

UMOWA nr

zawarta w dniu w Urzędzie Miejskim w Sulejowie pomiędzy Gminą Sulejów z siedzibą 97-330 Sulejów, ul. Konecka 42, NIP: 771-17-68-348, zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje: Burmistrz Sulejowa – Wojciech Ostrowski a firmą:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”

Na podstawie zapytania cenowego z dnia przeprowadzonego zgodnie art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedsięwzięcie polegające na opracowaniu:
 - „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Sulejów” - dokumentu strategicznego zwanego dalej w umowie „PGN”),
 - „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe” - dokumentu strategicznego zwanego dalej w umowie „Projektem założeń”.
2. W ramach niniejszej umowy i opracowania, o którym mowa w §1 ust. 2 umowy do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. Opracowanie bazy emisji.
 - b. Opracowanie projektu i ostatecznego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.
 - c. Przeprowadzenie szkolenia dla pracowników Urzędu Miasta i osób wdrażających PGN.
 - d. Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
 - e. Przeprowadzenie działań informacyjnych.
 - f. Opracowanie Projektu założeń do planu zaopatrzenia miasta i gminy w ciepło, energię elektryczną i gaz na podstawie posiadanych założeń.
3. Dokumenty o których mowa w ust. 3 litera a/, b/, d/, f/ należy opracować w zakresie opisanym w warunkach, które stanowią integralną część niniejszej umowy w sposób kompletny zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i UE oraz wytycznymi NFOŚiGW dla tworzenia Planów Gospodarki Niskoemisyjnej.
4. Wszystkie prace zostaną wykonane zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin opracowania i złożenia kompletu zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów w zakresie określonym w § 1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/ ustala się do dnia **31.07.2016 r.** Zamawiający zastrzega sobie 7 dni na weryfikację i akceptację złożonych dokumentów w celu ich odbioru i spisania protokołu zdawczo – odbiorczego. Wykonawca w terminie wykonania przedmiotu umowy uwzględni czas (7 dni) na weryfikację i akceptację przez Zamawiającego dokumentów wymienionych w §1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/.
2. Termin ustalony w ust.1 może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - 2.1. przedłużenia się procedury przetargowej (przedłużenie, które spowoduje zagrożenie wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym);
 - 2.2. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 2.3. wystąpienia sytuacji, gdy wykonanie zamówienia w pierwotnym terminie nie leży w interesie Zamawiającego (o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego);
 - 2.4. nieuzyskania przez Wykonawcę od właściwych organów lub gestorów sieci dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pomimo dołożonej należytej staranności;
 - 2.5. wystąpienia, po zawarciu umowy, zmian przepisów mających bezpośredni wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy.
3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień Strona dopuszczając możliwość ustalenia nowego terminu wykonania i złożenia przedmiotu umowy. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany terminu umownego winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany terminu umownego.
4. Termin odbioru kompletu dokumentów określonych § 1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/ (spisania protokołów zdawczo - odbiorczych) ustala się do dnia: **31.07.2016r.**

5. Miejscem złożenia i odbioru wykonanych dokumentów będzie siedziba Zamawiającego, a dokumentem potwierdzającym jej odbiór będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obydwu stron umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie może zostać odebrany, gdyż nie spełnia wymagań Zamawiającego zawartych w umowie, warunkach, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia kar umownych za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie. Naliczenie kar nastąpi od dnia, o którym mowa w ust. 1.

§ 3

1. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. zmiany zasad płatności;
 - 1.2. zmiany oznaczenia danych Stron, a w przypadku gdy stroną umowy jest Konsorcjum – zmiana lidera Konsorcjum,
 - 1.3. zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - przewiduje się możliwość zmiany kwoty brutto o różnicę wynikającą z tej zmiany zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zmiana stawek pozostałych podatków nie będzie podstawą do zmiany wynagrodzenia.
2. Strona, która poweźmie wiadomość o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować o tym fakcie drugą Stronę. Okoliczności stanowiące podstawę zmiany treści umowy winny być szczegółowo uzasadnione i udokumentowane przez Stronę występującą z propozycją zmiany zapisu umownego.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że następujące prace będzie wykonywał za pośrednictwem Podwykonawców:
-
-
2. Pozostałe prace nie wymienione w ust.1 wchodzące w zakres rzeczowy przedmiotu umowy, Wykonawca wykona osobiście.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.
4. Dla zawarcia ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części zamówienia na roboty budowlane, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa.
7. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - b) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy - o Podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.

9. Umowa o podwykonawstwo **nie może** zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - b) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
10. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż 7 dni przed jej zawarciem.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
13. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę.
14. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
15. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
16. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
17. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
18. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
19. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
20. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
21. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w pkt 20, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
22. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt. 20 i 21 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
23. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).

24. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
26. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 19, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
27. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.
28. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.

