

UCHWAŁA NR XVII/139/2015
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE
z dnia 24 listopada 2015 roku

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072, z 2015 r. 1045.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz. 1578, z 2012 r. poz. 951, 1513, z 2014 r. poz. 822.) Rada Miejska w Sulejowie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2020” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XLV/440/2010 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 08 listopada 2010 r w sprawie przyjęcia Wieloletniego Planu Inwestycji Rozwojowo - Modernizacyjnych z zakresu gospodarki wodociągowej i kanalizacyjnej na lata 2010/2015

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM



PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Stobiecki

RADCA PRAWNY
Piotr Organka

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2016 – 2020



Obowiązek sporządzenia i przedłożenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 15 ust 1 i art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, wraz z późniejszymi zmianami.

Przedkładany plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego dla przedsiębiorstwa na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza czy plan ten spełnia wyżej określone warunki. Jeśli tak, to rada gminy uchwała przedmiotowy plan w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia go wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). W przypadku nie podjęcia uchwały w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia tego planu, stanowi on podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Zgodnie z art. 21 ww. ustawy sporządzony przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu określa:

1. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych,
2. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzania ścieków,
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

CZĘŚĆ OPISOWA PLANU

Podstawa prawna sporządzenia planu – art.21 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015 poz. 139).

Charakterystyka ogólna.

Obecnie na etapie aktualnego poziomu rozwoju społecznego i związanego z tym wzrostem wymagań sanitarno-epidemiologicznych, celem nadrzędnym jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w zakresie dostawy wody oraz odbioru i zrzutu ścieków. Realizacja zadań o charakterze użyteczności publicznej stwarza konieczność zapewnienia nowych form działania oraz organizacji podmiotów świadczących te usługi, częstokroć wykraczających poza organizacyjno - finansowe możliwości gmin. Zwłaszcza w przypadku gdy działalność tą zobowiązane są prowadzić w ramach ustawowo określonych zadań własnych.

Miejski Zakład Komunalny w Sulejowie jest samorządowym zakładem budżetowym. Miejski Zakład Komunalny w Sulejowie, działa na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:

- 1) Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2013r.poz.594, 1318,z 2014 r.poz.379,1072.),
- 2) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U. z 2013r. poz. 885 ze zm.),
- 3) Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych z dnia 7 grudnia 2010 r. (Dz. U. 2010 r., Nr 241, poz. 1616)
- 4) Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 ze zm.),
- 5) Uchwały Nr XIV/122/92 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 30 kwietnia 1992 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego w Sulejowie,
- 6) Uchwała Nr XI/82/2015 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 25 czerwca 2015 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie.

Prawne podstawy działalności Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie jako przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego określają przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. Nr 72, poz. 747, ze zmianami/, przepisy ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43/, a także przepisy statutu Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie . Stosownie do postanowień §3 ust. 2 pkt 3 statutu, przedmiotem działalności Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie jest w szczególności zaspokojenie potrzeb zbiorowych mieszkańców Gminy Sulejów w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków w komunalnych. W konsekwencji Zakład wykonuje w ramach administrowania tymi obiektami i urządzeniami czynności faktyczne niezbędne dla utrzymania administrowanej substancji w należyтым stanie technicznym oraz obsługi ludności w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków.

Miejski Zakład Komunalny w Sulejowie ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Jednakże utrzymanie i eksploatacja urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nie obejmuje remontów generalnych i wymiany urządzeń, z wyjątkiem wymiany wodomierzy głównych. Wykonanie remontów i wymiany urządzeń, przez Zakład może nastąpić na podstawie odrębnej umowy. Dlatego też wykonanie obowiązków w zakresie budowy, rozbudowy oraz modernizacji urządzeń następuje po podpisaniu z Gminą Sulejów zleceń i umów w przedmiocie budowy, rozbudowy lub modernizacji urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę stanowiących ich własność.

Konsekwencją opisanego stanu faktycznego i prawnego jest ograniczenie działalności Zakładu w zakresie eksploatacji administrowanych urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Dalszą konsekwencją istniejącej sytuacji był brak w Zakładzie spójnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust 1-3 Ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych. Niniejszy „Plan” obejmuje okres 5 lat od 2015 do 2019 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

AKTUALNY ORAZ PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez Miejski Zakład Komunalny w Sulejowie

I. GOSPODARKA WODOCIĄGOWA

A. Ujęcia wody.

Miejski Zakład Komunalny dostarcza wodę poprzez eksploatację ujęć głębinowych w Sulejowie („Barbara”), Krzewinach, Białej i Bilskiej Woli.

