

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Terminy przeprowadzonych przetargów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	286 obręb Kolo	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,09 ha, KW nr PT1P/00089776/3	0,09 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	I – 16.09.2015 II - 04.11.2016r. III- 11.03.2016r.	13.000,00 zł. + 23% VAT	1.300,00 zł.
2.	27 i 28 Kolonia Biłska Wola	nieruchomość gruntowa niezabudowana wg. ewidencji gruntów działka nr 27-RIIa-0,2760 ha, RIVa-0,0780 ha, RIVb- 0,0300ha,RV-0,1740 ha , KW PT1P/00084143/2 działka nr 28 - RIIa-0,1890 ha, RIVa-0,0500 ha, RIVb- 0,0200ha, RV-0,1110 ha, KW PT1P/00083718/7	0,9280 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działek została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. Pozostała część działek przeznaczona pod uprawy rolne.	I – 4.11.2016r. II- 11.03.2016r.	40.000,00 zł. + 23% VAT (wyliczony proporcjonalnie od powierzchni gruntu, dla której ustalono warunki zabudowy)	4.000,00 zł.
3.	641/3 obręb 17 m. Sulejów ul. Wapienna 31a	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,0880 ha KW nr PT1P/00077743/6	0,0880 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki zostały wydane decyzje ustalające warunki zabudowy na budowę: - budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, - budynku handlowo-usługowego (usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą.	I-11.03.2016r.	34.000,00 zł. + 23% VAT	3.400,00 zł.
4.	lokal nr 6 położony w Sulejowie przy ul. Garncarskiej 46 obręb 17 m. Sulejów	lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomościach wspólnych pow. użytkowa lokalu – 33,00 m2 komórka 6,60 m2 (udziały wynoszący 33/396 , w działce 273/2, 1954/70364 w działce nr 273/6 i udział 33/1332 w działce 287 obręb 17 m. Sulejów) KW Nr PT1P/00068795/9, PT1P/00071057/8, PT1P/00053372/0	działka nr 273/2 o pow. 0,1489 ha działka nr 273/6 o pow. 0,1021 ha działka nr 287 o pow. 0,0520 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.		55.400,00 zł.	5.540,00 zł.

Przetargi odbędą się w dniu 29 kwietnia 2016 r. (piątek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10⁰⁰ poz. 1, godz. 10³⁰ poz. 2, godz. 11⁰⁰ poz. 3, godz. 12⁰⁰ poz. 4.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pisemnej zgody współmałżonka, na odpłatne nabycie nieruchomości z podpisem poświadczonym notarialnie), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 25 kwietnia 2016r (poniedziałek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze wywieszone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, zamieszczone na stronie internetowej www.sulejow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie.