

## BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości i	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	<b>286</b> <b>Koło</b>	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków Bp-0,09 ha, <b>KW nr PT1P/00089776/3</b>	<b>0,09 ha</b> -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	<b>25.500,00 zł.</b> + <b>23% VAT</b>	<b>2.550,00 zł.</b>
2.	<b>382/2</b> <b>Kłudzice</b>	nieruchomość zabudowana wg ewidencji gruntów i budynków B-0,05 ha, <b>KW nr PT1P/00078000/3</b>	<b>0,05 ha</b> -	MN MR – teren zabudowy zagrodowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka zabudowana budynkami: mieszkalnym o pow. użytkowej -39,61m <sup>2</sup> , gospodarczym o pow. zabudowy – 22,40 m <sup>2</sup> . Stan techniczny budynków- mierny. Działka posiada możliwość podłączenia do urządzeń infrastruktury technicznej, eNN i wody z wodociągu gminnego.	<b>7.000,00 zł.</b>	<b>700,00 zł.</b>
3.	<b>169/38</b> <b>Włodzimierzów</b> <b>ul. Jałowcowa 25</b>	nieruchomość niezabudowana zadrzewiona wg ewidencji gruntów i budynków LsV-0,0907ha, <b>KW nr PT1P/00090239/7</b>	<b>0,0907 ha</b> -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.	<b>42.000,00 zł.</b> + <b>23% VAT</b>	<b>4.200,00 zł.</b>

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 września 2015 r. (środa) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A ) o godz. 11<sup>00</sup> poz. 1, godz. 11<sup>30</sup> poz. 2, godz. 12<sup>00</sup> poz.3**  
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych ( małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości – pełnomocnictwo sporządzone przez notariusza), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

**Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 11 września 2015r (piątek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.