

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania /Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów	Cena wywoławcza	Wadium
1.	27 i 28 Kolonia Biłska Wola	nieruchomość gruntowa wg. ewidencji gruntów działka nr 27-RIIIa-0,2760 ha, RIVa-0,0780 ha, RIVb- 0,0300ha, RV-0,1740 ha KW PT1P/00084143/2 działka nr 28 - RIIIa-0,1890 ha, RIVa-0,0500 ha, RIVb- 0,0200ha, RV-0,1110 ha KW PT1P/00083718/7	0,9280 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego Dla działek została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą. Pozostała część działek przeznaczona pod uprawy rolne.	60.370,00 zł. + 23% VAT (wyliczony proporcjonalnie od powierzchni gruntu, dla której ustalono warunki zabudowy)	6.037,00 zł.
2.	1451/3 obręb Barkowice	nieruchomość gruntowa niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków RVI- 0,0850 ha, KW nr PT1P/00088497/6	0,0850 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów działka położona jest w terenach rolnych, na terenie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego, w części frontowej z zaznaczonym przebiegiem ścieżki rowerowej.	26.000,00 zł. (działka objęta zwolnieniem z podatku VAT art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku VAT)	2.600,00 zł.
3.	1450/1 obręb Barkowice	nieruchomość gruntowa niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków RVI- 0,0920 ha, KW nr PT1P/00101661/5	0,0920 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów działka położona jest w terenach rolnych, na terenie Sulejowskiego Parku Krajobrazowego, w części frontowej z zaznaczonym przebiegiem ścieżki rowerowej.	28.000,00 zł. (działka objęta zwolnieniem z podatku VAT art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku VAT)	2.800,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 lipca 2014 r. (piątek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10⁰⁰ poz. 1, godz. 10³⁰ poz. 2, godz. 11⁰⁰ poz. 3.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości – pełnomocnictwo sporządzone przez notariusza), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 7 lipca 2014r (poniedziałek). Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości. Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a wyciąg z ogłoszenia o przetargu podany został do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Burmistrz
-/ Stanisław Baryła