

**UCHWAŁA NR XXII/174/2016
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE
z dnia 17 marca 2016r.**

w sprawie uzgodnień projektu uchwały Sejmiku Województwa Łódzkiego
w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1890), art. 106 oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23) i art.16 ust.4, 4a i 4b ustawy z dnia 16 kwietnia 2014 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, poz. 1936) Rada Miejska w Sulejowie uchwała, co następuje:

§1.

Wydaje się postanowienie o odmowie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Łódzkiego w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Projekt uchwały Sejmiku Województwa Łódzkiego przekazanej do uzgodnienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Stobiecki

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Adwokat

Radosław Pastuszko
Radosław Pastuszko

Rada Miejska w Sulejowie
IGP.670.6.2016.KP.

Sulejów, dnia 17.03.2016r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 16 ust. 4, 4a. i 4b. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651, 1936) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23)

postanawiam

**odmówić uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Łódzkiego
w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego**

Uzasadnienie

W związku ze skierowanym do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sulejowie projektu uchwały w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego Rada Miejska w Sulejowie mając na uwadze obowiązujące przepisy prawa przedstawia poniższe uwagi.

Art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, 1936) w swojej treści stanowi, że w parku krajobrazowym mogą być wprowadzone zakazy. W projekcie uchwały w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego przekazanego do uzgodnienia wprowadza się między innymi następujące zakazy:

1) *likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,*

zakaz nie dotyczy:

- a) *zadrzewień na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących w dniu uchwalenia niniejszego aktu miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin,*
- b) *usuwania spontanicznych zadrzewień z gruntów rolnych, w celu doprowadzenia gruntu do stanu właściwej kultury, z zastrzeżeniem, że obwód pni drzew usuwanych z nieruchomości, na wysokości 5 cm nie przekracza 35 cm.*

- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym, przeciwsuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- 3) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne – z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.

Wybrane zakazy wskazane powyżej będą miały obowiązywać w granicach Sulejowskiego Parku Krajobrazowego na terenie naszej gminy i będą negatywnie oddziaływać na możliwości rozwoju Gminy Sulejów pod względem gospodarczym i inwestycyjnym.

Kierunki i politykę zagospodarowania przestrzennego gminy zapisano w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sulejów”. Zapisy można więc traktować jako cele zagospodarowania przestrzennego dla terenu całej Gminy Sulejów.

W tekście „Studium...” w części dotyczącej analizy struktury głównych elementów tożsamości funkcjonalno – przestrzennej Gminy wymieniony został jako pierwszy element - Rzeka Pilica z dopływami oraz Zalew Sulejowski, stanowiące materialną, naturalną bazę rozwoju funkcji sportowych, rekreacyjnych i turystycznych. Uprawianie turystyki kwalifikowanej związanej z wodą (żeglarstwo, kajakarstwo, wioślarstwo), turystyki rowerowej i pieszej, oraz wędkarstwa i łowiectwa - stanowią podstawy użytecznego wykorzystania walorów rzeki.

Należy zaznaczyć, że wyrazem dążenia do osiągnięcia wyznaczonego celu jest przyjęcie polityki i jej realizacja przez kolejne władze samorządowe gminy i jej organy wykonawcze, gdyż kryteria kwalifikacyjne w zakresie przestrzennym ustalone zostały na drodze analizy obiektywnych uwarunkowań funkcjonalno - przestrzennych oraz w procedurze wszechstronnej konsultacji społecznej. Kryteria te uwzględniają charakter gminy, jej aktualne i przewidywane potrzeby, względy ekonomiczne, kulturowe, ekologiczne, ect., oraz zasady kształtowania przestrzennego ładu. Przyjęta więc uchwałą Rady Miejskiej polityka przestrzenna jest podstawą do podejmowania kolejnych prac planistycznych w gminie. Cele rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy Sulejów zostały sformułowane w wyniku wszechstronnej analizy uwarunkowań przestrzennych, których w syntezie w zakresie podstawowych zadań i kierunków w procesie przekształcania struktury przestrzennej wymienia się między innymi:

- rozwój rekreacji weekendowej i pobytowej oraz budownictwa letniskowego w atrakcyjnych obszarach gminy,
- rozwój ścieżek rowerowych na obrzeżach układu komunikacji kołowej oraz budowa ścieżek rowerowych - rekreacyjnych, łączących atrakcyjne tereny na obszarze gminy.

Część celów określonych w Studium jest cały czas przez Gminę sukcesywnie realizowana poprzez między innymi podejmowanie wielu opracowań planistycznych.

Proponowane w projekcie uchwały zakazy uniemożliwią prowadzenie polityki przestrzennej zgodnie z kierunkami określonymi w Studium i obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Nie możemy zgodzić się z zapisami projektu uchwały w sprawie Sulejowskiego parku Krajobrazowego t.j.:

1) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,

zakaz nie dotyczy:

a) zadrzewień na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących w dniu uchwalenia niniejszego aktu miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin,

b) usuwania spontanicznych zadrzewień z gruntów rolnych, w celu doprowadzenia gruntu do stanu właściwej kultury, z zastrzeżeniem, że obwód pni drzew usuwanych z nieruchomości, na wysokości 5 cm nie przekracza 35 cm.

Gmina Sulejów objęta jest silną presją budowlaną (świadczy o tym duża ilość wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu). Najistotniejszym elementem ruchu budowlanego jest powstanie nowych siedlisk. Zatem na terenie miejscowości Koło i Nowa Wieś występują tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi zlokalizowanymi wzdłuż dróg wewnętrznych (na podstawie wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa decyzji o warunkach zabudowy), które w Studium określone są jako tereny rolne. W/w zapis uniemożliwi prawidłowe użytkowanie istniejącej zabudowy, w sytuacji chęci przebudowy, rozbudowy budynków, czy uzupełnienie istniejących funkcji o np. budynki gospodarcze, czy garażowe.

Gmina widzi bezwzględłą potrzebę aktualizacji studium z uwzględnieniem terenów zainwestowanych, a nie określonych w studium jako tereny rolne.

Zapis: (...) *zadrzewień na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących w dniu uchwalenia niniejszego aktu miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin* (...) jest nie do przyjęcia.

Kolejne wyłączenie z ogólnego zakazu usuwania zadrzewień (...) *usuwania spontanicznych zadrzewień z gruntów rolnych, w celu doprowadzenia gruntu do stanu właściwej kultury, z zastrzeżeniem, że obwód pni drzew usuwanych z nieruchomości, na wysokości 5 cm nie przekracza 35 cm* (...) w sposób zbyt rygorystyczny ustala parametry dla zadrzewień. W znacznej części przypadków uniemożliwią rolnikom doprowadzenie gruntu rolnego do stanu właściwej kultury rolnej.

2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym, przeciwsuwiskowym lub

budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych.

„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sulejów” wskazuje obszary, które przeznaczone są pod tereny usług w zakresie sportu i rekreacji. Przy w/w zakazie, uniemożliwi się lokalizację tak oczekiwanych przez społeczeństwo inwestycji, jak np. zespołu boisk sportowych, górki saneczkowej, czy ziemnego toru saneczkowego, toru rolkowego, basenu, pola golfowego, wielokrotnie finansowanych ze środków unijnych

3) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,**
- b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne – z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej.**

W miejscowości Barkowice przy pomiędzy drogą gminna, a Zalewem Sulejowskim obowiązuje miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr XXXIX/21/2010 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 21 kwietnia 2010r. Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony zbiornika ustalona jest w odległości mniejszej niż 100m. Duża część terenu z przeznaczeniem pod zabudowę usługową jest własnością Gminy Sulejów. Plan sporządzany był w celu uruchomienia tego obszaru pod cele rekreacyjno – turystyczne. Przy wprowadzeniu powyższego zakazu zatrzyma się rozwój tego rejonu, a gmina straci dochody z turystyki, a także ze sprzedaży inwestycyjnych działek.

Zgodnie z w/w zapisem nie będzie możliwe zainwestowanie terenów przeznaczonych w obowiązującym planie pod zabudowę usługową.

Z zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m wyłącza się obiekty służące turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej, ale tylko od sztucznych zbiorników wodnych.

Duża część terenu Gminy położona jest wzdłuż rzeki Pilicy. Mając na uwadze naturalną bazę rozwoju funkcji sportowych, rekreacyjnych i turystycznych Urząd Miejski w Sulejowie wykonał wiele opracowań planistycznych dla tych obszarów.

Gmina sporządziła program funkcjonalno – użytkowy dla terenu centrum Sulejowa zlokalizowanego wzdłuż rzeki Pilicy, który będzie stanowił podstawę do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, oraz przygotowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE.

W naszej ocenie, nie jest wystarczające wyłączenie z powyższego zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jedynie celów publicznych (określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami), a nie uwzględni obiektów budowlanych, jakim są obiekty małej architektury - tak popularne w centrach miast.

Ponadto Gmina posiada opracowanie w zakresie rozwiązań komunikacyjnych terenów sportowo-rekreacyjnych POLANA w Sulejowie, zgodnie z którym planuje się budowę szerokiej promenady wzdłuż rzeki Pilicy. Projekt zwiększy walory rekreacyjne tego terenu i

obszarów sąsiadujących, poprzez ich zagospodarowanie i stworzenie kolejnych atrakcyjnych miejsc wypoczynku i rekreacji.

Powyższy zakaz budowania nowych obiektów budowlanych uniemożliwi zagospodarowanie terenów przybrzeżnych tak ważnego terenu, jakim jest centrum miasta Sulejowa oraz terenów rekreacyjnych wzdłuż rzeki Pilicy.

Miasto Sulejów dysponuje wyjątkowym dziedzictwem przyrodniczym i kulturowym, które powinno być chronione, rozwijane i udostępniane społeczeństwu. Turystyka i kultura powinny być wiodącymi czynnikami ogólnie pojmowanego rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Sulejów.

Przyjęcie tej uchwały prowadziłyby do ograniczania możliwości rozwojowych Gminy wynikających z ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Sulejów”, w których jednym z głównych celów jest rozwój rekreacji weekendowej i pobytovej oraz budownictwa letniskowego w atrakcyjnych obszarach gminy oraz obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Barkowice przeznaczając część obszaru pod zabudowę usługową.

Zakazy wskazane w projekcie uchwały w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego wprowadza się, bez wyjątków dla całego terenu położonego w granicach parku, nie uwzględniając już zaplanowanych zamierzeń Gminy, a nawet zainwestowanych obszarów.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały Sejmiku Województwa Łódzkiego w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego doprowadziłyby do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy wynikających z ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sulejów” oraz z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Barkowice, w stopniu nieproporcjonalnym do wartości jakie park krajobrazowy ma chronić. Tym samym spełniona została przesłanka z art. 16 ust. 4b. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Słowackiego nr 19 za pośrednictwem Rady Miejskiej w Sulejowie w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Stobiecki

Otrzymują:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego, Departament Rolnictwa i Ochrony Środowiska
2. Kazimierz Perek - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
3. Ewa Dziembor - Przewodnicząca Rady Gminy Aleksandrów
4. Agnieszka Pośpiech- Przewodnicząca Rady Gminy Łęki Szlacheckie

5. Marian Błaszczyński - Przewodniczący Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
6. Stanisław Stańdo - Przewodniczący Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego
7. Waldemar Klemens Nojek - Przewodniczący Rady Gminy Mniszków
8. Krzysztof Zawisza - Przewodniczący Rady Miejskiej w Przedborzu
9. Mirosław Zawada - Przewodniczący Rady Gminy Ręczno
10. Tomasz Gemel - Przewodniczący Rady Gminy Rozprza
11. Adam Stobiecki - Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie
12. Krystyna Pierścińska - Przewodnicząca Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki
13. Bogdan Szulc - Przewodniczący Rady Miejskiej w Wolborzu

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
z dnia

w sprawie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego

Na podstawie art. 9, art. 18 pkt 20 i art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz.U. 2015 r. poz. 1392 ze zm.), art. 16, art. 17 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1651)

Sejmik Województwa Łódzkiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Sulejowski Park Krajobrazowy, zwany dalej „Parkiem” obejmuje obszar chroniony ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne, kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju.

2. W celu zabezpieczenia parku przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka funkcjonuje otulina, tj. strefa ochronna granicząca z Parkiem.

