

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Terminy przeprowadzonych przetargów	Cena wywoławcza	Wadium
1	463/4 obręb 4 m. Sulejów ul. Jana Sobieskiego 9	nieruchomość gruntowa niezabudowana, cz. zadrzewiona wg ewidencji gruntów i budynków Bi-0,1180 ha KW nr PT1P/00099203/9 W północno-wschodniej części działki znajduje się odnoga słupa energetycznego en	0,1180 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego-usługowego (usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	I – 12.03.2015r. II- 5.05.2015r. III-24.06.2015r.	51.000,00 zł. + 23% VAT	5.100,00 zł.
2	lokal nr 6 położony w Sulejowie przy ul. Garncarskiej 46 obręb 17 m. Sulejów	lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomościach wspólnych pow. użytkowa lokalu – 33,00 m2 komórka 6,60 m2 (udziały wynoszący 33/396 , w działce 273/2, 1954/70364 w działce nr 273/6 i udział 33/1332 w działce 287 obręb 17 m. Sulejów) KW Nr PT1P/00068795/9, PT1P/00071057/8, PT1P/00053372/0	działka nr 273/2 o pow. 0,1489 ha działka nr 273/6 o pow. 0,1021 ha działka nr 287 o pow. 0,0520 ha -	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.	I – 12.03.2015r. II- 5.05.2015r. III-24.06.2015r	50.000,00 zł.	5.000,00 zł.

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

3	448/2 obręb 17 m.Sulejów ul. Piaskowa	nieruchomość gruntowa niezabudowana Wg. ewidencji gruntów i budynków - B KW nr PT1P/00084985/6	0,0008 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi podstawowe.	I-5.05.2015r	250,00 zł.	25,00 zł.
---	---	--	-----------	--	--------------	-------------------	------------------

Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych (działki nie stanowią samodzielnych gospodarczo nieruchomości, mogą natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio przyległych) . Zainteresowani przystąpieniem do przetargu ograniczonego winni przedłożyć w terminie do **26 sierpnia 2015 roku** dokumenty uprawniające do uczestnictwa w przetargu. Komisja przetargowa na posiedzeniu kwalifikacyjnym w dniu **31 sierpnia 2015r. (poniedziałek) o godz.9³⁰** zapozna się z dokumentami i zakwalifikuje uczestników przetargu, wywieszając w siedzibie urzędu listę osób do niego zakwalifikowanych.

Przetargi odbędą się w dniu 31 sierpnia 2015 r. (poniedziałek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 11⁰⁰ poz. 1, godz. 11³⁰ poz. 2, godz. 12⁰⁰ poz. 3.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólnie ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości – pełnomocnictwo sporządzone przez notariusza), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 26 sierpnia 2015r (środa).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze wywieszane zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, zamieszczone na stronie internetowej www.sulejow.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie.