

UMOWA NR IGP.....2017

zawarta w dniu 2017 r. w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, pomiędzy
Gminą Sulejów, NIP: 771-17-68-348, Regon: 590648327 reprezentowaną przez:
Burmistrza Sulejowa – Wojciecha Ostrowskiego
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP, Regon
reprezentowaną przez
.....
w dalszej treści umowy zwanym „**Wykonawcą**”

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Sulejowa z dnia 8 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Sulejowie w związku z wyłączeniem z art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać „Audyt technologiczny oczyszczalni ścieków w Sulejowie”, zwany dalej Audytem, stosownie do Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, wraz z wszystkimi czynnościami wskazanymi w przedmiotowym opisie.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosownym potencjałem do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Audyt w terminie od chwili zawarcia umowy do 12 kwietnia 2018 r., z zastrzeżeniem ust. 7 - 9.
2. Wykonawca dostarczy Audyt i tworzące go raporty zarówno w formie papierowej (3 egzemplarze) jak i w formie elektronicznej. Raporty z inspekcji telewizyjnej sieci kanalizacyjnej sporządzane są na płycie DVD (bez wydruku papierowego).
3. W terminie 14 dni od dostarczenia przez Wykonawcę zamówionego opracowania (Aneksu lub jego części) Zamawiający oświadczy, czy je przyjmuje, czy też żąda dokonania określonych zmian lub nie przyjmuje go w całości.

4. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić przedstawione uwagi lub poinformować Zamawiającego ich bezzasadności w terminie 7 dni od daty ich przedstawienia.
5. Jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający nie złoży żadnego oświadczenia, uważa się, że przyjął opracowanie bez zastrzeżeń.
6. Termin wykonania prac wymieniony w ust. 1 ulega przesunięciu odpowiednio o ilość dni wynikającą z wykonania prac przewidzianych w ust. 4.
7. Strony wskazują następujące terminy wykonania poszczególnych części Audytu:
 - a) Audyt poprawności wykonania projektu i wyboru technologii oczyszczalni ścieków w Sulejowie - w terminie do 31 stycznia 2018 r.;
 - b) Audyt techniczny zgodności wykonania oczyszczalni ścieków w Sulejowie w zakresie zgodności z dokumentacją projektową - w terminie do 2 marca 2018 r.;
 - c) Raport z badania szczelności kanalizacji sanitarnej doprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków w Sulejowie przeprowadzonego metodą inspekcji telewizyjnej wraz z wnioskami - w terminie do 30 marca 2018 r.;
 - d) Raport z badania występowania samowolnie dokonywanych podłączeń wód opadowych do kanalizacji sanitarnej doprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków w Sulejowie - w terminie do 30 marca 2018 r.;
 - e) Audyt końcowy wraz z wnioskami - w terminie do 12 kwietnia 2018 r.
8. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy w terminie do 15.01.2018 r. dokumentację projektową i powykonawczą oczyszczalni ścieków w Sulejowie oraz wszelkie inne dokumenty będące w jego posiadaniu a mogące być istotne dla wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych może ulec zmianie termin wskazany w ust. 7 lit. c i lit. d. Zmiana tego terminu, podobnie jak niedotrzymanie przez Zamawiającego terminu wskazanego w ust. 8 może skutkować odpowiednią zmianą terminu z ust. 7 lit. e.

§ 4

1. Wykonawca może korzystać przy wykonywaniu niniejszej umowy z pomocy zatrudnionych przez siebie osób lub podmiotów, za których działania ponosi wszelką odpowiedzialność.
2. Strony zobowiązują się do ścisłego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy. Jak osoby odpowiedzialne do kontaktu zostają wskazane:
 - a) ze strony Zamawiającego: Dorota Jankowska – Zastępca Burmistrza Sulejowa
 - b) ze strony Wykonawcy:.....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy.
5. O ile do rozpoczęcia lub kontynuowania przez Wykonawcę czynności objętych niniejszą umową niezbędne jest współdziałanie Zamawiającego, polegające w szczególności na dostarczeniu dokumentów lub informacji, Wykonawca do czasu

podjęcia przez Zamawiającego tego współdziałania wstrzyma wykonanie swoich obowiązków, zaś termin ich zakończenia ulegnie odpowiedniemu przesunięciu.

§ 5

1. Z chwilą przyjęcia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i zapłaty całości wynagrodzenia, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe na wszelkich znanych polach eksploatacji w tym w szczególności w zakresie utrwalenia, wprowadzania do pamięci komputera, zwielokrotniania zarówno w formie pisemnej, jak i zapisu komputerowego oraz rozpowszechniania Audytu i poszczególnych jego części.
2. Wykonawca wyraża zgodę na aktualizację Audytu przez dowolny podmiot z zastrzeżeniem wzmiankowania dokonanych zmian.
3. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłaty wynagrodzenia przechodzi na niego również prawo do zezwalania na korzystanie z opracowania.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie to ma charakter ryczałtowy i ustala się je na kwotę netto zł. /słownie: złotych .../100, a wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT) w wysokości 23 % na kwotę bruttozł /słownie:/100.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje zwrot wszelkich wydatków poniesionych przez Wykonawcę w celu wykonania niniejszej umowy. Wynagrodzenie to płatne będzie w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych poszczególnych faktur, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktur na płatności częściowe:
 - a. po wykonaniu Audytu poprawności wykonania projektu i wyboru technologii oczyszczalni ścieków w Sulejowie - w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego określonego w ust. 1;
 - b. po wykonaniu Audytu techniczny zgodności wykonania oczyszczalni ścieków w Sulejowie w zakresie zgodności z dokumentacją projektową - w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego określonego w ust. 1;
 - c. po wykonaniu Raportu z badania szczelności kanalizacji sanitarnej doprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków w Sulejowie przeprowadzonego metodą inspekcji telewizyjnej wraz z wnioskami - w wysokości 30% wynagrodzenia całkowitego określonego w ust. 1;
 - d. po wykonaniu Raportu z badania występowania samowolnie dokonywanych podłączeń wód opadowych do kanalizacji sanitarnej doprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków w Sulejowie - w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego określonego w ust. 1;
 - e. po wykonaniu Audytu końcowego wraz z wnioskami - w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego określonego w ust. 1.

4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury w dniu przyjęcia i zaakceptowania prac przez Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6;
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki;
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.
2. W przypadku niewykonywania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z § 3 ust. 8, Wykonawca może odstąpić od umowy bez konsekwencji wymienionych w ust. 1. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie za wykonane prace, w wysokości proporcjonalnej do wynagrodzenia wymienionego w § 6 i wykonanej pracy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory między stronami mogące wynikać z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.