

UMOWA

zawarta w dniu _____ pomiędzy _____

Gminą Sulejów reprezentowaną przez Wojciecha Ostrowskiego, zwaną dalej Zamawiającym,

a:

zwanym dalej Wykonawcą, następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zamówienie Zamawiającego operaty szacunkowe nieruchomości wymienionych w zapytaniu GR 6840.OS.1.2016 z dnia 28 stycznia 2016r.
2. Wykonanie przedmiotowych wycen jest niezbędne do ustalenia wartości nieruchomości przygotowywanych do sprzedaży/ przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wycenę nieruchomości w jednym egzemplarzu (odrębnie dla każdej oszacowanej nieruchomości) , w terminie 21 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

1. Zamawiający oświadczy w terminie 10 dni od dnia otrzymania wyceny, czy dzieło przyjmuje, czy też żąda dokonania poprawek w wyznaczonym terminie.
2. Za ukończenie dzieła strony uważają odbiór dzieła poprawionego.

§ 4

Wykonawca zużyje do wykonania dzieła materiałów własnych.

§ 5

Za wykonanie dzieła Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie (słownie:) w terminie 30 dni od daty przedłożenia ukończonego dzieła Zamawiającemu wraz z fakturą.

§ 6

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury na wskazany numer konta.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości;
 - a) 30% wartości zamówienia, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, zależnych od Wykonawcy,
 - b) 1% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki od terminu określonego w § 2 .
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca:

Uwaga - zlecenia będą cząstkowe, a tym samym umowy zawierane będą na konkretne nieruchomości)