1. **Ujęcie wody „Barbara” w Sulejowie** składa się z trzech studni głębinowych SW-1a, SW-1b, SW-1c ujmujących do eksploatacji górnourajski poziom wodonośny w ilości $Q_{\max.h} = 320,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr.d}} = 320,0 \text{ m}^3/\text{d}$ w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w kat. „B” w ilości **$Q = 320,0 \text{ m}^3/\text{h}$** . **Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 29 maja 2026 r.**
2. **Ujęcie wody w Krzewinach** składa się z dwóch studni głębinowych ujmującej do eksploatacji jurajski poziom wodonośny w ilości $Q_{\max.h} = 26,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr.d}} = 337,0 \text{ m}^3/\text{d}$ w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w kat. „B” w ilości **$Q = 67,0 \text{ m}^3/\text{h}$** . **Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 4 listopada 2034 r.**
3. **Ujęcie wody w Bilskiej Woli** składa się z jednej studni głębinowej ujmującej do eksploatacji czwartorzędowy poziom wodonośny w ilości $Q_{\max.h} = 30,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr.d}} = 180,0 \text{ m}^3/\text{d}$ w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w ilości **$Q = 32,0 \text{ m}^3/\text{h}$** . **Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 29 maja 2033 r.**

4. **Ujęcie wody w Białej** składa się z dwóch studni głębinowych ujmujących do eksploatacji jurajski poziom wodonośny w ilości $Q_{\max.h} = 7,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr.d}} = 100,0 \text{ m}^3/\text{d}$ w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych w kat. „B” w ilości $Q = 23,0 \text{ m}^3/\text{h}$.
Pozwolenie wodnoprawne obowiązuje do dnia 30 grudnia 2033 r.

B. Sieć wodociągowa

Sieć wodociągowa na terenie miasta i gminy Sulejów ma charakter rozgałęziony otwarty.

Przedsiębiorstwo eksploatuje sieć wodociągową o długości ogółem 189,3 km

- sieć magistralna – 0,6 km,
- sieć rozdzielcza – 188,7 km,
- przyłącza wodociągowe – 5 538 szt

Eksploatowane rurociągi wykonane są z następujących materiałów:

rury PCV – 179,1 km

rury azbestowo – cementowe – 8,4 km

rury żeliwne 1,2 km

rury ocynkowane – 0,6 km

II. GOSPODARKA ŚCIEKOWA

A. Kanalizacja sanitarna.

Teren miasta Sulejowa objęty jest systemem kanalizacji rozdzielczej to jest: sanitarnej i deszczowej. Kanalizacja sanitarna odbiera ścieki bytowe od odbiorców z terenu miasta. Sieć sanitarna wykonana jest głównie z rur PCV i kamionkowych. Długość sieci kanalizacji sanitarnej, na dzień 31 grudnia 2014, wynosi 32,9 km do której wykonane są przyłącza kanalizacyjne w ilości 1110 szt.

B. Eksploatacja sieci kanalizacyjnej.

W ramach bieżącej eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej prowadzony jest stały monitoring jej stanu technicznego polegający głównie na systematycznym czyszczeniu, wykonywaniu inspekcji telewizyjnych oraz przeglądzie i konserwacji studni kanalizacyjnych. Główne przyczyny awarii na sieci kanalizacyjnej to jej niedrożność spowodowana wprowadzeniem do kanalizacji ścieków o niewłaściwym składzie np. szmaty, gruz, obierki, popiół, folia, tłuszcz i inne zanieczyszczenia stałe. Miejski Zakład Komunalny na zlecenie Urzędu Miejskiego prowadzi również obsługę kanalizacji deszczowej na terenie miasta. Zakres wykonywanych czynności dotyczących obsługi kanalizacji deszczowej obejmuje m.in. czyszczenie kanalizacji deszczowej, czyszczenie wpustów i studni kanalizacyjnych, utrzymanie we właściwym stanie urządzeń podczyszczających tj. osadników i separatorów.

C. Oczyszczalnia ścieków.

Ścieki przepompowywane są na oczyszczalnię ścieków za pomocą kolektora tłoczego oraz urządzeń zamontowanych w pompowniach strefowych zlokalizowanych na terenie miasta. Obecnie eksploatowana oczyszczalnia ścieków w Sulejowie zlokalizowana jest przy ulicy Psarskiego. Została zaprojektowana według technologii z lat 80-tych i oddana do użytku w roku 1985. W latach 2009-2012 przeprowadzono I etap kompleksowej modernizacji gwarantujący osiągnięcie wymaganego stopnia oczyszczania ścieków zgodnych z normami krajowymi i unijnymi.

Obecnie przepustowość wynosi 1500 m³/dobę a docelowo ma wynosić 3000 m³/dobę. Podstawą działania oczyszczalni jest aktualne pozwolenie wodno prawne na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do rzeki Płicy w km 152+900 (Zalew Sulejowski) istniejącym wylotem betonowym W-1 w działce nr 2, obręb nr 2 Sulejów. Ilość ścieków wprowadzanych do ziemi : $Q_{\max.h} = 271,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{\text{śr.d}} = 3000,0 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{roczne}} = 1401600,0 \text{ m}^3/\text{d}$. Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń w ściekach : Zawiesiny ogólne – 35,0 mg/l, BZT₅ – 15,0 mg O₂/l, ChZT – 125,0 mg O₂/l, Azot ogólny – 15 mg N/l, Fosfor ogólny – 2mg P/l. Pozwolenie obowiązuje do dnia 15 maja 2022 r.

Modernizacja oczyszczalni ścieków została oparta na technologii mechaniczno – biologicznej oczyszczania ścieków. Oczyszczalnia działa w oparciu o nityfikująco -denityfikujący osad czynny z tlenową stabilizacją osadu. Oczyszczalnia pracuje w trzech stopniach oczyszczania:

- oczyszczanie (mechaniczne) pierwszego stopnia - podczyszczanie zgrubne ścieków na kracie hakowej oraz podczyszczanie wstępne poprzez sita i piaskowniki
- oczyszczanie (biologiczne) drugiego stopnia – rozpuszczanie rozpuszczonej materii organicznej, pozostającej w ściekach metoda osadu czynnego
- oczyszczanie (biologiczne) trzeciego stopnia – poprzez układ komór w systemie nityfikacji i denityfikacji z chemicznym wspomaganie strącania fosforu za pomocą rozworu PIX

Zmodernizowany został także punkt zlewny ścieków dowożonych. Osad po odwodnieniu poddawany jest higienizacji wapnem i magazynowany na terenie oczyszczalni. Oczyszczone ścieki odpływają kolektorem do rzeki Płicy. Laboratorium zakładowe wykonuje stałe analizy ścieków surowych i oczyszczonych. Analizy zlecone wykonuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi, oddział w Piotrkowie Tryb. Miejska Oczyszczalnia Ścieków spełnia wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska (Dz.U.2006. Nr 137. poz. 984).

Miejski Zakład Komunalny w Sulejowie w ramach posiadanych kwalifikacji oraz odpowiedniego zaplecza technicznego dążyć będzie do rozbudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w celu poszerzenia terytorialnego zakresu prowadzonej działalności o miejscowości i tereny nie posiadające infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej.

Zakład zamierza w przyszłości wprowadzać nowe technologie mające wpływ na optymalizację racjonalnego świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych, takich jak:

1. Zdalny odczyt wodomierzy – umożliwiający dokonywanie odczytów wodomierzy bez konieczności wizyt u odbiorców.
2. Monitoring ważniejszych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych za pomocą systemu GSM – pozwalający na ciągły dozór nad tymi urządzeniami oraz natychmiastową reakcję służb w przypadku awarii w celu zapewnienia ciągłości usług.

W celu wykonywania pełnego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych posiadamy własne zaplecze remontowo-transportowe i sprzętowe oraz warsztat konserwacyjno-naprawczy. Nasze zaplecze wyposażone jest w pojazdy specjalistyczne przeznaczone do wykonywania bieżących prac konserwacyjnych jak również na potrzeby usuwania awarii:

- Samochód asenizacyjny przeznaczony do opróżniania szamb i wywozu nieczystości płynnych – szt. 1
- Mobilne urządzenie do czyszczenia sieci kanalizacyjnej
- Samochód dostawczy Volkswagen Transporter i Ford Transit przeznaczone do bieżących czynności konserwacyjno-naprawczych sieci, służące również jako pojazdy pogotowia technicznego i pojazdy zaopatrzenia
- Koparko-ładowarka KOMATSU przeznaczona do usuwania awarii wodnych i kanalizacyjnych oraz do prac przy wykonywanych inwestycjach
- Koparka K-408 gąsienicowa przeznaczona do prac przy wykonywanych inwestycjach
- Mini Koparka HR 12 przeznaczona do prac przyłączeniowych i prac inwestycyjnych
- Przewoźny agregat prądowórczy szt. 1 do awaryjnego zasilania w energię elektryczną,
- Przewoźny zbiornik na wodę pitną do zapewnienia dostaw wody w sytuacjach awaryjnych o pojemności 1 m³
- Urządzenie do cięcia asfaltu i betonu
- Pompa szlamowa olejowa

