

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrza Sulejowa z dnia 11 czerwca 2018 roku

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121, zm. poz. 1000) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

nieruchomość niezabudowana oznaczona działką nr 161/3 o powierzchni 0,0083 ha w obrębie 6 miasta Sulejów, KW Nr PT1P/00102739/0

wg ewidencji gruntów i budynków - RVI – 0,0083 ha,

Wartość nieruchomości wynosi - 4.290,00 zł.

(słownie: cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych)

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowienie na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 161/1 o powierzchni 0,0044 ha, położoną w obrębie 6 miasta Sulejowa odpłatnej służebności przejazdu i przechodu oraz odpłatnej służebności przesyłu na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 161/3 o powierzchni 0,0083 ha położoną w obrębie 6 miasta Sulejowa

Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu – 414 zł.

Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu – 414 zł.

Wynagrodzenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT – 23%

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejowa działka znajduje się w terenach przemysłowo- składowych i usług (obiekty nieuciążliwe).

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27 stycznia 2018r. znak: IGP.6733.50.2016 dla zamierzenia inwestycyjnego obejmującego budowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia wraz z kontenerową stacją transformatorową przewidzianych do realizacji w Sulejowie, przy ul. Góra Strzelecka na terenie m.in. działki nr 161.

Działka obecnie niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą.

W niedalekim sąsiedztwie wśród pobliskiej zabudowy mieszkalnej i usługowej, komunalna sieć wodociągowa i sieć elektroenergetyczna.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 121, zm. poz. 1000) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 12.06.2018r. do 24.07.2018r.

Z up. BURMISTRZA
Dorota Jankowska
Z-ca Burmistrza