3. Park obejmuje obszar o powierzchni 17 030 ha, a otulina 36 730 ha. Łącznie Park z otuliną zajmują powierzchnię 53 760 ha.

4. Park położony jest na terenie następujących gmin: Miasto Piotrków Trybunalski, Wolbórz, Sulejów, Ręczno, Aleksandrów – w powiecie piotrkowskim; Tomaszów Mazowiecki – w powiecie tomaszowskim; Mniszków – w powiecie opoczyńskim.

5. Otulina położona jest na terenie następujących gmin: Miasto Piotrków Trybunalski, Wolbórz, Sulejów, Aleksandrów, Ręczno, Łęki Szlacheckie, Rozprza – powiat piotrkowski; Miasto Tomaszów Mazowiecki, Tomaszów Mazowiecki – w powiecie tomaszowskim; Mniszków – w powiecie opoczyńskim; Przedbórz – w powiecie radomszczańskim.

6. Opis granic Parku i otuliny w postaci tekstowej określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

7. Opis granic Parku i otuliny w postaci współrzędnych punktów załamania granicy określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

8. Przebieg granic Parku i otuliny w formie graficznej określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala następujące szczególne cele ochrony Parku:

- 1) dla ochrony przyrody nieożywionej:
 - a) zachowanie i przywracanie wysokich walorów przyrodniczych dolinom rzecznych,
 - b) ochrona krawędzi dolin rzecznych rzeki Pilicy w Barkowicach Mokrych, Sulejowie, pod Szarbskiem oraz skarp doliny rzeki Czarnej Malenieckiej koło Taraski i stoków doliny Radońki,
 - c) zachowanie i ochrona obszarów stanowiących świadectwo współczesnych procesów geomorfologicznych takich jak parowy, wąwozy itp.
- 2) dla ochrony ekosystemów leśnych:
 - a) utrzymanie i odtwarzanie unikatowych zbiorowisk lasów nadrzecznych: łągów, olsów oraz zbiorowisk zaroślowych tj. wiklin nadrzecznych i łożysk jako rzadkich składników szaty leśnej,
 - b) ochrona lasów puszczańskich będących relikdami Puszczy Pilickiej,
 - c) ochrona lasów typowych dla dorzecza Pilicy, tj. pogranicza niżu i wyżyn polskich, zwłaszcza lasów z udziałem jodły pospolitej, lipy drobnolistnej, dębu bezszypułkowego, jawora i wiązu szypułkowego,
 - d) ochrona rzadkich w Polsce zbiorowisk dąbrowy świetlistej, łągów z jesionem oraz borów bagiennych.
- 3) dla ochrony ekosystemów nieleśnych:
 - a) zachowanie rzadkich i ginących fitocenoz łąk trzęślicowych,
 - b) zachowanie fragmentów półnaturalnych łąk z cennymi zbiorowiskami roślinności łąkowo-bagiennej,
 - c) zachowanie zbiorowisk łąk świeżych,
 - d) zachowanie i ochrona rzadkich i zagrożonych fitocenoz muraw napiaskowych i kserotermicznych.
- 4) dla ochrony ekosystemów wodnych i torfowiskowych:
 - a) utrzymanie naturalnych układów hydrologicznych w dorzeczu Pilicy, tj. ochrona starorzeczy, obszarów mokradłowych,
 - b) zachowanie i ochrona torfowisk, w tym zespołów typowych dla torfowisk wysokich i przejściowych,
 - c) ochrona ekosystemów dolin rzecznych przez zmianą warunków wodnych i zanieczyszczeniem,
 - d) utrzymanie połączeń starorzeczy z rzeką Pilicą,
 - e) ochrona źródeł, bagien, torfowisk przez zmianą warunków wodnych.

- 5) dla ochrony roślin i zwierząt oraz ich siedlisk:
 - a) utrzymanie różnorodności gatunkowej i szczególna ochrona roślin zagrożonych wyginięciem i objętych ochroną prawną,
 - b) utrzymanie różnorodności gatunkowej zwierząt lądowych i wodnych oraz szczególna ochrona gatunków zagrożonych wyginięciem i objętych ochroną prawną,
 - c) utrzymanie stanu zwierząt łownych w ilości odpowiadającej pojemności ekologicznej łowiska,
 - d) zapewnienie warunków dla prawidłowego funkcjonowania organizmów gatunków cennych przyrodniczo, chronionych, rzadkich i zagrożonych oraz zabezpieczenie warunków do życia i rozwoju ginących taksonów,
 - e) ochrona siedlisk i odpowiadających im zbiorowisk, w szczególności: zbiorowiska dolin rzecznych (tęgi, olsy, wikliny nadrzeczne, zarośla łozowe), torfowiska, łąki trzęślicowe, łąki wilgotne, łąki świeże, murawy napiaskowe, murawy kserotermiczne, murawy bliźniczkowe, grądy, bory bagienne, bory chrobotkowe, dąbrowy świetliste, jedlina świętokrzyska,
 - f) zachowanie i ochrona tradycyjnych odmian roślin uprawnych, w szczególności drzew owocowych.

- 6) dla ochrony walorów krajobrazowych i kulturowych:
 - a) ochrona terenów o wybitnych walorach krajobrazowych, w szczególności krajobrazów rzecznych środkowego odcinka Pilicy, Czarnej Malenieckiej, ujściowego odcinka Luciaży,
 - b) ochrona rolniczych krajobrazów otwartych, tj. pól uprawnych z tradycyjnym układem miedz, łąk, pastwisk, zarośli śródpolnych, kęp drzew,
 - c) ochrona historycznego krajobrazu kulturowego o unikatowych wartościach – Sulejów Podklasztorze,
 - d) ochrona zabytków kultury materialnej, w tym charakterystycznych kapliczek, krzyży przydrożnych, stanowiących osobliwość Nadpilicza, miejsc pamięci narodowej, śladów historii regionu,
 - e) zachowanie charakterystycznych cech tradycyjnej architektury wiejskiej, lokalnych tradycji i zachowanych elementów kultury niematerialnej,
 - f) ochrona historycznych układów przestrzennych,
 - g) ochrona istniejących stanowisk archeologicznych, miejsc koncentracji oraz potencjalnego występowania stanowisk archeologicznych,
 - h) kształtowanie harmonijnego krajobrazu współczesnego,
 - i) ochrona przed eksploatacją surowców naturalnych.

- 7) dla ochrony walorów rekreacyjnych:
 - a) ochrona najatrakcyjniejszych terenów turystycznych przed degradującym zagospodarowaniem (obszary leśne, obrzeża Zbiornika Sulejowskiego, dolina Pilicy),
 - b) rozwój pożądanых form rekreacji – turystyki kwalifikowanej.

§ 3. 1. W Parku wprowadza następujące zakazy:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.),
- 2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej,
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- 4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów,
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym, przeciwoświszkowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej,
- 7) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne – z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej,
- 8) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych,
- 9) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
- 10) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową,

- 11) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych,
- 12) organizowania rajdów motorowych i samochodowych,
- 13) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

2. Zakaz, o którym mowa w pkt 3 nie dotyczy:

- 1) zadrzewień na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących w dniu uchwalenia niniejszego aktu miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin,
- 2) usuwania spontanicznych zadrzewień z gruntów rolnych, w celu doprowadzenia gruntu do stanu właściwej kultury, z zastrzeżeniem, że obwód pni drzew usuwanych z nieruchomości, na wysokości 5 cm nie przekracza 35 cm.

3. Zakaz, o którym mowa w pkt 13 nie dotyczy:

- 1) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego o mocy silnika do 4 kW na obszarze Zbiornika Sulejowskiego zawartym od linii łączącej cypel we wsi Lubiaszów i miejscowość Zarzęcin do stancy Polskiego Związku Wędkarskiego w miejscowości Barkowice Mokre, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały,
- 2) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na obszarze Zbiornika zawartym od tamy w miejscowości Smardzewice do linii Bronisławów – cypel na wysokości wsi Lubiaszów – wieś Zarzęcin, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc rozporządzenie Nr 3/94 Wojewody Piotrkowskiego z dnia 21 lipca 1994 roku w sprawie utworzenia Sulejowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 22, poz. 356)

§ 5. Nadzór nad Parkiem powierza Zarządowi Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.