Zaplecze wyposażone jest również w narzędzia niezbędne do niezwłocznego usuwania awarii. Warsztat konserwacyjno naprawczy wyposażony jest w sprzęt i urządzenia do wykonywania remontów i napraw bieżących ww. pojazdów i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych obsługiwanych przez nasz Zakład. We własnych strukturach posiadamy funkcjonalną komórkę organizacyjną odpowiedzialną za zaopatrzenie materiałowe, która zapewnia ciągłość dostaw materiałów do utrzymania bieżących czynności infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, celów inwestycyjnych i na wypadek awarii. W jej ramach posiadamy zapas magazynowy, przede wszystkim do celów awarii, jak również w celu spełnienia wymogów działania urządzeń na wypadek warunków specjalnych.

Ważnym problemem w działalności Miejskiego Zakładu Komunalnego są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci i niezinventaryzowanych i nieopomiarowanych poborów.

Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez Zakład w zakresie racjonalizacji zużycia wody oraz wprowadzania ścieków należeć będzie:

- optymalizację zarządzania sieciami wodociągowymi,
- utrzymanie wysokiej jakości produkowanej wody,
- wymianę wodomierzy (odporność na działanie magnezów, większa dokładność),
- wykorzystanie nowoczesnych metod analizy strat wody i diagnostyki sieci wodociągowej w tym lokalizacji wycieków,
- aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody,
- kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych,
- wymiana wodomierzy głównych w budynkach wielolokalowych,
- prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i ścieków przemysłowych,
- kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych,
- eliminowanie nieszczelności sieci i studni kanalizacyjnych,
- rozdział kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- odcięcie odpływów wód opadowych z posesji,
- optymalizacja pracy sieci kanalizacji sanitarnej – między innymi poprzez monitoring przepompowni
- systematyczne prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych.
- prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków,

Ocena istniejącego stanu i analiza zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków umożliwi sformułowanie potrzebnych zadań, których podstawowym celem jest modernizacja i rozwój oraz rozbudowa urządzeń kanalizacyjnych i wodociągowych w latach 2016-2020. Celem planu jest również osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów. (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE).

Rozwój miasta i gminy Sulejów wymusza podejmowanie przedsięwzięć związanych z usprawnieniem dostaw wody i odbioru ścieków, poprzez rozbudowę i wymianę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wprowadzenie nowych technologii, modernizowanie istniejących obiektów. Konieczność aktualizacji planu i wprowadzenia nowych zadań inwestycyjnych wynika z wzrostu popytu na usług wodno – kanalizacyjnych, zmiany w planach budowy i remontu dróg oraz ze zmiany zagospodarowania i sposobu użytkowania terenów niezurbanizowanych. Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Gminy.

Niezbędne inwestycje rozwojowo – modernizacyjne przyjęte na lata 2016 – 2021 przedstawiono w tabeli nr 1.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2016 - 2020.

Jako podstawowe źródła finansowania inwestycji w latach 2016-2020 zakładane są środki pochodzące z Budżetu Gminy Sulejów oraz środki własne Zakładu pochodzące z opłaty za korzystanie z wody. Ponadto aby sfinansować niektóre z inwestycji koniecznym będzie pozyskanie środków zewnętrznych w postaci dotacji lub preferencyjnych, w dużym zakresie umarzalnych, pożyczek udzielanych przez Wojewódzki fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Innym źródłem pozyskania dotacji może być Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 i Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Przy zapewnieniu źródeł i wartości finansowania na poziomie określonym w niniejszym opracowaniu zrealizowanie planu zapewni osiągnięcie następujących celów:

- pozyskanie nowych odbiorców wody i dostawców ścieków.
- zwiększenie bezpieczeństwa bezawaryjnej pracy urządzeń sieci wodociągowo - kanalizacyjnej.
- utrzymanie standardów jakościowych świadczonych usług na wysokim poziomie.
- wzrost zadowolenia mieszkańców z jakości świadczonych usług.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2016 - 2020

