

Znak sprawy: IGP.271.6.2018

Sulejów, dnia: 01.02.2018 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (nazwa zamówienia)

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami)  
– wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych  
**równowartości kwoty 30.000 euro.**

**1. Zamawiający:** **Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów**  
**tel. (0-44) 610 25 00 / 610 25 01, fax (0-44) 616 25 51**  
**e-mail: [um@sulejow.pl](mailto:um@sulejow.pl), <http://www.sulejow.pl>**  
**NIP: 771-17-68-348, REGON: 590648327**

#### 2. Przedmiot zamówienia:

Gmina Sulejów, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** nad robotami budowlanymi związanymi z budową i przebudową Placu Straży, ulicy Górnej

i ulicy Krakowskiej w Sulejowie ETAP 1, ETAP 2A i ETAP 2B, w ramach zadania inwestycyjnego „*Rewitalizacja centrum Sulejowa*”. **Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części, tj.:**

**CZĘŚĆ I:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności budowlanej.

**CZĘŚĆ II:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej.

Zakres rzeczowy prac, nad którymi sprawowany ma być nadzór inwestorski jest umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Sulejów, tj. [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) → informacje → zamówienia publiczne → **Zamówienia publiczne powyżej 30 tys. Euro** → **Ogłoszenie o zamówieniu na zadanie: Budowa i przebudowa Placu Straży, ul. Górnej i ul. Krakowskiej w ramach zadania inwestycyjnego “Rewitalizacja centrum Sulejowa”, lub w Urzędzie Miejskim w Sulejowie w wejściu C, pok. 16 w godzinach 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.**

#### Opis części zamówienia:

- 1) Zamówienie zostało podzielone na CZĘŚCI i Zamawiający przewiduje możliwość składania ofert częściowych.
- 2) Szczegółową informację o częściach zamówienia zawiera Opis przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca może złożyć oferty częściowe na jedną lub więcej części zamówienia.
- 4) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty dla każdej części zamówienia.

#### 3. KOD CPV zamówienia:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

#### 4. Termin realizacji zamówienia:

termin rozpoczęcia – ustala się z dniem zawarcia umowy,  
termin zakończenia – z dniem uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.

#### 5. Okres gwarancji i rękojmi (jeśli dotyczy) nie dotyczy

#### 6. Inne istotne warunki realizacji zamówienia (należy wymienić jakie)

Warunki wymagane od oferentów oraz wykaz dokumentów, jakich zamawiający żąda od oferentów:

- 1) Osoba pełniące funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego nad w/w zadaniem musi posiadać uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności zgodnej ze składaną ofertą:  
CZĘŚĆ I - w specjalności **drogowej (bez ograniczeń)**,  
CZĘŚĆ II - w specjalności **sanitarnej**,

Uwaga: Wymagane uprawnienia wyżej wymienione, będą spełnione odpowiadającym im innym ważnym uprawnieniom budowlanym wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie

objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.

**Na spełnienie posiadanych uprawnień należy dołączyć stosowne dokumenty: uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budowlanych lub Architektów.**

**2) Posiadania wiedzy i doświadczenia - za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia zamawiający uzna dla:**

**CZĘŚĆ I** – sprawowanie co najmniej dwóch nadzorów przy budowie, rozbudowie lub przebudowie terenów przestrzeni publicznej wraz z wykonaniem budowy/przebudowy dróg, łącznej wartości robót nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł brutto.

**CZĘŚĆ II** – sprawowanie co najmniej dwóch nadzorów przy budowie, rozbudowie lub przebudowie rurociągów wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz obiektów i urządzeń z nimi związanych, o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 800.000,00 zł brutto.

Na spełnienie powyższego wykonawca musi przedstawić kserokopię referencji lub bezusterkowego protokołu odbioru z wykonanej pracy.

**3) Wartość kosztorysowa robót budowlanych:**

- branża architektoniczno budowlana – 3.114.557,81 zł brutto

- branża sanitarna – 1.398.815,98 zł brutto

**7. Warunki płatności:**

Płatność na podstawie zapisów w przedstawionym projekcie umowy.

**8. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Urząd Miejski w Sulejowie, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, sekretariat wejście A, **do dnia 07.02.2018r. do godz. 13:00.**

**9. Termin otwarcia ofert:** 07.02.2018r. o godzinie 13:30, wejście C p okój 15A.

**10. Oferta powinna zawierać opis:**

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego w CZĘŚCI.....,**  
(nazwa zamówienia)

**11. Ofertę należy złożyć:**

**pisemnie**, tj. przesłać pocztą na adres zamawiającego lub dostarczyć osobiście do siedziby zamawiającego (w zamkniętej kopercie)

**Urząd Miejski w Sulejowie  
ul. Konecka 42  
97-330 Sulejów**

Ofertę cenową należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego wraz z wypełnionymi i podpisanymi załącznikami nr 2 i 3, dla każdej CZĘŚCI osobno.

**12. Możliwość dokonania istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia:**

**tak** zgodnie z projektem umowy  
(należy określić rodzaj przewidywanych zmian i warunki/okoliczności ich wprowadzenia)

**nie**

**13. Zamówienia uzupełniające:**

**tak** .....

(należy określić ich zakres i warunki na jakich zostaną udzielone)

**nie**

**14. Kryteria oceny ofert i ich waga:**

cena

100 waga %

**15. Załączniki do oferty:**

- 1) formularz ofertowy dla każdej części
- 2) wiedza i doświadczenie dla każdej części
- 3) wykaz osób dla każdej części
- 4) wzór umowy dla każdej części

**16. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**

Dominika Woźniak 44/61-02-516

**17. Dodatkowe informacje:**

- 1) Oferty należy składać na załączonym wzorze oferty – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Ofertę należy sporządzić w **formie pisemnej**, w języku polskim.
- 3) Zapytanie ofertowe może zostać zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku do opublikowania zapytania ofertowego zostanie dołączona informacja o zmianie, która zawierać będzie co najmniej: datę upublicznienia zmienionego zapytania ofertowego, jego numer, a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
- 4) Wykonawca może dokonać zmian lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 5) Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.
- 6) Oferta niezgodna z zapytaniem ofertowym nie stanowi oferty ważnej.
- 7) Dla skuteczności niniejszego postępowania o zamówienie publiczne wystarczające jest otrzymanie przez zamawiającego jednej ważnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.  
Uwaga: w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków europejskich w ramach projektów realizowanych w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020 o wartości od 2 000 zł do 50 000 zł netto, konieczne jest otrzymanie co najmniej dwóch ważnych ofert w przypadku postępowań prowadzonych poprzez skierowanie zapytania ofertowego do potencjalnych wykonawców.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- 9) Zamawiający udostępnia wnioskodawcy zestawienie złożonych ofert w postępowaniu:
  - na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę,
  - wg własnego uznania na stronie, na której zostało upublicznione zapytanie ofertowe.
- 10) Informację o wyniku postępowania (co najmniej nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania wybranego wykonawcy, a także cenę wybranej oferty) zamawiający upublicznia w taki sposób, w jakim zostało upublicznione zapytanie ofertowe (poprzez skierowanie do potencjalnych wykonawców/ogłoszenie na stronie internetowej).
- 11) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z wyłonionym wykonawcą (udziela zamówienia).

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski