

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Terminy przeprowadzonych przetargów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	463/4 obręb 4 m. Sulejów ul. Jana Sobieskiego 9	nieruchomość gruntowa niezabudowana cz. zadrzewiona, wg. ewidencji gruntów i budynków Bi – 0,1180 ha KW PT1P/00099203/9 W północno-wschodniej części działki znajduje się odnoga słupa energetycznego en	0,1180 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalno-usługowego (usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	I-12.03.2015r. II-05.05.2015r. III-24.06.2015r. IV-31.08.2015r.	48.000,00 zł. + 23% VAT	4.800,00 zł.
2.	lokal nr 6 położony w Sulejowie przy ul. Garmcarskiej 46 obręb 17 m. Sulejów	lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomościach wspólnych pow. użytkowa lokalu – 33,00 m2 komórka – 6,60 m2 (udział 33/396 w działce nr 273/2 o pow.0,1489 ha, udział 1954/70364 w działce nr 273/6 o pow. 0,1021 ha i udział 33/1332 w działce nr 287 o pow. 0,0520 ha obręb 17 m. Sulejów) KW PT1P/00053372/0, PT1P/00071057/8, PT1P/00068795/9	działka nr 273/2 o pow. 0,1489 ha działka nr 273/6 o pow. 0,1021 ha działka nr 287 o pow. 0,0520 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulejów nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	I-12.03.2015r. II-05.05.2015r. III-24.06.2015r. IV-31.08.2015r.	45.000,00 zł.	4.500,00 zł.
3.	286 obręb Koło	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,09 ha, KW nr PT1P/00089776/3	0,09 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	I- 16.09.2015r.	20.000,00 zł. + 23% VAT	2.000,00 zł.
4.	27 i 28 Kolonja Bilska Wola	nieruchomość gruntowa niezabudowana wg. ewidencji gruntów działka nr 27-RIIIa-0,2760 ha, RIVa-0,0780 ha, RIVb- 0,0300ha,RV-0,1740 ha KW PT1P/00084143/2 działka nr 28 - RIIIa-0,1890 ha, RIVa-0,0500 ha, RIVb- 0,0200ha, RV-0,1110 ha KW PT1P/00083718/7	0,9280 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działek została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. Pozostała część działek przeznaczona pod uprawy rolne.	-	60.500,00 zł. + 23% VAT (wyliczony proporcjonalnie od powierzchni gruntu, dla której ustalono warunki zabudowy)	6.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 4 listopada 2015 r. (środa) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 11⁰⁰ poz. 1, godz. 11³⁰ poz. 2, godz. 12⁰⁰ poz. 3, godz. 12³⁰ poz. 4.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości – pełnomocnictwo sporządzone przez notariusza), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 30 października 2015r (piątek). Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.