§ 5

1. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wynosi netto: zł, słownie: zł oraz należny podatek VAT w wysokości 23% tj. brutto:zł, słownie: zł w tym:
 - a/ opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Sulejów
- cena netto: zł oraz należny podatek VAT w wysokości 23% tj. brutto:zł,
 - b/ opracowanie Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe
- cena netto: zł oraz należny podatek VAT w wysokości 23% tj. brutto:zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty związane z:
 - a. Opracowanie bazy emisji.
 - b. Opracowanie projektu i ostatecznego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.
 - c. Przeprowadzenie szkolenia dla pracowników Urzędu Miasta i osób wdrażających PGN.
 - d. Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
 - e. Przeprowadzenie działań informacyjnych.
 - f. Opracowanie Założeń do planu zaopatrzenia miasta i gminy w ciepło, energię elektryczną i gaz na podstawie posiadanych założeń.
3. Zapłata za wykonany i odebrany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych po spisaniu protokołów zdawczo – odbiorczych dla wszystkich opracowań objętych niniejszą umową.
4. Zamawiający dokona zapłaty w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na Gminę Sulejów.
5. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Należność za przedmiot umowy zostanie uregulowana na konto Wykonawcy podane na fakturze.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Zapoznania się z wytycznymi NFOŚiGW oraz przepisami prawa polskiego i UE w zakresie opracowywania i tworzenia PGN i Założeń do planu zaopatrzenia miasta i gminy w ciepło, energię elektryczną i gaz.
2. Złożenia stosownego oświadczenia, że PGN i Plan zaopatrzenia miasta w ciepło, energię elektryczną i gaz zostały wykonane zgodnie z w/w wytycznymi.
3. Pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym wstępnej fazy rozwiązań (projekt PGN) proponowanych do zapisania w PGN.
4. Przekazywania do wiadomości Zamawiającego (niezwłocznie po ich przesłaniu do innych podmiotów) treści prowadzonej korespondencji.
5. Uzgodnienia opracowywanych dokumentów ze wszystkimi niezbędnymi instytucjami wymaganymi przez wytyczne NFOŚiGW, przepisy prawa polskiego i UE oraz z Zamawiającym.
6. Realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 1 do warunków opracowanych dla przedmiotowego zamówienia.
7. Ścisłej i stałej współpracy przy tworzeniu dokumentów z Zespołem Zadaniowym ds. Opracowania i Wdrażania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Sulejów powołanym przez Burmistrza Sulejowa.

8. Przedstawianie opracowanych dokumentów PGN i założeń do planu zaopatrzenia miasta i gminy w ciepło, energię elektryczną i gaz na Komisjach Rady Miejskiej jak i na Sesji Rady Miejskiej w celu ich uchwalenia.

§ 7

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie związane z przedmiotem określonym w §1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/ umowy, przy uwzględnieniu wszelkich pól eksploatacji wskazanych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631 z późniejszymi zmianami).
2. Wykonawca wyraża zgodę na nieograniczone w czasie i przestrzeni oraz wielokrotne rozpowszechnianie przez Zamawiającego, bez dodatkowej opłaty, opisanego w § 1 umowy *opracowania (dokumenty z §1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/)*, na wszystkich dostępnych nośnikach oraz, w szczególności, na następujących polach eksploatacji:
 - a. utrwalanie na jakimkolwiek nośniku, w tym wprowadzanie do pamięci komputera;
 - b. wprowadzanie do sieci multimedialnych;
 - c. publiczne wykonanie, wyświetlanie i nadawanie oraz publiczne odtwarzanie, w tym rozpowszechnianie w sieciach multimedialnych;
 - d. wyświetlanie, nadawanie za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej;
 - e. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do *opracowania* w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - f. wykorzystywanie do celów promocji i reklamy (w tym do reklamy telewizyjnej, prasowej i zewnętrznej),
 - g. zapożyczanie fragmentów lub całości i wykorzystywanie ich z przetworzeniem do innych opracowań realizowanych bezpośrednio przez Zamawiającego lub podmioty, z którymi Zamawiający nawiąże współpracę
 - h. zwielokrotnianie jakkolwiek techniką (w tym techniką zapisu cyfrowego, elektronicznego, techniką magnetyczną, drukiem, w postaci fotografii lub innego zapisu graficznego, audiowizualnego, elektronicznego)
 - i. wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą do celów promocji i reklamy a także dla celów zarobkowych.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia,
 - b. Zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
 - c. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania,
 - b. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić niezwłocznie od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania i zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela 3 – letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w §1, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 2.
2. Strony umowy ustalają 3 letni okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 2.
3. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w opracowaniach wymienionych w §1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/.

§ 10

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 10 % kwoty całkowitej podanej w ofercie, o której mowa w § 5 ust. 1 tj., słownie:zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % kwoty zabezpieczenia tj. słownie: zł będzie zwrócone w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30 % ustalonego zabezpieczenia tj. zł, słownie:zł zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - a. Opóźnienia w wykonaniu i złożeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Strony postanawiają, że wymagane należności z tytułu kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w ustalonym terminie zostaną potrącone z faktury,
 - b. Opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia terminu ustalonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w szczególności z tytułu zastosowania rozwiązań naruszających ustawę – Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia o tym fakcie Wykonawcy.
5. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady w opracowanych dokumentach wymienionych w §1 ust. 3 litera a/, b/, d/, f/do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.

§12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności powstałej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Ewentualne sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 16

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Ja niżej podpisany, będący należycie umocowany do reprezentowania Podwykonawcy
.....
(nazwa podwykonawcy)

Niniejszym oświadczam, że:

1. Wszelkie roszczenia Podwykonawcy o wynagrodzenia z umowy na opracowanie dokumentacji projektowej nr.....z dnia..... z
(nazwa Wykonawcy)
wymagalne w całości do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zostały zaspokojone przez Wykonawcę w pełnej wysokości.
2. Do dnia złożenia niniejszego oświadczenia zafakturowano kwotę..... zł brutto, słownie:..... i stanowi ona rozliczenie wynagrodzenia Podwykonawcy przysługującego na podstawie umowy wskazanej w pkt 1.
3. Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem lub zmianą roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za opracowanie przedmiotu umowy.

.....

(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji podwykonawcy)