Lp	Nazwa inwestycji	Zakres	Szacunkowy koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
1.	ROZBUDOWA I MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ NA TERENIE GMINY SULEJÓW		1 100 000,00 zł	2016 - 2020	
a	<i>Budowa wodociągu w ulicy Nadradońka w Sulejowie</i>	<i>Wodociąg ciśnieniowy PCV Ø 110 – 1000 mb</i>	<i>200 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2016</i>	<i>– WFOŚ w Łodzi – Budżet Gminy Sulejów</i>
b	<i>Budowa drugiej nitki zasilającej Osiedle Podklasztorze w Sulejowie</i>	<i>Połączenie wodociągów w ul. Dobra Woda z wodociągiem w ul. Nadradońka i następnie w ul. Grunwaldzkiej – wodociąg ciśnieniowy PCV Ø 160 – 1200 mb</i>	<i>250 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2017</i>	<i>– WFOŚ w Łodzi – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
c	<i>Połączenie wodociągów w miejscowości Krzewiny z wodociągiem w miejscowości Biała</i>	<i>Wodociąg ciśnieniowy PCV Ø 110 – 1000 mb</i>	<i>200 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2019</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
d	<i>Połączenie wodociągów w miejscowości Uszczyń ul. Rolnicza z wodociągiem w miejscowości Koło</i>	<i>Wodociąg ciśnieniowy PCV Ø 110 – 1000 mb</i>	<i>200 000,00 zł</i>	<i>2017 - 2019</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
e	<i>Remont infrastruktury wodociągowej w ul. Rynek w Sulejowie</i>	<i>Wodociąg ciśnieniowy PCV Ø 110 – 200 mb</i>	<i>80 000,00 zł</i>	<i>2017 - 2019</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
f	<i>Wymiana pomp w ujęciu wody w miejscowości Bilska Wola</i>	<i>Wymiana obecnych pomp na pompy o większej wydajności – 2 szt.</i>	<i>15 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2017</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
g	<i>Wymiana pomp w ujęciu wody w miejscowości Krzewiny</i>	<i>Wymiana zużytych pomp na nowe – 2szt</i>	<i>15 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2017</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
h	<i>Rozbudowa przepompowni w Przygotowie</i>	<i>Zwiększenie średnicy rurociągów - ssawnego i tłocznego, modernizacja instalacji sterującej, zwiększenie wydajności poprzez montaż dodatkowych dwóch pomp</i>	<i>50 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2016</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
i	<i>Wymiana zasuw na sieci wodociągowej</i>	<i>Wymiana weksloatowanych zasuw na sieci wodociągowej – 50 szt.</i>	<i>100 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2020</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
2.	ROZBUDOWA I MODERNIZACJA UJĘCIA WODY „BARBARA”		640 000,00 zł	2016 - 2017	
a	<i>Budowa trzeciego zbiornika na ujęciu wody Barbara</i>	<i>Budowa trzeciego zbiornika wyrównawczego o pojemności 500 m³</i>	<i>400 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2017</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>
b	<i>Uruchomienie trzeciej studni głębinowej wraz z wpięciem w istniejącą sieć</i>	<i>Montaż pompy i armatury wodociągowej</i>	<i>30 000,00 zł</i>	<i>2016 - 2017</i>	<i>– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK</i>

c	Budowa drogi dojazdowej do ujęcia wody Barbara	Budowa drogi dojazdowej o długości 100 mb prowadzącej do budynku ujęcia wody od ulicy Kubusia Puchatka	100 000,00 zł	2016 - 2017	– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
d	Automatyzacja pracy ujęcia wody „Barbara”	Montaż instalacji sterującej pracą całego ujęcia.	50 000,00 zł	2016 - 2017	– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
e	Wymiana istniejących pomp na nowe	Wymiana obecnie pracujących wyeksploatowanych pomp – 2 szt.	60 000,00 zł	2016 - 2017	– Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
3.	BUDOWA UJĘCIA WODY W ZACHODNIEJ CZĘŚCI GMINY SULEJÓW		925 000,00 zł	2016 - 2018	
a	Opracowanie ekspertyzy geologicznej i wyznaczenie lokalizacji	-----	25 000,00 zł	2016 - 2016	– Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
b	Uzyskanie zezwoleń i opracowanie dokumentacji technicznej	-----	50 000,00 zł	2016 - 2017	– Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
c	Budowa ujęcia wody	Budowa ujęcia wody, montaż pomp, budowa rurociągu tłocznego, utwardzenie terenu, droga dojazdowa, zasilanie elektryczne.	850 000,00 zł	2017 - 2018	– Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
4.	ROZBUDOWA I MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ W AGLOMERACJI SULEJÓW		16 100 000,00 zł	2016 - 2020	
a	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na terenie Aglomeracji Sulejów	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy : Ogrodowa, Parkowa, Błonie, Polna, Milejowska, Szkolna, Cmentarna, Podkurnędz, Podole, Krótka, Wąska, Leśna, Brzozowa, Klonowa, Topolowa, Podwłodzimierzów, Połanka, Targowa przy Klasztornej, Góra Strzelecka, Kopalnia Górna, Taraszczyńska, Połaniecka, Dobra Woda	10 000 000,00 zł	2016 - 2020	– Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
b	Rozbudowa instalacji odwadniającej i suszącej osad ściekowy	Zakup i montaż instalacji odwadniającej i suszącej osad ściekowy.	1 000 000,00 zł	2017 - 2018	– Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
c	Modernizacja punktu stacji zlewczej na oczyszczalni ścieków	Wyposażenie stacji zlewczej w jakościowy pomiar ścieków poprzez wbudowany moduł pomiarowy z pomiarem pH, konduktancji, temperatury oraz innych czynników jakościowych. Wyposażenie stacji zlewczej w automatyczne zamykanie zasowy przy przekroczeniu zadanych parametrów jakościowych ścieków.	100 000,00 zł	2016 - 2017	– Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK

d	Uszczelnienie sieci kanalizacyjnej na terenach o wysokim poziomie wód gruntowych	Uszczelnienie i remont sieci kanalizacyjnej znajdującej się w ul. Rynek, Nadrzeczna, Plac Straży, Krakowska, Częstochowska, Staropiotrkowska, Nadpiliczna, Kazimierza Jagiełłończyka, Władysława Łokietka, Kazimierza Sprawiedliwego, Rycerska, Klasztorna	5 000 000,00 zł	2016 - 2020	– Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
5.	ROZBUDOWA I MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY KANALIZACYJNEJ POZA AGLOMERACJĄ SULEJÓW		1 000 000,00 zł	2016-2020	
a	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach poza aglomeracją Sulejów.	Budowa kanalizacji sanitarnej oraz przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach na terenie Gminy Sulejów z wyłączeniem miasta Sulejów.	1 000 000,00 zł	2016-2020	– Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – Budżet Gminy Sulejów – Środki własne MZK
6.	ZAKUP POJAZDÓW I OSPRZĘTU DO UTRZYMANIA I ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ		4 880 000,00 zł	2016 - 2018	
a	Zakup używanej koparki	-----	200 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
b	Zakup używanej mini koparki	-----	50 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
c	Zakup samochodów dostawczych	Zakup dwóch używanych samochodów dostawczych w miejsce obecnie posiadanych i wyeksploatowanych pojazdów.	60 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
d	Zakup nowego pojazdu do ciśnieniowego czyszczenia sieci kanalizacyjnej oraz odsysania osadów	Pojazd przeznaczony jest do czyszczenia kanałów przy użyciu wysokociśnieniowego układu wodnego, z możliwością jednoczesnego zasysania nieczystości do zbiornika osadu, przy użyciu układu ssąco-tłoczącego, usuwania zanieczyszczeń i osadów z wpustów ulicznych i studzienek kanalizacyjnych, mycia elewacji i niedużych obiektów naziemnych, takich jak pomniki, wiaty przystankowe, a także stanowiska pracy oraz pojazdu, przy użyciu pistoletu wodnego.	500 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
e	Zakup mobilnego agregatu prądowłórczego o mocy 40 kVa	Zakup nowego agregatu do zapewnienia zasilania awaryjnego w obiektach tłocznych zlokalizowanych na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych.	20 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
f	Zakup zestawu do wykonywania przycisków pneumatycznych	Zakup nowego zestawu do wykonywania samodzielnych przecisków oraz do wciągania rur z tworzyw sztucznych wraz z sprzężarką przewoźną.	50 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK
e	Budowa systemu monitorowania i zarządzania przepływem wody	Budowa i wdrożenie systemu informatycznego pozwalającego na zdalny odczyt stanu wodomierzy, prowadzenie procesu monitorowania i zarządzania przepływem wody. System będzie alarmował o nadmiernym zużyciu wody, braku zużycia wody, sabotażu magnetycznym wodomierza i nakładki, próbach ingerencji mechanicznej w nakładkę i nadajnik.	4 000 000,00 zł	2016 - 2018	– Środki własne MZK