

## **O G Ł O S Z E N I E**

### **Burmistrza Sulejowa** z dnia 26 czerwca 2018 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**1/ niezabudowana nieruchomość gruntowa, oznaczona działką nr 284  
o powierzchni 0,1890 ha, obręb 9 m. Sulejów**

**wg. ewidencji gruntów i budynków - R VI- 0,1890 ha  
KW Nr PT1P/00090931/8**

W dziele III księgi Ciężary i ograniczenia

„Służebność drogi koniecznej oznaczona kolorem niebieskim na mapie sporządzonej przez geodetę uprawnionego Grzegorza Kwapisza we wrześniu 2015 roku w wersji, która to mapa stanowi integralną część postanowienia o ustanowieniu służebności drogi koniecznej wydanego przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, I Wydział Cywilny w dniu 11 stycznia 2016r. w sprawie o sygn.. akt I Ns 163/10, obciążająca działkę ewidencyjną nr 284, objętą niniejszą księgą wieczystą na rzecz każdorazowego właściciela działki ewidencyjnej numer 286, objętej księgą wieczystą Nr PT1P/00038512/3) ”

**Wartość nieruchomości - 45.587,00 zł.**

( słownie : czterdzieści pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych)

Opis nieruchomości –niezabudowana działka w części użytkowana jako droga dojazdowa do działki przyległej, częściowo ogrodzona ogrodzeniem działki sąsiedniej przyległej od strony północnej . Działka nie posiada dostępu do żadnej drogi publicznej.


Posiada kształt mocno wydłużonego pasa gruntu o zmiennej szerokości zbliżonego kształtem do czworokąta.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowa nieruchomość gruntowa znajduje się w terenach mieszkaniowych i usług podstawowych wskazanych do rehabilitacji funkcjonalno- przestrzennej.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 26.06.2018r. do 18.07.2018r.

Z up. BURMISTRZA  
  
Dorota Jankowska  
Z-ca Burmistrza