

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	465/2 i 466/6 obręb Włodzimierzów ul. Zielona 6	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,28 ha, KW nr PT1P/00088609/5 (na działce nr 465/2 – fragment ruiny po budynku gospodarczym, nr 466/6 – 2 kręgi betonowe)	0,28 ha -	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku usługowego (usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą.	128.733,00 zł. + 23% VAT	13.000,00 zł.
2.	286 obręb Kolo	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,09 ha, KW nr PT1P/00089776/3	0,09 ha -	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	10.000,00 zł. + 23% VAT <small>(wyliczony proporcjonalnie od powierzchni gruntu z decyzji o WZ/ZT)</small>	1.000,00 zł.
3.	27/2 i 28/2 obręb Kolonia Bilska Wola	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków 27/2 - RV-0,0970 ha, 28/2 – RV- 0,0627 ha, KW nr PT1P/00084143/2 KW nr PT1P/00083718/7	0,1597 ha -	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działek została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	23.636,00 zł. + 23% VAT	2.400,00 zł.
4.	463/4 obręb 4 m. Sulejów ul. J. Sobieskiego 9	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bi-0,1180 ha, KW nr PT1P/00099203/9	0,1180 ha -	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalno-usługowego (usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą.	68.492,00 zł. + 23% VAT	7.000,00 zł.

Terminy przeprowadzonych przetargów poz. 2 I przetarg – 2.10.2017r., II przetarg – 5.12.2017r., III- 25.01.2018r., poz. 1,3,4 I przetarg – 5.12.2017r., II- 25.01.2018r.

Przetargi odbędą się w dniu 28 marca 2018 r. (środa) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 11⁰⁰ poz. 1, godz. 12⁰⁰ poz. 2, godz. 12³⁰ poz. 3, godz. 13⁰⁰ poz. 4.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pisemnej zgody współmałżonka, na odpłatne nabycie nieruchomości z podpisem poświadczonym notarialnie), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 lub w kasie Urzędu Miejskiego (wpłaty do 3.000,00 zł.) w terminie do dnia 23 marca 2018r (piątek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze wywieszono zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, Sołectwach w których położone są nieruchomości oraz zamieszczone na stronie internetowej www.sulejow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie.

Sulejów dn. 22.02.2018r.

Burmistrz
/-/ Wojciech Ostrowski