

## ZAPYTANIE CENOWE

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami)  
– wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych  
równowartości kwoty 30.000 euro.*

### 1. Zamawiający:

**Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów**  
tel. (0-44) 610 25 00 / 610 25 01, fax (0-44) 616 25 51  
e-mail: [um@sulejow.pl](mailto:um@sulejow.pl), http: [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl)  
NIP: 771-17-68-348, Regon: 590648327

### 2. Przedmiot zamówienia:

Gmina Sulejów, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** nad robotami budowlanymi związanymi z budową sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Witowie wraz z budową zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, wykonaniem miejsc parkingowych i utwardzeń, na działkach nr ew. 173 i 174, obr. Kolonia Witów, gm. Sulejów., w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Witowie”. **Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części, tj.:**

**CZĘŚĆ I:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

**CZĘŚĆ II:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej.

**CZĘŚĆ III:** Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej.

Zakres rzeczowy prac, nad którymi sprawowany ma być nadzór inwestorski jest umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Sulejów, tj. [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) →informacje→ zamówienia publiczne→ **Zamówienia publiczne powyżej 30 tys. Euro** → **Ogłoszenie o zamówieniu na zadanie: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Witowie”**, lub w Urzędzie Miejskim w Sulejowie w wejściu C, pok. 16 w godzinach 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

**3. Wymagania od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:** zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy dla każdej z części.

### 4. Opis części zamówienia:

- 1) Zamówienie zostało podzielone na CZĘŚCI i Zamawiający przewiduje możliwość składania ofert częściowych.
- 2) Szczegółową informację o częściach zamówienia zawiera Opis przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca może złożyć oferty częściowe na jedną lub więcej części zamówienia.
- 4) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty dla każdej części zamówienia.

**5. Okres gwarancji: nie dotyczy.**

**6. Termin realizacji zamówienia:**

- **termin rozpoczęcia** ustala się z chwilą podpisania umowy,

- **termin zakończenia** z dniem uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

#### 7. Sposób przygotowania i złożenia oferty cenowej:

- 1) Ofertę cenową należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania cenowego dla każdej CZĘŚCI osobno, w terminie do dnia 28.11.2016 roku, do godz. 10.00 w jednej z form:
  - w formie pisemnej (osobiście, listownie) na adres: Urząd Miejski, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, wejście A, sekretariat.
  - za pośrednictwem faksu na numer: 044/ 61-62-551,
  - lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: um@sulejow.pl
- 2) Termin otwarcia ofert: 28.11.2016r. o godz. 12.30, Urząd Miejski w Sulejowie ul. Konecka 42, wejście C, pokój 15.
- 3) Oferta powinna zawierać opis:

#### **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w CZĘŚCI.....**

#### 8. Warunki płatności:

Płatność na podstawie zapisów w przedstawionym projekcie umowy.

#### 9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Jarosław Miller, tel. 44/61-02-518 lub 44/61-02-530.

#### 10. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

#### 11. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium - **cena brutto – 100% - przy każdej CZĘŚCI.**

#### 12. Warunki wymagane od oferentów oraz wykaz dokumentów, jakich zamawiający żąda od oferentów:

1) Osoba pełniące funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego nad w/w zadaniem musi posiadać uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności zgodnej ze składaną ofertą:

CZĘŚĆ I - w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),**

CZĘŚĆ II - w specjalności **sanitarnej,**

CZĘŚĆ III - w specjalności **elektrycznej,**

Uwaga: Wymagane uprawnienia wyżej wymienione, będą spełnione odpowiadającym im innym ważnym uprawnieniom budowlanym wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach.

**Na spełnienie posiadanych uprawnień należy dołączyć stosowne dokumenty: uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budowlanych lub Architektów.**

2) Posiadania wiedzy i doświadczenia - za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia zamawiający uzna sprawowanie co najmniej jednego nadzoru inwestorskiego przy budowie obiektów budowlanych użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego o kubaturze 2500m<sup>3</sup> i większej dla:

CZĘŚĆ I - w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),**

CZĘŚĆ II - w specjalności **sanitarnej,**

CZĘŚĆ III - w specjalności **elektrycznej.**

Na spełnienie powyższego wykonawca musi przedstawić kserokopię referencji lub bezusterkowego protokołu odbioru z wykonanej pracy.

#### 13. Istotne warunki zamówienia:

- 1) Ofertę należy składać na załączonym wzorze oferty – załącznik nr 1 dla każdej CZĘŚCI, do niniejszego zapytania cenowego
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Każdy Wykonawca/inspektor może złożyć tylko jedną ofertę, w każdej CZĘŚCI.
- 4) Wykonawca/inspektor będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertami rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 3 dni od wyboru Wykonawcy. Brak podpisanej umowy ze strony wybranego Wykonawcy skutkuje odrzuceniem oferty i wybranie najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

- 5) Przed terminem składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania cenowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
- 6) Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia lub uzupełnienia złożonej oferty.
- 7) **Wartość kosztorysowa** budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Witowie:
  - branża konstrukcyjno – budowlana: 1.834.835,97 zł brutto;
  - branża sanitarna: 529.644,62 zł brutto;
  - branża elektryczna: 191.232,06 zł brutto.

Uwaga: rzeczywista wartość realizacji inwestycji będzie znana po podpisaniu umowy z wykonawcą robót budowlanych.

**14. Zamawiający ma prawo unieważnienia postępowania, jeśli wystąpią następujące okoliczności:**

- 1) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli najniższa cena oferowana przez Wykonawców przewyższy kwotę, jaką Zamawiający przewidział na sfinansowanie wykonania dokumentacji określonych w niniejszym zapytaniu. W opisanych w niniejszym punkcie przypadku Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przygotowania oferty.
- 2) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli wszystkie oferty, które wpłynęły w danym postępowaniu były wadliwe i nie można usunąć ich wad.
- 3) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli w toku postępowania ujawniono niemożliwą do usunięcia wadę postępowania uniemożliwiającą zawarcie umowy.

**15. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Gminy Sulejów w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Sulejowa  
/-/ Wojciech Ostrowski

**Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy dla każdej części
- 2) Wiedza i doświadczenie dla każdej części
- 3) Wykaz osób dla każdej części
- 4) Wzór umowy dla każdej części

**BURMISTRZ**  
Wojciech Ostrowski

