

Sulejów, 05.11.2015 r.

Znak sprawy: ZP.271.17.2015

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (2)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zaciągnięcie kredytu w kwocie 2.000.000,00 zł na pokrycie deficytu budżetowego”.

Działając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) w związku z wpływieniem do Zamawiającego w dniu 02 i 03.11.2015 r. pytań odnośnie prowadzonego postępowania, o którym mowa wyżej, udzielam odpowiedzi na następujące zapytania:

Pytanie nr 1:

W związku z sprzecznymi odpowiedziami z dnia 30.10.2015 r. w zakresie terminu spłaty odsetek prosimy o potwierdzenie, że pierwsza spłata odsetek nastąpi w dniu 31.12.2015 r.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pierwsza spłata odsetek nastąpi w dniu 31.12.2015 r.

Pytanie nr 2:

Prosimy o podanie źródeł dochodów majątkowych w latach 2015-2019. Prosimy o informację ze sprzedaży jakich składników majątku Zamawiający zamierza uzyskać dochody ze sprzedaży majątku. Prosimy o wskazanie konkretnych pozycji majątku, które Gmina zamierza sprzedać. Prosimy również o informację na jaką łączną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym oraz informacje czy w przeszłości miały miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak, to ile razy.

Odpowiedź:

Źródłem dochodów majątkowych Zamawiającego w latach 2015-2019 są dochody ze sprzedaży działek.

Zamawiający w 2015 r. planował dochody ze sprzedaży działek w wysokości 315 tys. zł., wykonanie na dzień dzisiejszy wynosi 253 tys. zł.

W kolejnych latach Zamawiający następująco planował dochody ze sprzedaży działek:

2016 r. – 347 tys. zł, 2017 r. – 354 tys. zł, 2018 r. – 361 tys. zł, 2019 r. – 368 tys. zł.

Łączna kwota ogłoszonych przetargów na sprzedaż działek w 2015 r. wynosi na dzień dzisiejszy 336.285,00 zł.

W 2015 r. Zamawiający nieskutecznie ogłosił przetargi na sprzedaż działek w następujący sposób: działka niezabudowana – 2 nieskuteczne postępowania, lokal mieszkalny - 5 nieskutecznych postępowań, działka niezabudowana – 1 nieskuteczne postępowanie, działka niezabudowana – 5 nieskutecznych postępowań.

Zamawiający załączył na swojej stronie tj. www.sulejow.pl (BIP) Plan sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Sulejów na 2015 r.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłat kredytu wykraczającej poza określony w SIWZ ostateczny termin spłaty kredytu, tj. poza 31.12.2019 r.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 4:

Proszę o jednoznaczną odpowiedź w jakim terminie będą płatne pierwsze odsetki? Z SIWZ wynika, że spłata rat i odsetek będzie miała miejsce w ostatnim dniu roboczym kwartału czyli pierwsze odsetki powinny być płatne 31.03.2016 r., a z odpowiedzi wynika, że pierwsze odsetki będą płatne 01.04.2016 r.?

Odpowiedź:

Zamawiający jednoznacznie określa, że pierwsze odsetki będą płatne 31.03.2016 r.

Zamawiający umieścił na stronie www.sulejow.pl (BIP) dodatkowe sprawozdania, tj. Rb-Nds, Rb-27s, Rb 28s, Rb-N, Rb-Z za III kwartał 2015 r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

