

Załącznik Nr 7 do SIWZ

projekt umowy

U m o w a Nr / 2013

zawarta w dniu2013r. w Sulejowie, Gminą Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Stanisław Baryła - Burmistrz Sulejowa

przy kontrasygnacie

Czesław Pacan - Skarbnik

z jednej strony,

a :

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwanym w dalszej treści niniejszej umowy Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy.

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usług pn.: **„ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU GMINY SULEJÓW”** w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391z późn. zm.), zapisami Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego 2012, przyjętego uchwałą nr XXVI/481/12 Sejmiku Województwa łódzkiego w dniu 21 czerwca 2012r. oraz przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sulejów.

2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia w pkt. III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, która to SIWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

§2

Termin realizacji.

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia 01.07.2013 r. do dnia 30.06.2015r.

§3

Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe należne WYKONAWCY z tytułu wykonywania Umowy nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie

..... zł), w tym wartość netto zł + podatek VAT z zastrzeżeniem ust 7.

2. Ustala się dwumiesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
3. Wynagrodzenie dwumiesięczne ryczałtowe należne WYKONAWCY z tytułu realizacji usług objętych umową wskazanych w § 1. stanowi kwotęzł brutto (słownie: zł), w tym wartość netto zł + podatek VAT
4. Wynagrodzenie WYKONAWCY obejmuje wszystkie elementy ujęte w Opisie przedmiotu zamówienia, określonym w pkt III SIWZ.
5. W przypadku wystawienia przez WYKONAWCĘ faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, ZAMAWIAJĄCY ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez WYKONAWCĘ przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
6. Wszelkie kwoty należne ZAMAWIAJĄCEGO, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz WYKONAWCY.
7. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT za świadczenie usług opisanych w §1 ust. 1 i ust. 2, wynagrodzenie brutto o którym mowa w §3 ust. 1 i ust. 3 ulega zmianie tak, aby dotychczasowe wynagrodzenie netto należne WYKONAWCY nie uległo zmianie.

§4

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy dla danej części. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie, na kwotęzł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zakończenia wykonania przedmiotu umowy.\
3. Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących wypadkach:
 - 1) powstania ewentualnych należności z tytułu kar umownych i odszkodowań,
 - 2) konieczności pokrycia kosztów niewykonania, nieprawidłowego wykonania niniejszej umowy, wykonania zastępczego na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - 3) wykonania przez Zamawiającego zobowiązań pieniężnych ciążących na Zamawiającym w stosunku do podwykonawców Wykonawcy, za które Zamawiający odpowiedzialny był solidarnie z Wykonawcą.

§5

Rozliczenia.

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO. Okresem rozliczeniowym są dwa miesiące kalendarzowe. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY będzie płatne przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do ZAMAWIAJĄCEGO. O dotrzymaniu terminu dokonania wpłaty decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy WYKONAWCY.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.

§ 6

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli WYKONAWCA narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - 1) utratę przez WYKONAWCĘ prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 3) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 5 dni roboczych,
 - 4) niewykonywanie przez WYKONAWCĘ obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 5) gdy wszczęte zostało postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne WYKONAWCY.
3. Odstąpienie od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach wymienionych w ustępie 2 pkt 1-5 ZAMAWIAJĄCY może w terminie 5 dni roboczych po pisemnym uprzedzeniu WYKONAWCY, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży WYKONAWCĘ do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 4.
5. W przypadku kiedy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 4 nie pokryje pełnego zakresu wynagrodzenia lub szkody, związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy, WYKONAWCA zobowiązany jest do naprawienia szkody w pełnym zakresie lub pokrycia wszelkich wydatków związanych z powierzeniem wykonywania przedmiotu umowy innemu podmiotowi i niezależnie od tego naprawienia szkody w pełnym zakresie.
6. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu ZAMAWIAJĄCY wraz z WYKONAWCĄ ustalą wartość faktycznie wykonanych przez WYKONAWCĘ usług, a WYKONAWCA zobowiązuje się współpracować z ZAMAWIAJĄCYM w tym zakresie.

§ 8

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.

1. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
 - a) ZAMAWIAJĄCY nie wypłaca WYKONAWCY wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
 - b) ZAMAWIAJĄCY odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym.

- c) ZAMAWIAJĄCY zawiadamia WYKONAWCĘ, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli WYKONAWCA wyznaczył ZAMAWIAJĄCEMU stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

§ 9

Ubezpieczenia.

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCY z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, WYKONAWCA zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług - od zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi WYKONAWCA.
4. WYKONAWCA jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie ZAMAWIAJĄCEGO polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 10

Kary umowne.

1. WYKONAWCA jest zobowiązany do zapłaty na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO kary umownej:
 - 1) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, które przypadają do zapłaty z tytułu wykonywania Umowy do końca okresu obowiązywania Umowy, gdyby od Umowy nie odstąpiono w przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY,
 - 2) w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem odbierania odpadów, o którym mowa w SIWZ; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 200 zł oraz ilości gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem.
 - 3) za każdą tonę brakującej masy odpadów komunalnych wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, kara zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391 z późn. zm)
 - 4) w wysokości 1 000 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez ZAMAWIAJĄCEGO. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację w której spośród 50 wybranych przez ZAMAWIAJĄCEGO właścicieli nieruchomości więcej niż 25 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od WYKONAWCY harmonogramu.
 - 5) w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek stwierdzenia, że pojazd WYKONAWCY nie jest czytelnie oznaczony nazwą przedsiębiorcy i numerem jego telefonu,
 - 6) w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych.

§ 11

Aneksy.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Sprawy nieuregulowane.

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Rozstrzygnięcie sporów.

Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 14

Egzemplarze.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: