

UMOWY
nr IGP.7011.24.U.03.2014.2016

zawarta w dniu r. w Urzędzie Miejskim w Sulejowie pomiędzy:

Gminą Sulejów

z siedzibą: 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42,

NIP: 771-17-68-348,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

którą reprezentuje:

Burmistrz – Wojciech Ostrowski

a

.....

z siedzibą:

NIP:

zwaną dalej „Projektantem”,

którą reprezentuje:

.....

§1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do opracowania i wykonania dokumentację projektową placu zabaw przy świetlicy wiejskiej w Kole gm. Sulejów.

2. Projektanta w ramach niniejszego zamówienia:

- pozyska we własnym zakresie mapy dla celów projektowych dla dwóch lokalizacji (po 2 egz. mapy dla Zamawiającego),
- opracuje i przedłoży min. 4 egzemplarze projektu budowlanego
- uzyska niezbędne uzgodnienia dla przedmiotu zamówienia od Zamawiającego oraz przedstawicieli użytkownika (Sołtys wsi Koło),
- uzyska niezbędne uzgodnienia wymagane prawem budowlanym i przepisami prawa polskiego,
- złoży w imieniu Zamawiającego zgłoszenia wykonania robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim dla przedmiotu zamówienia.

4. Dokumentacja powinna zawierać:

- Projekty budowlane - 4 egzemplarze (wersja papierowa)
- Opracowana mapa do celów projektowych – 1 egz. dla potrzeb Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego (wersja papierowa)
- Przedmiary i kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze
- Całość dokumentacji projektowej należy zapisać na nośniku CD w wersji PDF i DXF

5. Założenia techniczne i zakres prac do projektowania:

Zamawiający wymaga by projekt placu zabaw zawierał niżej wyszczególnione elementy:

- a. Karuzelę tarczową bez siedzeń o średnicy 1500 mm.
- b. Równoważnia stała o konstrukcji drewnianej na stalowych kotwach.
- c. Huśtawka wagowa o konstrukcji drewnianej z podstawą metalową.
- d. Huśtawka wahadłowa podwójna.
- e. Bujak sprężynowy.
- f. Strefa bezpieczna wykonana z nawierzchni piaskowej o powierzchni stosownie do zamontowanych urządzeń z bezpiecznym obrzeżem.
- g. Dodatkowe wyposażenie: tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw, tablica z instrukcją obsługi urządzeń znajdujących się na placu zabaw, ogrodzenie ażurowe placu zabaw.

§ 2

1. Termin wykonania i złożenia kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami w zakresie określonym w § 1 ustala się do dnia: 29 kwietnia 2016 roku.
2. Termin odbioru przedmiotu umowy (spisania protokołu przekazania) ustala się do dnia: 29.04.2016 roku.
3. Miejscem złożenia i odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego, a dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie – protokół przekazania podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie może zostać odebrany, gdyż nie spełnia wymagań Zamawiającego zawartych w umowie i założeniach technicznych, Zamawiający może odmówić odbioru.

§ 3

Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto: zł, oraz należny podatek VAT w wysokości 23% tj. Kwota brutto: zł .

§ 4

Projektant zobowiązuje się do:

1. Opracowania projektów zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, wymaganiami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i ochrony środowiska, ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, które będą gwarantować bezpośrednio ich użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Udzielania Zamawiającemu w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy w terminie 1 dni roboczych od daty wpływu pytania do Projektanta.
3. Wyjaśnienia wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań.
4. Dołączenia do przedmiotu umowy oświadczenia, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i Polskimi Normami oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz, że wersja elektroniczna jest zgodna z wersją papierową.
5. Opracowania projektu, tak aby spełniał on wszystkie warunki niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonania robót nie wymagających decyzji o pozwoleniu na budowę W przypadku zgłoszenia przez organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę konieczności dokonania zmian lub uzupełnień w złożonej dokumentacji projektowej Projektant jest zobowiązany do natychmiastowego wprowadzenia w/w zmian lub uzupełnień.

§ 5

1. W zamian za otrzymane wynagrodzenie określone w niniejszej umowie, Projektant przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z przedmiotem określonym w §1 umowy, przy uwzględnieniu wszelkich pól eksploatacji wskazanych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 z późniejszymi zmianami).
2. Projektant wyraża zgodę na nieograniczone w czasie i przestrzeni oraz wielokrotne rozpowszechnianie przez Zamawiającego, bez dodatkowej opłaty, opisanego w §1 umowy *projektu*, na wszystkich dostępnych nośnikach oraz, w szczególności, na następujących polach eksploatacji:
 - a. utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;
 - b. wprowadzanie do sieci multimedialnych;
 - c. publiczne wykonanie, wyświetlanie i nadawanie oraz publiczne odtwarzanie, w tym rozpowszechnianie w sieciach multimedialnych;
 - d. wyświetlanie, nadawanie za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej;
 - e. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do *projektu* w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - f. wykorzystywanie do celów promocji i reklamy (w tym do reklamy telewizyjnej, prasowej i zewnętrznej);
 - g. zapożyczanie fragmentów lub całości i wykorzystywanie ich z przetworzeniem do innych opracowań realizowanych bezpośrednio przez Zamawiającego lub podmioty, z którymi Zamawiający nawiąże współpracę;
 - h. zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką (w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, techniką magnetyczną, drukiem, w postaci fotografii lub innego zapisu graficznego, audiowizualnego, elektronicznego);
 - i. wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą do celów promocji i reklamy a także dla celów zarobkowych.

§6

1. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po spisaniu protokołu przekazania.
2. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na konto Projektanta podane na fakturze.

§7

1. Projektant zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - a. Opóźnienia w wykonaniu i złożeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia. Strony postanawiają, że wymagane należności z tytułu kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w ustalonym terminie zostaną potrącone z faktury.
 - b. Opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia terminu ustalonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - c. Odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Projektant w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
2. Zamawiający zapłaci Projektantowi karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Projektant jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni od daty powiadomienia o tym fakcie Projektanta.
5. Projektant odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji technicznej do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi.

§8

Strony ustalają że okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia wynosi 24 miesiące licząc od daty spisania protokołu odbioru.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Ewentualne sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§13

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Projektanta.

PROJEKTANT:

ZAMAWIAJĄCY: