

**UCHWAŁA NR XXX/261/2016
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 poz. 446, poz. 1579) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾(tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579; M.P. z 2016 poz.779) Rada Miejska w Sulejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości

- | | |
|--|-------------|
| 1) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części | 0,73 zł |
| 2) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 19,00 zł |
| 3) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 4,61 zł |
| 4) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 10,59 zł |
| 5) od 1 m ² powierzchni użytkowej: | |
| a) garaży | 5,73 zł |
| b) komórek | 3,99 zł |
| c) od budynków letniskowych lub wykorzystywanych na te cele | 7,62 zł |
| d) od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych wyżej w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 6,10 zł |
| 6) od budowli | 2% wartości |
| 7) od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 4,54 zł |
| 8) od 1 m ² powierzchni gruntów: | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,85 zł |
| b) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego: | |
| - za pierwsze 1000m ² | 0,33 zł |
| - za każdy następny metr powyżej 1000 do 5000m ² | 0,22 zł |
| - za każdy następny metr powyżej 5000m ² | 0,14 zł |

¹⁾ I Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 poz. 446, poz. 1579) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych^{1#} (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579; M.P. z 2016 poz.779) Rada Miejska w Sulejowie uchwała, co następuje: wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 2,98 zł

§ 2. Pobór podatku następuje poprzez wpłaty w kasie Urzędu Miejskiego lub na rachunek Bankowy Nr 60 8973 0003 0020 0031 0082 0001 w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Paradyżu Filia w Sulejowie bądź poprzez inkasenta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XVIII/151/2015 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 22 grudnia 2015 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 roku.

NIE BUDZI ZASTRZEŻENIA
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

RADCA PRAWNY

Justyna Gąganek



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sulejowie

Adam Stobiecki