

## ZAPYTANIE CENOWE

**na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej branża elektryczna i teletechniczna dla zadania inwestycyjnego:**

### **„Rewitalizacja Placu Straży w Sulejowie”**

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r.*

*Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami)*

*– wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych*

*równowartości kwoty 30.000 euro.*

#### **1. Zamawiający:**

**Gmina Sulejów, ul, Konecka 42, 97-330 Sulejów**  
tel. (0-44) 610 25 00 / 610 25 01, fax (0-44) 616 25 51  
e-mail: [um@sulejow.pl](mailto:um@sulejow.pl), <http://www.sulejow.pl>  
NIP: 771-17-68-348, REGON: 590648327

#### **2. Przedmiot zamówienia:**

##### **2.1. KOD CPV:**

- 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania;

2.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na: Przebudowę, rozbudowę sieci energetycznej 0,4kV oraz sieci energetycznej 15,0 kV, sieci telekomunikacyjnej oraz oświetlenia ulicznego w Sulejowie w rejonie Placu Straży.

2.3. Podstawą do opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej branży elektrycznej i teletechnicznej Placu Straży jest PFU / Koncepcja pod nazwą „Odnowa centrum miasta poprzez przywrócenie funkcji społeczno – gospodarczych zdegradowanym obszarom Sulejowa”. Koncepcja zawiera ogólne wytyczne projektowe, które należy uwzględnić przy realizacji dokumentacji. Obszar objęty powyższym opracowaniem stanowią działki o nr ewid.: 35, 141, 353/3, 355, 356/3, 356/4, 356/5, 356/7, 356/9, 357/1, 361/1, 361/2, 361/3, 362, 370 obręb 8 oraz działki nr ewid.: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/20 obręb 17, gm. Sulejów.

2.4. Opracowane dokumentacje projektowe muszą spełniać wszystkie wytyczne, normy i przepisy obowiązujące w tym zakresie na dzień przygotowywania dokumentacji:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.),
- b) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.),
- c) Rozporządzenie ministra transportu i gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm. ),
- d) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2013 poz. 907),
- e) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska. (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.),
- f) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne. (Dz. U. 1997 Nr 54 poz. 348 z późn. zm.)
- g) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.),
- h) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2573 z późn. zm.),
- i) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1133 z późn. zm.),
- j) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.),
- k) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maj 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania kosztów planowanych prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ),
- l) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. poz. 463 z dnia 27.04.2012r.),
- m) Wszystkimi pozostałymi przepisami szczegółowymi i normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego i realizacji przedmiotu zamówienia w terenie oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomią rozwiązań technicznych.

UWAGA:

Wykaz wyżej wymienionych przepisów prawnych i norm należy traktować jako informacyjny. Prace projektowe należy oprzeć na aktualnych przepisach prawa i normach oraz na podstawie wytycznych Zamawiającego.

2.5. Prace projektowe należy skoordynować branżowo i uzgodnić z:

- MZK w Sulejowie wykonującym dokumentację projektową na przebudowę i budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej;
- Pracownia Projektowa Paweł Jabłoński z siedzibą w Bielsku- Białej, wykonującym dokumentację projektową przebudowy, budowy Placu Straży dla branży architektonicznej, drogowej oraz sanitarnej w zakresie kanalizacji deszczowej.

### 3. Zakres rzeczowy zadania:

3.1. Mapę do celów projektowych przekazuje Zamawiający.

3.2. W ramach przedmiotowego zapytania Wykonawca wykona, opracuje:

- a) Koncepcję – w ilości 2 egz. (wersja papierowa) na mapie do celów projektowych, którą należy uzgodnić z Zamawiającym i gestorami sieci.
- b) Projekt budowlano-wykonawczy – w ilości 6 egz. (wersja papierowa) + wersja elektroniczna;
- c) Kosztorys inwestorski – w ilości 3 egz. (wersja papierowa) + wersja elektroniczna;
- d) Przedmiar robót – w ilości 3 egz. (wersja papierowa) + wersja elektroniczna;
- e) STWiORB – w ilości 3 egz. (wersja papierowa) + wersja elektroniczna;
- f) Aktualizację kosztorysu inwestorskiego – dwukrotna.

Dokumentacja zostanie dostarczona w formie elektronicznej (ATH, PDF) i (Word) na płycie CD (po 1 egz. dla każdego zakresu).

3.3. Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzyskanie:

- a) uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji projektowej przebiegu sieci energetycznych, telekomunikacyjnych oraz oświetlenia ulicznego,
- b) decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji celu publicznego,
- c) niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków przyłączeniowych, warunków technicznych przebudowy, rozbudowy sieci i decyzji niezbędnych do wydania decyzji pozwolenia na budowę,
- d) w imieniu Zamawiającego złożenia wniosku do Starosty Powiatu Piotrkowskiego o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, uzyskanie prawomocnej decyzji,
- e) wszelkich niezbędnych materiałów przedprojektowych, takich jak: mapy ewidencyjne, mapy sytuacyjno-wysokościowe, wypisów z rejestru gruntu oraz innych dokumentów związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,

### 4. Termin realizacji zamówienia:

- a) ...koncepcja projektowa przebiegu sieci i oświetlenia: **do 14.12.2016r.,**
- b) ...opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowa: **do 30.05.2017r.,**
- c) ...uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę: **do 30.06.2017r.,**

5. **Okres gwarancji i rękojmi:** 24 miesiące na prace projektowo – kosztorysowe.

### 6. Miejsce i termin złożenia oferty:

- a. Urząd Miejski w Sulejowie ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, sekretariat wejście A, do dnia **24.11.2016r. do godz. 10.00.**
- b. **Termin otwarcia ofert: 24.11.2016r. o godz. 10.30,** Urząd Miejski w Sulejowie ul. Konecka 42, wejście C, pokój 15.
- c. **Oferta powinna zawierać opis:**  
***Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej branża elektryczna i teletechniczna dla zadania inwestycyjnego: „Rewitalizacja Placu Straży w Sulejowie”***
- d. Oferty należy składać na załączonym wzorze oferty – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
- e. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

### 7. Warunki płatności:

Płatność na podstawie zapisów w przedstawionym projekcie umowy.

### 8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

- Jarosław Miller, tel. 44/61-02-518 lub 44/61-02-530.

9. **Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w **formie pisemnej**, w języku polskim.

#### 10. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

- cena brutto – waga 100%.

#### 11. Warunki wymagane od oferentów oraz wykaz dokumentów, jakich zamawiający żąda od oferentów:

- 1) Posiadania **wiedzy i doświadczenia** – Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia **polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy sieci energetycznej** o wartości nie mniejszej niż **10.000,00 zł/brutto**, z załączeniem dowodów określających, czy usługa ta została wykonana w sposób należyty (**należy wykorzystać Załącznik Nr 2**).
- 2) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia w zakresie projektowania **w specjalnościach instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych** lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalać będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.  
**Na spełnienie powyższego Wykonawca przedstawi wykaz osób, które realizować będą przedmiot zamówienia (Załącznik Nr 3) wraz z dołączeniem stosownych dokumentów: uprawnienia, zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budowlanych.**
- 3) Wykonawca jest **zobowiązany do zapoznania się z warunkami w terenie** i podpisania stosownego oświadczenia znajdującego się w treści Załącznika Nr 1 – Formularz ofertowy.
- 4) Ofertę należy składać na załączonym wzorze oferty – Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
- 5) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia lub uzupełnienia złożonej oferty.

#### 12. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Gminy Sulejów w Biuletynie Informacji Publicznej.

13. Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 5 dni od wyboru Wykonawcy. Brak podpisanej umowy ze strony wybranego Wykonawcy skutkuje odrzuceniem oferty i wybraniem w kolejności następnej kompletnej i zgodnej z zapytaniem cenowym ofert lub ogłoszeniem przez Zamawiającego kolejnego zapytania cenowego.

#### 14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, przed zawarciem umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto umowy. Zabezpieczenie może być wniesione w:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

**Bank Spółdzielczy Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów**

nr konta 22 8973 0003 0020 0031 0082 0006

z adnotacją:

**zabezpieczenie należytego wykonania umowy na**

**Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej branża elektryczna i teletechniczna dla zadania inwestycyjnego: „Rewitalizacja Placu Straży w Sulejowie”**

- e) miejscem wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna jest pokój nr 15a – Referat Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej, w siedzibie Zamawiającego, w godzinach od 7:30 do 15:30 od wtorku do piątku, w poniedziałek od 9:00 do 17:00.
- f) Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy na adres lub numer rachunku bankowego wskazane w formularzu ofertowym.

**15. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

Informacja o wynikach postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Gminy Sulejów w Biuletynie Informacji Publicznej.

**16. Istotne warunki zamówienia:**

- 1) Ofertę należy składać na załączonym wzorze oferty – załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego.
- 2) Wykonawca do oferty dołączy **oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami w terenie**.
- 3) Oferta złożona po terminie nie będą rozpatrywana.
- 4) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 5) Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertami rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia zapytania cenowego zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 5 dni od wyboru Wykonawcy. Brak podpisanej umowy ze strony wybranego Wykonawcy skutkuje odrzuceniem oferty i wybranie najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 6) Przed terminem składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania cenowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
- 7) Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia lub uzupełnienia złożonej oferty w zakresie złożonej oferty cenowej.

**17. Zamawiający ma prawo unieważnienia postępowania, jeśli wystąpią następujące okoliczności:**

- 1) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli najniższa cena oferowana przez Wykonawców przewyższy kwotę, jaką Zamawiający przewidział na sfinansowanie wykonania dokumentacji określonych w niniejszym zapytaniu. W opisanych w niniejszym punkcie przypadku Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przygotowania oferty.
- 2) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli wszystkie oferty, które wpłynęły w danym postępowaniu były wadliwe i nie można usunąć ich wad.
- 3) Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania prowadzonego w trybie zapytania cenowego, jeżeli w toku postępowania ujawniono niemożliwą do usunięcia wadę postępowania uniemożliwiającą zawarcie umowy.

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.
2. Wiedza i doświadczenie
3. Wykaz osób
4. Wzór umowy

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski