymi i ułamkową częścią gruntu w ww. działkach- 91.716 zł.**

słownie : dziewięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset szesnaście
złotych

Dla ww. działek brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów przedmiotowe działki leżą w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego.**

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm. (najemca lokalu, byli właściciele lub ich spadkobiercy, pozbawieni prawa własności przed 05 grudnia 1990r.) – winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń , przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulejowie ul. Konecka 42 wej.C pok. 19A tel. 44 61-02-504.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 26.07.2018r. do 16.08.2018r.

Z UP BURMISTRZA
Dorota Janikowska
Z-ca Burmistrza