

BURMISTRZ SULEJOWA

OGŁASZA

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów :

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie - Sposób zagospodarowania /przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Cena wywoławcza	Wadium	Uwagi
1.	222/4 obręb 4 m. Sulejów ul. Grunwaldzka	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków- RIVb-0,2656 ha, RV-0,7178 ha KW nr 50851	0,9834 ha -	Jednostka urbanistyczna 1P- tereny przemysłowo-składowe i usług	113.600 zł.	11.400 zł.	I przetarg ustny nieograniczony
2.	577 obręb 4 m.Sulejów ul. Romańska 56	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bi KW nr 77999	0,1131 ha -	brak planu - Na przedmiotową nieruchomość jest wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę budynkiem mieszkalno-usługowym .	28.770 zł.	2.900 zł.	I przetarg ustny nieograniczony
3.	579 obręb 4 m.Sulejów ul. Romańska 54	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bi KW nr 77999	0,1294 ha -	brak planu - Na przedmiotową nieruchomość jest wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę budynkiem mieszkalno-usługowym .	32.920 zł.	3.300 zł.	I przetarg ustny nieograniczony
4.	530 obręb 4 m.Sulejów	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bp KW nr 77959	0,0200 ha -	brak planu wg. SUIKZP gm. Sulejów - tereny budownictwa mieszkaniowego-jednorodzinnego i usług podstawowych. Określenie sposobu zagospodarowania i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania	6.400 zł.	600 zł.	I przetarg ustny nieograniczony
5.	386 obręb 4 m.Sulejów ul. Królowej Jadwigi 72	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bp KW – 35826	0,0350 ha -	brak planu wg. SUIKZP gm. Sulejów - tereny budownictwa mieszkaniowego-jednorodzinnego i usług podstawowych. Określenie sposobu zagospodarowania i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania	5.180 zł.	520 zł.	II przetarg ustny nieograniczony

6.	601 obręb 4 m.Sulejów ul. Królowej Jadwigi 56	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bp KW – 33808	0,0336 ha -	brak planu wg. SUIKZP gm. Sulejów - tereny budownictwa mieszkaniowego-jednorodzinnego i usług podstawowych. Określenie sposobu zagospodarowania i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania	4.970 zł.	500 zł.	II przetarg ustny nieograniczony
7.	1515 obręb Barkowice ul. Cyprysowa	nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków – Bp KW nr 36702	0,0986 ha -	brak planu - Na przedmiotową nieruchomość jest wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę budynkami letniskowymi .	10.590 zł.	1.060 zł.	II przetarg ustny nieograniczony

**Przetarg odbędzie się w dniu 7 sierpnia 2006 r. (poniedziałek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie
ul. Konecka 42 (wejście A) o godz. 10⁰⁰ poz. 1, godz. 10¹⁵ poz. 2, godz. 10³⁰ poz. 3,
godz. 10⁴⁵ poz. 4, godz. 11⁰⁰ poz. 5, godz. 11¹⁵ poz. 6, godz. 11³⁰ poz. 7.**

Do cen nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U.Nr 54 poz. 535) zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w ustawie. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed podpisaniem umowy .

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie – w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto urzędu w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr

60897300030020003100820001 w terminie do dnia 2 sierpnia 2006r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się w poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu .

W przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi . Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości .

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 16 , tel. 044 610-25-06 .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów .